东城区皇城景山三期片区综合性城市更新试点项目四标段（第四批次）整院保护性修缮工程
投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	北京城建八建设发展有限责任公司	业绩一	项目名称： 经开区信创园一期项目（G4F-4-1#楼等18项） 建设单位： 北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：331533. 53平方米 合同金额：2072181679元 开竣工日期：2022. 01. 06-2025. 09. 29 项目负责人：张家新	未要求	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：朝阳区东郊农场保障房ABCD地块（棚户区改造定向安置房）项目（D2#住宅楼等11项） 建设单位：北京东方瑞平房地产开发有限公司 建设规模：183730㎡ 合同金额：389479546. 64元 开竣工日期：2021. 06. 22-2025. 06. 25 项目负责人：杨洲国		工作年限	16年		工作年限	9年	
		业绩三	项目名称：朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目（1#住宅等47项）-Ⅱ标段 建设单位：北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模：183730㎡ 合同金额：850154253.09元 开竣工日期：2021.04.22-2024.06.18 项目负责人： 胡金江		资格	建造师姓名： 白秀溪 专业： 建筑工程 等级： 壹级 注册证书编号： 京1112021202207289 职称： 工程师 学历：本科		资格	建造师姓名： 胡越 专业： 土建施工 职称： 工程师 学历：本科	

2	北京城建北方集团有限公司	业绩一	项目名称： 瀛海镇集体经营性建设用地YZ00-0803-0012地块（经开区国际人才社区1号地块）项目 建设单位：北京海创英才安居置业有限公司 建设规模： 96464. 47㎡ 合同金额： 828957256. 61元 开竣工日期：2022. 07. 21-2024. 06. 15 项目负责人： 王伟	未要求	业绩	业绩一	项目名称： 房山区河北镇棚户区改造水泥一厂片区土地开发项目 （回迁安置房地块)8#-16#住宅楼、27#地下车库等17项 建设单位： 北京启迪茂华科技产业 发展有限公司 建设规模： 104983. 56㎡ 合同金额： 51000. 95万元 开竣工日期：2017.5.22-	业绩	业绩一	项目名称：朝阳区十八里店1303-693地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京隅泰房地产开发有限公司 建设规模：102968. 92㎡ 合同金额：488825663. 58元 开竣工日期：2022. 03. 15-2023. 12. 15
		业绩二	项目名称：津北辰新（挂）2021-013号地块项目1#楼、2#楼及配建1、3#楼及配建2配建3、4#及配建4、5#楼 及配建5、6#-19#楼、垃圾转运站及公厕、变电站1、变电站2、变电站3、换热站、地下车库及幼儿园 建设单位：天津金隅津辰房地产开发有限公司 建设规模：181415㎡ 合同金额：668416438元 开竣工日期：2021. 10. 09-2024. 05. 13 项目负责人： 辛志远			业绩二	项目名称：昌平区蓬莱温泉科艺苑住宅项目（A-45#住宅楼等95项） 建设单位：北京大成昌润置业有限 公司 建设规模： 104943. 83㎡ 合同金额： 69139. 80万元 开竣工日期：2020.3.20-2021. 11.17		业绩二	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0012、0013项目(1号厂房等13项) 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：167211. 54㎡ 合同金额：88364万元 开竣工日期：2023.4.10-2024. 12.2
		业绩三	项目名称：朝阳区十八里店1303-693地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京隅泰房地产开发有限公司 建设规模：102968. 92㎡ 合同金额：488825663. 58元 开竣工日期：2022. 03. 15-2023. 12. 15 项目负责人： 逯志斌								
					工作年限	19 年		工作年限	23年	

		业绩四	项目名称：房山区长阳镇04街区FS10-0104-6001地块R2二类居住用地项目 建设单位：北京首开德远置业有限公司 建设规模： 136514. 42㎡ 合同金额：611486102. 88元 开竣工日期： 2021. 9. 30-2024. 6. 10 项目负责人： 谢高奎		资格	建造师姓名： 梁飞 专业： 建筑工程 等级： 壹级 注册证书编号：京1112013201325437 职称： 高级工程师 学历：本科		资格	建造师姓名：刘清江 专业： 建筑工程 职称： 教授级高工 学历：本科	
3	北京房修一建筑工程有限公司	业绩一	项目名称：北京市丰台区地铁九号线 花乡站造甲村土地一级开发项目FT0 0-1516-6031、 FT00-1514-6039地块R2二类居住用地项目 建设单位： 北京跃泰置业有限公司 建设规模：88500㎡ 合同金额：57657万元 开竣工日期： 2023.4.18-2026.2.2 项目负责人： 张大永	未要求	业绩	业绩一	/	业绩	业绩一	/
		业绩二	项目名称：延庆区大榆树镇下屯村棚户区改造和环境整治项目YQ10-0400-0026地块（回迁安置房项目） 建设单位：北京庆泰置业有限公司 建设规模： 69236. 81㎡ 合同金额： 33695万元 开竣工日期：2021.8.2-2025.9. 0 项目负责人：葛 文 宇							
		业绩三	项目名称：顺义区牛栏山镇原涤纶厂及维尼纶厂生活区棚户区改造土地开发项目回迁安置房工程（1 #住 宅楼等 3项） 建设单位： 北京房地新城置业有限 公司 建设规模：24250. 69㎡ 合同金额：13594万元 开竣工日期： 2023.3.3-2025.12.8 项目负责人：刘慧		工作年限	14 年		工作年限	19年	
					资格	建造师姓名： 胡 敏 专业： 建筑工程 等级：壹级 注册证书编号： 京1112015201531295 职称： 中级工程师 学历：本科		资格	建造师姓名：李皓晨 专业： 建筑工程 职称：中级工程师 学历：本科	

4	博尔建设集团有限公司	业绩一	项目名称： 检测车间新建项目 建设单位：靖江市建设工程检测中心有限公司 建设规模： 8538. 2平方米 合同金额： 11450000元 开竣工日期： 2024.3.10-2024.10.15 项目负责人： 丁新一	未要求	业绩	业绩一	项目名称： 澄靖园区科创园项目 建设单位： 江苏两江城建开发有限公司 建设规模： 63553㎡ 合同金额： 255046476. 99元 开竣工日期：2024.11.21-2026.05.08	业绩	业绩一	项目名称：超高纯特种气体及化学品输送装备备、分流装备的生产制造厂房建设项目 建设单位：泰州市天时企业管理有限公司 建设规模：47479.62平方米 合同金额：18829. 275180万元 开竣工日期：2025.2.27-2026.1.6
		业绩二	项目名称：研发运营支持中心及信息化建设项目 建设单位：卓然(靖江)设备制造有限公司 建设规模： 14899. 9㎡ 合同金额： 4400万元 开竣工日期：2023.9.8-2024.12.20 项目负责人：肖乾			业绩二	项目名称： 阳光水岸绿洲三、四期工程 建设单位： 新沂阳光置业有限公司 建设规模：160360㎡ 合同金额：160268000元 开竣工日期：2016.3.20-2017.12.20		业绩二	项目名称 兽用灭活疫苗生产项目 建设单位：普莱柯(南京)生物工程有限公司 建设规模：48646.37平方米 合同金额：21498万 开竣工日期：2022.1.1-2023.12.22
		业绩三	项目名称： 澄靖园区科创园项目 建设单位： 江苏两江城建开发有限公司 建设规模： 63553㎡ 合同金额： 255046476. 99元 开竣工日期：2024.11.21-2026.05.08 项目负责人： 毛爱兴		工作年限	32 年		工作年限	13年	
					资格	建造师姓名：毛爱兴 专业： 建筑工程 等级：壹级 注册证书编号： 苏1322005200808526 职称： 高级工程师 学历：本科		资格	建造师姓名： 陆洋磊 专业： 建筑工程 职称：高级工程师 学历：本科	
		业绩一	项目名称： 北京理工大学附属中学11#楼综修、屋面改造、10#楼外立面节能改造及19#楼综修改造工程 建设单位： 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心 建设规模： 16324.66平方米 合同金额： 39220005.3元 开竣工日期：2023.7.28-2023.9.20 项目负责人： 霍建杰		业绩	业绩一	项目名称： 西城区2019年老旧小区综合整治项目--第九标段 建设单位：北京市西城区政府投资 项目建设中心	业绩	业绩一	项目名称： 北京市育英学校(本校)2、6、43、45、48#外墙外门窗，2、6、48、51#防水，51#局部装修，室外场地，暖气截门改造 建设单位：北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心

5	华北建建设有限公司	业绩二	项目名称： 北京市育英学校(本校)2、6、43、45、48#外墙外门窗，2、6、48、51#防水，51#局部装修，室外场地，暖气截门改造 建设单位：北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心 建设规模： 41436.59平方米 合同金额： 21036998. 76元 开竣工日期：2024.7.25-2024.9.26 项目负责人： 李伟	未要求			建设规模：53336. 43平方米 合同金额：3543万 元 开竣工日期： 2020.7.16-2021.5.17			建设规模： 41436.59平方米 合同金额： 2103万元 开竣工日期：2024年7月25日至2024年9月26日
		业绩三	/		工作年限	15年		工作年限	20年	
					资格	建造师姓名： 杨永建 专业： 建筑工程 等级： 壹级 注册证书编号：冀1112014201428760 职称： 高级工程师 学历：本科		资格	建造师姓名： 闫凯 专业： 建筑工程 职称： 高级工程师 学历：本科	
6	中国京冶工程技术有限	业绩一	项目名称：广电总局育德胡同17号院1、2号楼及真武庙二条7号院7-8乙门、西便门外大街4号院综合整治项目 建设单位：国家广播电视总局机关服务局 建设规模： 73478㎡ 合同金额： 7869. 20万元 开竣工日期：2023.03.15-2024.11.25 项目负责人： 张亚钊	未要求	业绩	业绩一	项目名称：广电总局育德胡同17号院1、2号楼及真武庙二条7号院7-8乙门、西便门外大街4号院综合整治项目 建设单位：国家广播电视总局机关服务局 建设规模： 73478㎡ 合同金额： 7869. 20万元 开竣工日期：2023.03.15-2024.11.25	业绩	业绩一	项目名称：沈阳孔雀城英国宫2.2期总承包工程 建设单位：沈阳幸福基业房地产开发有限公司 建设规模： 143721. 38平米 合同金额：18925. 62万元 开竣工日期： 2017.5.30-2019.7.30
		业绩二	项目名称：津滨高（挂）2020-10号项目三 期 工 程(11-19楼、配建1-2、地下车库一期) 建设单位：天津泽茂房地产开发有限公司 建设规模： 69148. 47㎡ 合同金额： 14319. 1万元 开竣工日期：2021.11.3-2024.5.26 项目负责人：许金伟							

	公司	业绩三	项目名称：新风街3号产业园区项目建设改造工程 建设单位： 北京共享创客文化发展有限公司 建设规模： 29000㎡ 合同金额： 15419. 92万元 开竣工日期：2022.10.24-2024.05.20 项目负责人： 姚涛			业绩二	项目名称：沈阳孔雀城英国宫2.2期总承包工程 建设单位：沈阳幸福基业房地产开 发有限公司 建设规模： 143721. 38平米 合同金额：18925. 62万元 开竣工日期： 2017.5.30-2019.7.30		业绩二	/
		业绩四	项目名称：天成云玺施工总承包工程 建设单位：沧州景玺房地产开发有限公司 建设规模： 94806. 77㎡ 合同金额： 20000万元 开竣工日期：2021.06.03-2023.12.11 项目负责人：汪敏吉		工作年限	17年		工作年限	21 年
					资格	建造师姓名：张亚钊 专业： 建筑工程 等级： 壹级 注册证书编号：京1112013201324790 职称： 高级工程师 学历：硕士		资格	建造师姓名：程大业 专业： 建筑工程 职称： 教授级高工 学历：博士
		业绩一	项目名称：新疆蓝希络30万吨冷链物流及食品加工中心建设项目 建设单位：新疆蓝希络食品有限公司 建设规模：64053.48平方米 合同金额：13319.796795万元 开竣工日期：2022年5月12日-2023年6月30日 项目负责人：张雪飞		业绩	业绩一	项目名称：通州产业基地车间及宿舍建设项目 建设单位：北京金轮坤天机械设备有限公司 建设规模：25347.37平方米 合同金额：65801912.元 开竣工日期：2014年5月15日至2016年6月19日	业绩	业绩一	项目名称： 5万吨食品冷链加工及配送项目（冷库、物流仓 储、物流分拣加工厂房） 建设单位：重庆市四行源物流有限公司 建设规模：/ 合同金额：15248.934332万元 开竣工日期：2019年8月20日至
		业绩二	项目名称：沧州那瑞化学科技有限公司年产120吨医药中间体项目 建设单位：沧州那瑞化学科技有限公司 建设规模：9357.04平方米 合同金额：2800万 开竣工日期：2024年6月15日-2025年8月27日 项目负责人：田丰						

7	中机建工有限公司	业绩三	项目名称：5万吨食品冷链加工及配送项目（冷库、物流仓储、物流分拣加工厂房） 建设单位：重庆四行源物流有限公司 建设规模：90845.88平方米 合同金额：15248.934332万元 开竣工日期：2019年8月20日-2021年11月23日 项目负责人：陈君	未要求			项目负责人：付晨星			2021年11月23日
		业绩四	项目名称：中国农业机械化科学研究院2#楼改造项目（2#住宅及配套楼等3项） 建设单位：中国农业机械化科学研究院集团有限公司 建设规模： 21831.74平方米 合同金额：11219.463954万元 开竣工日期： 2023年2月18日-2024年12月17日 项目负责人：伏伟浩		工作年限	14年		工作年限	16年	
					资格	建造师姓名： 付晨星 专业： 建筑工程 等级：壹级 注册证书编号： 京1112015201532843 职称：高级工程师 学历：本科		资格	建造师姓名：伏伟浩 专业：建筑工程 职称：正高级工程师 学历：本科	
合格申请人商务信息公示填写说明			1.资格预审评审后，合格申请人数量大于文件约定数量的，需要进行合格申请人商务信息公示；资格预审评审后，合格申请人数量小于等于文件约定数量的，不需要进行合格申请人商务信息公示。 2.合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。							