

丰台区城中村改造张仪村路西侧安置房项目（1#住宅楼等11项）消防工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001041004007）



丰台区城中村改造张仪村路西侧安置房项目（1#住宅楼等11项）消防工程（招标项目编号：FZZFA02600316），建设单位名称：北京修一装饰工程有限公司，建设地点：丰台区卢沟桥街道张仪村，评标日期：2026年10月23日，经评标委员会评审，确定丰台区城中村改造张仪村路西侧安置房项目（1#住宅楼等11项）消防工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

丰台区城中村改造张仪村路西侧安置房项目（1#住宅楼等11项）消防工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京发尔赛科技有限公司	95.11
2	北京四海消防工程有限公司	87.08
3	北京博亚德工程有限公司	87.00

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京发尔赛科技有限公司	贾海波	一级建造师注册证书京1112006200701584	朝阳区百子湾保障房项目公租房地块第一标段消防工程
2	北京四海消防工程有限公司	张振军	一级建造师注册证书京1112015201639290	中国核电工程有限公司中核东方项目（A座科研楼等5项）消防工程专业分包合同
3	北京博亚德工程有限公司	许世仁	一级建造师注册证书京1112011201323703	1. 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发五片区项目（FS10-0107-0046地块）（46-1#住宅楼等10项）消防工程； 2. 石景山北辛安南枢纽地块全期消防分包工程。

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京发尔赛科技有限公司	高雪红	高级工程师 证书编号：50908B513245	中通快递苏中（南通）电商园项目消防工程

2	北京四海消防工程有限公司	冯文杰	高级工程师 20210S110109015	中国核电工程有限公司中核东方项目（A座科研楼等5项）消防工程 专业分包合同
3	北京博亚德工程有限公司	李根	高级工程师 证书编号： G110449	1. 石景山区苹果园交通枢纽M、N地块B4综合性商业金融服务业用地项目； 2. 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发五片区项目（FS10-0107-0046地块）（46-1#住宅楼等10项）消防工程。

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京发尔赛科技有限公司	完全响应
2	北京四海消防工程有限公司	完全响应
3	北京博亚德工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京发尔赛科技有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 徐州中吉供应链管理有限公司中通快递淮海经济区区域总部项目消防工程； 2. 中通快递苏中（南通）电商园项目消防工程
2	北京四海消防工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 城市副中心剧院消防工程（1标段）； 2. 昌平生命谷产业基地； 3. 智能安保产业基地项目（科研楼等9项）消防电工程； 4. 国家金融信息大厦项目消防工程； 5. 门头沟新城05街区MC00-0005-6002等地块二类居住、基础教育等用地项目（A-1#住宅楼等35项）（二标段）消防工程。
3	北京博亚德工程有限公司	资质	消防设施工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发五片区项目（FS10-0107-0046地块）（46-1#住宅楼等10项）消防工程； 2. 石景山区中关村科技园石景山园北Ⅱ区西井地块土地一级开发项目1606-034地块B1商业用地项目（1#商业楼等4项）消防工程； 3. 石景山北辛安南枢

		纽地块全期消防分包工程。
--	--	--------------



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：庄雪征，联系电话13581854917，电子邮箱328983134@qq.com。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：01055524552

五、联系方式

招标人：北京修一装饰工程有限公司
地址：北京市丰台区南四环西路188号十七区18号楼2层201-76号
联系人：张钟文
电话：13120155681
电子邮件： /
招标代理机构：北京精恒信工程咨询有限公司
地址：北京市朝阳区八里庄西里98号楼908-909室
联系人：庄雪征
电话：13581854917
电子邮件： /

六、开标、评标情况

丰台区城中村改造张仪村路西侧安置房项目（1#住宅楼等11项）消防工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京金海龙机电工程有限责任公司
2	北京四海消防工程有限公司
3	北京发尔赛科技有限公司
4	中翔消防工程有限公司
5	北京博亚德工程有限公司
6	北京中山消防保安技术有限公司
7	北京迅达成消防工程有限责任公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京博亚德工程有限公司	4698630.82	241	合格	许世仁
2	北京发尔赛科技有限公司	4582457.21	241	合格	贾海波
3	北京金海龙机电工程有限责任公司	4803697.06	241	合格	张润峰
4	北京四海消防工程有限公司	4738620.49	241	合格	张振军
5	北京迅达成消防工程有限责任公司	4785430.06	241	合格	温兴良
6	北京中山消防保安技术有限公司	4435790.74	241	合格	王开鑫
7	中翔消防工程有限公司	4428615.3	241	合格	郭鑫

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中翔消防工程有限公司	施工组织设计评审	23.4	19.8	24.3	25.23	24.5	24.55	26.97
	投标报价	61.6	61.6	61.6	61.6	61.6	61.6	61.6
北京中山消防保安技术有限公司	施工组织设计评审	24.8	22	24.5	25.69	24.7	25.67	25.87
	投标报价	61.6	61.6	61.6	61.6	61.6	61.6	61.6
北京博亚德工程有限公司	施工组织设计评审	23.3	20.3	23.7	24.71	24.2	24.08	25.72
	投标报价	63	63	63	63	63	63	63
北京发尔赛科技有限公司	施工组织设计评审	25.2	26.6	26.8	28.26	26.7	27.94	27.69
	投标报价	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9
北京四海消防工程有限公司	施工组织设计评审	24.5	20.5	23.7	24.2	23.9	24.09	25.86
	投标报价	63	63	63	63	63	63	63
北京迅达成消防工程有限责任公司	施工组织设计评审	23.9	20.2	23.4	24.59	23.5	23.76	25.7
	投标报价	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5
北京金海龙机电工程有限责任公司	施工组织设计评审	23.7	21.7	24.6	24.84	24.6	24.73	26.06
	投标报价	56	56	56	56	56	56	56