



东城区西总布街区直管公房申请式退组及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)		
1	北京市大兴区建设集团 有限公司 杨金锋	业绩 1	项目名称: 同仁医院配 套项目 (67F1 地块) (1 号酒店/商业等 4 项) 建设单位: 北京亦庄盛 元投资开发集团有限 公司 建设规模: 71454.80 平方米 合同金额 46223.75 万 元 开竣工日期: 2021 年 10 月 29 日-2024 年 07 月 31 日 项目负责人: 李继荣	项目名称: 北京大兴 国际机场临空经济 区 0105 街 区 DX16-0105-6038 地 块 F1 住宅混合公建 用地项目(1 号酒店/ 商业楼等 17 项) 建设单位: 北京新航 城建设实业发展有 限公司 建设规模: 64390.65 m² 合同金额: 36461.38 万元 开竣工日期: 2024 年 10 月 31 日-2026 年 11 月 06 日 项目负责人: 武鸿远	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /

杨金锋印





杨金锋



北京市大兴区城市更新建设运营有限公司 杨金锋 杨金锋印	北京市大兴区城市更新建设运营有限公司	项目名称: 大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 (0047-1#住宅楼等14项)、0045-1#配套服务设施、0045-2#配套服务设施 建设单位: 北京宏炬置业有限公司 建设规模: 187592 平方米 合同金额 95633.29 万元 开工竣工日期: 2022 年 04 月 08 日- 2024 年 5 月 27 日 项目负责人: 曹迪尼	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工竣工日期: / 项目负责人: /	技 术 部	业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工竣工日期: /	北京市大兴区城市更新建设运营有限公司	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工竣工日期: /
								
								
								
		工作年限	18 年	工作年限	17 年			
		资格	建造师姓名: 肖建楠 专业: 建筑工程 等级: 二级建造师 注册证书编号: 京 2112021202178913	资格	姓名: 王颖 职称: 正高级工程师			

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: (盖企业 CA 电子印章)

法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章)

日期: 2026 年 10 月 12 日

杨金锋





东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(东堂子胡同 42、44 号)

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	北京市丰房建筑工程有限公司	业绩 1 项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目-2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：91750 平方米 合同金额：41309.61 万元 开竣工日期：2023.02.10-2025.06.16 项目负责人：周荣飞	项目名称：丰台区石榴庄南里棚户区安置房项目（施工二标段） 建设单位：北京市丰台区鸿华房地产开发有限公司 建设规模：80556.02 平方米 合同金额：46115.95 万元 开竣工日期：2025.07.19-2027.04.06 项目负责人：胡文涛	业绩	业绩 1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/	业绩 1	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目-2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：91750 平方米 合同金额：41309.61 万元 开竣工日期：2023.02.10-2025.06.16	
		业绩 2 项目名称：丰台区 2021 年老旧小区综合改造东铁匠营街道宋家庄路甲 12 号院、南三环东路 16 号楼项目 建设单位：北京恒政通房地产开发管理有限责任公司 建设规模：42716.35 平方米 合同金额：3980.66 万元 开竣工日期：	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/		业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/



			2023.12.31- 2024.12.30 项目负责人：李晓争						
			项目名称：丰台区 2021 年老旧小区综合改造南苑街道五爱屯西街托修宿舍、十九军休所项目 建设单位：北京恒政通房地 产开发管理有限任 业公司 建设规模：建筑规模： 23093.93 平方米，室外： 13793 平方米 合同金额：2296.64 万元 竣工验收日期： 2025.03.31- 2025.12.22 项目负责人：杨保国		.....			.....	
		业 绩 3		工 作 年 限	27 年		工 作 年 限	33 年	
				资 格	建造师姓名：刘海龙 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112010201017100		资 格	姓名：唐雪松 职称：高级工程师	

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。



投标人：（盖金业 CA 电子印章）



法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）



日期：2026 年 10 月 8 日



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(东堂子胡同42、44号)

合格申请人商务信息公示表

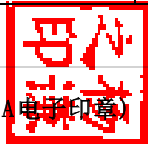
编 号		投 标 人 名 称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
1		北京城建八建设发展有限责任公司	业绩1	项目名称: 东城区望坛棚户区改造项目1标段 建设单位: 北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模: 132070m² 合同金额: 593998653.67元 开竣工日期: 2021.3.26-2025.6.23 项目负责人: 刘冀	业绩1	项目名称: 东城区望坛棚户区改造项目1标段 建设单位: 北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模: 132070m² 合同金额: 593998653.67元 开竣工日期: 2021.3.26-2025.6.23 项目负责人: 刘冀	业绩1	项目名称: 东城区望坛棚户区改造项目1标段 建设单位: 北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模: 132070m² 合同金额: 593998653.67元 开竣工日期: 2021.3.26-2025.6.23 项目负责人: 刘冀	业绩1	项目名称: 东城区望坛棚户区改造项目1标段 建设单位: 北京城建兴瑞置业开发有限公司 建设规模: 132070m² 合同金额: 593998653.67元 开竣工日期: 2021.3.26-2025.6.23 项目负责人: 刘冀
			业绩2	项目名称: 朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等47项)-II标段 建设单位: 北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模: 183730m² 合同金额: 850154253.09元 开竣工日期: 2021.04.22-2024.06.18 项目负责人: 胡金江	业绩2	项目名称: 朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等47项)-II标段 建设单位: 北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模: 183730m² 合同金额: 850154253.09元 开竣工日期: 2021.04.22-2024.06.18 项目负责人: 胡金江	业绩2	项目名称: 朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等47项)-II标段 建设单位: 北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模: 183730m² 合同金额: 850154253.09元 开竣工日期: 2021.04.22-2024.06.18 项目负责人: 胡金江	业绩2	项目名称: 朝阳区黑庄户定辛庄农民安置房项目(1#住宅等47项)-II标段 建设单位: 北京万合双新房地产开发有限责任公司 建设规模: 183730m² 合同金额: 850154253.09元 开竣工日期: 2021.04.22-2024.06.18 项目负责人: 胡金江
										
			.....		.....		工作 年限	22年	工作 年限	20年
			.....		.....		资格	建造师姓名: 陈鑫 专业: 建筑工程 等级: 二级 注册证书编号: 京2112008200908053	资格	姓名: 徐立岩 职称: 高级工程师

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任

投标人: 北京城建八建设发展有限责任公司(盖企业CA电子印章)

法定代表人或授权代理人: (盖个人CA电子印章)

日期: 2026年10月08日





十、其它材料

备注：申请人根据第二章“申请人须知”第 3.2.10 项要求自行补充。

申请人认为有必要提供的其他申请文件

合格申请人商务信息公示表

合格申请人商务信息公示表									
编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）			
1	北京顺联建工建设发展有限公司	业绩 1 项目名称：北京市回民学校宿舍楼改造工程 建设单位：北京市西城区教育委员会 建设规模：8271.91平方米 合同金额：54853835.15万元 开竣工日期：2025.6.14-2026.5.10 项目负责人：张冠军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 1	项目名称：161中学1号楼整体加固改造工程 建设单位：北京市西城区教育委员会 建设规模：9671平方米 合同金额：5376.50381万元 开竣工日期：2022.9.8-2023.9.28	业绩 1	项目名称：北京市回民学校宿舍楼改造工程 建设单位：北京市西城区教育委员会 建设规模：8271.91平方米 合同金额：54853835.15万元 开竣工日期：2025.6.14-2026.5.10		
		业绩 2 项目名称：北京航空航天大学学院路校区九号楼（原飞行学员楼）装修工程 建设单位：北京航空航天大学 建设规模：10550平方米 合同金额：3409.608422万元 开竣工日期：2024.4.20-2024.9.20 项目负责人：方太林	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/平方米 合同金额：/万元 开竣工日期：/		
		业绩 3 项目名称：161中学1号楼整体加固改造工程 建设单位：北京市西城区教育委员会 建设规模：9671平方米 合同金额：5376.50381万元 开竣工日期：2022.9.8-2023.9.28 项目负责人：郑雪松		.....			.....		
			/	工作年限	24年	工作年限	31年		
			/	资格	建造师姓名：郑雪松 专业：建筑工程、机电工程、市政公用工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112015201634984	资格	姓名：李明武 职称：高级工程师		



侯春燕



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		拟派技术负责人（如有）	
1	北京建工工程建设有限公司	业绩 1	项目名称：丰台区北宫镇东河沿村棚户区改造项目 FT000202-0011 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 30 项） 建设单位：北京建邦锦泰置业有限公司 建设规模：123763.97 平方米 合同金额：484810111.14 元 开竣工日期：2022.9.5-2023.10.9 项目经理：贾鹏	项目名称：万泉寺村 FT00-0613-0005 地块产业用地项目 建设单位：北京中阳盛锋投资管理公司 建设规模：156489.48 平方米 合同金额：1244799242.42 元 开竣工日期：2023.12.1-2027.10.25 项目负责人：胡延君	业绩 1	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：	业绩 1	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：
		业绩 2	项目名称：北京市丰台区长辛店镇张郭庄村 A 区 FT00-0203-6145、6145-09#住宅楼等 16 项 建设单位：北京首开卓越盈泰置业有限公司 建设规模：164105.47 平方米 合同金额：614075616.93 元 开竣工日期：2021.11.5-2024.2.23 项目经理：田彤	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：		项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期：
		.....	.....	.....	工作年限	23 年	工作年限	.....
		.....			资格	建造师姓名：李洪 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112013201323845	资格	姓名：傅艳坤 职称：高级工程师

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）

日期： 2026 年 10 月 13 日

16





东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人（如有）		
1	北京住总第三开发建设有限公司	3 业绩 1 之赵印珂	项目名称：密云区档案馆新馆建设工程 建设单位：北京市密云区机关事务管理服务中心 建设规模：18000 平方米 合同金额：11937 万元 开竣工日期：2023 年 02 月 16 日-2024 年 10 月 25 日 项目负责人：王景鹤	项目名称：石景山区首钢设备处项目 SS00-1617-0003 地块 R2 二类居住用地项目二标段 建设单位：北京首景房地产开发有限公司 建设规模：60361.96 平方米 合同金额：31111 万元 开竣工日期：2025 年 06 月 04 日-2027 年 11 月 10 日 项目负责人：沈静	业绩	业绩 1 吴林强	业绩	业绩 1	项目名称：1#商品住宅楼等 10 项 建设单位：北京创世瑞新房地产开发有限公司 建设规模：74779.6 m² 合同金额：33968 万元 开竣工日期：2018 年 07 月 26 日至 2020 年 12 月 03 日



		业绩 2	项目名称: 北京航空航天大学沙河校区图书馆项目 建设单位: 北京航空航天大学 建设规模: 48455 平方米 合同金额: 41565 万元 开竣工日期: 2024 年 03 月 01 日-2025 年 05 月 26 日 项目负责人: 王涛	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		3 years + 赵珂 印	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		工作 年限	34 年	工作 年限	20 年
			赵珂 印	赵珂 印		资格	建造师姓名: 余昊 专业: 建筑工程 等级: 壹级注册建造师 注册证书编号: 京 1112006200804635	资格	姓名: 王兵 职称: 高级工程师

备注: 本表适用于合格申请人公示。投标人所填报的资料是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: (盖企业 CA 电子印章) 法定代表人或授权代理人: 盖个人 CA 电子印章 日期: 2026 年 10 月 08 日





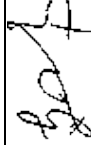
东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	中建二局第一建筑工程有限公司	项目名称：延庆区第一职业学校迁址新建工程（教学中心等6项） 建设单位：北京市延庆区第一职业学校 建设规模：51132m² 合同金额：356262527.57 元 开竣工日期：2020-07-01 至 2025-04-10 项目负责人：双敏	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩 1	项目名称：丰台区长辛店镇辛庄村（一期）A-41 地块 R2 二类居住用地、A-42 地块 R53 托幼用地、A-22 地块 R51 中学用地（配建限价商品住房）项目（一标段） 建设单位：北京中长合源置业有限公司 建设规模：总建筑面积 198977m²（地上 133580m²、地下 65398m²） 合同金额：57628 万元 开竣工日期：2018 年 10 月 16 日至 2021 年 07 月 28 日 项目负责人：常逢杰	业绩	业绩 1	项目名称：天空之境产业广场项目 建设单位：北京亦庄城市更新有限公司 建设规模：97600m² 合同金额：587010002.57 元 开竣工日期：2021 年 05 月 30 日至 2022 年 12 月 07 日 项目负责人：谷守宇



大雷



  	业绩 2	项目名称：北京市朝阳区太阳宫 新IX D IX 0210-029 地块 R2 二类 居住用地项目 建设单位：北京玖和置业有限责 任公司 建设规模：111835.05m² 合同金额：617942377.36 元 开竣工日期：2022-08-30 至 2024-12-16 项目负责人：张慰慈	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/
	业绩 3	项目名称：杭政储出【2021】2 号地块商品住宅（设配套公建） 建设单位：杭州保源置业有限公 司 建设规模：136793.1m² 合同金额：408240477 元 开竣工日期：2022-01-01 至 2023-12-20 项目负责人：张丹	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作 年限	32 年	工作 年限	22 年
				资格	建造师姓名：常逢杰 专业：工商管理硕士 等级：中华人民共和国一级建造师注册证书 注册证书编号：京 1112011201220271	资格	技术负责人：李泽兰 职称：高级工程师

备注：本表适用于合格申请人公示。投标人所填报的资料是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）

日期：2026 年 10 月 13 日

大雷



Handwritten signature





东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人
1	北京房修一建筑工程有限公司	业绩 1 项目名称: 北京市丰台区地铁九号线花乡站造甲村土地一级开发项目 FT00-1516-6031、FT00-1514-6039 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京跃泰置业有限公司 建设规模: 88500 平方米 合同金额: 57657.1375 万元 开竣工日期: 2023.4.18-2026.2.2 项目负责人: 张大永	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 1 项目名称: 石景山区古城街道永定楼小区(1-4#楼)、古城副食楼(1、2、服务楼 1#楼)老旧小区综合整治项目 建设单位: 北京市石景山区人民政府古城街道办事处 建设规模: 26875.62 平方米 合同金额: 2365.24 万元 开竣工日期: 2024.7.1-2026.4.16	业绩 1 项目名称: 房山区窦店镇住宅(京南嘉园小区三期) 建设单位: 北京房地国际房地产开发有限公司 建设规模: 45506.75 平方米 合同金额: 6053 万元 开竣工日期: 2011.5.30-2013.12.05
		业绩 2 项目名称: 延庆区大榆树镇下屯村棚户区改造和环境整治项目 YQ10-0400-0026 地块(回迁安置房项目) 建设单位: 北京庆泰置业有限公司 建设规模: 69236.81 平方米 合同金额: 33695.6686 万元 开竣工日期: 2021.8.2-2025.9.30 项目负责人: 葛文宇	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 2 /	业绩 2 项目名称: 2020 北京·平谷世界休闲大会丫髻山文化休闲分会场—丫髻山文化休闲园基础设施建设项目(丫髻山文化展示中心) 建设单位: 北京市平谷区刘家店镇人民政府 建设规模: 8070 平方米 合同金额: 4925.43 万元 开竣工日期: 2020.3.23-2022.10.27
		业绩 3 项目名称: 顺义区牛栏山镇原涤纶厂及维尼纶厂生活区棚户区改造土地开发项目回迁安置房工程(1#住宅楼等 3 项) 建设单位: 北京房地新城置业有限公司 建设规模: 24250.69 平方米 合同金额: 13594.2041 万元 开竣工日期: 2023.3.3-2025.12.8 项目负责人: 刘慧	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限 11 年	工作年限 21 年



				资格	建造师姓名：王骏 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京 2112021202178471	资格	姓名：高峰 职称：高级工程师
--	--	--	--	----	---	----	-------------------

备注:本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: (盖企业 CA 电子印章)



法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章)



王骏

日期:2026 年 10 月 8 日



高峰





合格申请人商务信息公示表

编 号		投标人名称		企业业绩		在施或新承接工程(如有)		拟派项目负责人		拟派技术负责人(如有)		
1	中工投 建设有 限公司	业绩 1	项目名称: 昌平区马池口镇 镇畜厓屯幼儿园建设项 目 (12 班幼儿园等 2 项) 建设单位: 北京市昌平区 马池口镇人民政府 建设规模: 4412.02 平方 米 合同金额: 2625.119167 万元 开竣工日期: 2024 年 04 月 30 日-2025 年 04 月 30 日 项目负责人: 柳海洋		项目名称: 北京办公楼改建 新餐厅及旧餐厅拆除、改造工 程 建设单位: 国家核电技术 有限公司 建设规模: 2750.15 平方 米 合同金额: 1067.885679 万元 开竣工日期: 2026 年 06 月 15 日-2026 年 12 月 10 日 项目负责人: 王新军		业绩 1	项目名称: 昌平区马池口 镇畜厓屯幼儿园建设项 目 (12 班幼儿园等 2 项) 建设单位: 北京市昌平区 马池口镇人民政府 建设规模: 4412.02 平方 米 合同金额: 2625.119167 万元 开竣工日期: 2024 年 04 月 30 日-2025 年 04 月 30 日		业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	
			项目名称: 2024 年西城区 (南) 老旧小区综合整治工 程-第三标段 建设单位: 北京宣房投资管 理集团有限公司 建设规模: 34263.1 平方米 合同金额: 1672.459855 万元 开竣工日期: 2025 年 04 月 09 日-2025 年 11 月 19 日 项目负责人: 王新军		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /				
		业绩 2			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	
												



柳海洋

	业绩3	项目名称：北店嘉园南侧 规划学校项目 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：22346 平方米 合同金额：11888.039342 万元 开竣工日期：2021 年 07 月 28 日-2026 年 06 月 01 日 项目负责人：王志刚	柳海洋	工作年限	14 年	工作年限	30 年
				资格	建造师姓名：柳海洋 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112021202206267	资格	姓名：许华 职称：高级工程师

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：中工投建设有限公司（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）

日期：2026 年 10 月 09 日





东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同42、44号）

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人
1	中天开元建设发展有限公司	业绩1 项目名称: 丰台区万泉寺南里35号楼装修改造工程(社区卫生服务站装修工程) 建设单位: 北京中阳钊合置业有限公司 建设规模: 4420.80平方米 合同金额: 1878.23万元 开竣工日期: 2021年05月26日至2021年12月15日 项目负责人: 杨希成	项目名称: 某部家属临时用房改建项目 建设单位: 中国人民解放军66114部队 建设规模: 3498平方米 合同金额: 1277.62万元 开竣工日期: 2026年05月20日至2026年11月16日 项目负责人: 蔺朝科	业绩1 项目名称: 弘钰博工艺品市场装饰装修工程 建设单位: 北京市左安门农副产品批发市场有限公司 建设规模: 14340.25平方米 合同金额: 3687.32万元 开竣工日期: 2012年08月15日至2013年05月02日 项目负责人: 杨光耀	业绩1 项目名称: 新能源汽车车载人工智能系统产品研发生产基地项目室内装修工程 建设单位: 北京中富容器有限公司 建设规模: 11187.17平方米 合同金额: 2001.88万元 开竣工日期: 2018年06月26日至2018年12月13日 项目负责人: 杨光耀
		业绩2 项目名称: 军惠酒店装修改造工程 建设单位: 鄂州市梁子湖区军惠酒店 建设规模: 38216.27平方米 合同金额: 3016.55万元 开竣工日期: 2024年01月09日至2024年10月23日 项目负责人: 蔺朝科	项目名称: 军惠酒店装修改造工程 建设单位: 鄂州市梁子湖区军惠酒店 建设规模: 38216.27平方米 合同金额: 3016.55万元 开竣工日期: 2024年01月09日至2024年10月23日 项目负责人: 蔺朝科	业绩2 项目名称: 新能源汽车车载人工智能系统产品研发生产基地项目室内装修工程 建设单位: 北京中富容器有限公司 建设规模: 11187.17平方米 合同金额: 2001.88万元 开竣工日期: 2018年06月26日至2018年12月13日 项目负责人: 杨光耀	业绩2 项目名称: 京都大厦6-12层装修改造工程 建设单位: 巴林左旗京都房地房地产开发有限公司 建设规模: 28432.45平方米 合同金额: 3245.28万元 开竣工日期: 2024年12月05日至2025年05月21日 项目负责人: 杨希成
		业绩3 项目名称: 长沙科天商业运营管理有限公司绿地30楼室内装修工程 建设单位: 长沙科天商业运营管理有限公司			
			工作年限	28年	工作年限 17年



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人
		建设规模: 2726.03平方米 合同金额: 2001万元 开竣工日期: 2024年08月06日至2024年11月04日 项目负责人: 杨希成		建造师姓名: 杨光耀 专业: 建筑工程 等级: 壹级 注册证书编号: 京1112007200813047	姓名: 杨明宇 职称: 高级工程师
		项目名称: 京都大厦6-12层装修改造工程 建设单位: 巴林左旗京都房地产开发有限公司			
		建设规模: 28432.45平方米 合同金额: 3245.28万元 开竣工日期: 2024年12月05日至2025年05月21日 项目负责人: : 杨希成			
		项目名称: 成方金科德胜工作区装修项目 建设单位: 成方金融科技有 限公司			
		建设规模: 4536.26平方米 合同金额: 790.35万元 开竣工日期: 2026年01月15日至2026年05月25日 项目负责人: 杨希成			

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

周杰



杨光耀

投标人: (盖企业CA电子印章)



法定代表人或授权代理人: (盖个人CA电子印章)

周杰



日期: 2026年10月08日

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

编号		投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		拟派技术负责人（如有）	
1	旭锋建设集团有限公司	业绩 1	项目名称：信创园一期项目 G6F-1 地块商业装修改造 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：37873.00 平方米 合同金额：1693 万元 开竣工日期：2025 年 10 月 14 日- 2026 年 03 月 10 日 项目负责人：王立选	项目名称：平谷区渔阳地区北环西街 17 号院 8 号楼内部精装修工程 建设单位：北京京投兴平置业有限公司 建设规模：4300 m² 合同金额：875 万元 开竣工日期：2026 年 08 月 07 日-2026 年 10 月 31 日 项目负责人：王士水	业绩 1	项目名称：信创园一期项目 G6F-1 地块商业装修改造 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：37873.00 平方米 合同金额：1693 万元 开竣工日期：2025 年 10 月 14 日- 2026 年 03 月 10 日 项目负责人：王立选	业绩 1	 项目名称：中国文联北京沙滩 1 号院 32 号办公楼和安苑北里 22 号办公楼维修改造项目 建设单位：中国文联机关服务中心 建设规模：59122.6 平方米 合同金额：1833 万元 开竣工日期：2024 年 06 月 08 日-2024 年 12 月 15 日 项目负责人：姚志杰
		业绩 2	项目名称：大屯街道老旧小区综合整治项目楼本体工程 4 标（秀园 16、17 号楼） 建设单位：北京市朝阳区人民政府大屯街道办事处 建设规模：28374.00 平方米 合同金额：1589 万元 开竣工日期：2024 年 06 月 12 日- 2025 年 05 月 30 日 项目负责人：王立选	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：大屯街道老旧小区综合整治项目楼本体工程 4 标（秀园 16、17 号楼） 建设单位：北京市朝阳区人民政府大屯街道办事处 建设规模：28374.00 平方米 合同金额：1589 万元 开竣工日期：2024 年 06 月 12 日- 2025 年 05 月 30 日 项目负责人：王立选	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩 3	项目名称：中国文联北沙滩 1 号院 32 号办公楼和	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/	业绩 3	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/	业绩 3	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

日期：2026 年 10 月 08 日



合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
1	中外建 工程建 设有限 责任公 司	业绩 1 项目名称: 中国医学科学院 阜外医院诊疗环境修缮改 造项目-本部院区营养室安 全隐患整改项目 建设单位: 中国医学科学院 阜外医院 建设规模: 1088 m² 合同金额: 685.18 万元 开竣工日期: 2025.10.28 至 2026.04.12 项目负责人: 潘宇义	项目名称: 北京同仁医院亦 庄院区体检中心改造项 建设单位: 首都医科大学附 属北京同仁医院 建设规模: / 合同金额: 806 万元 开竣工日期: 2026.05.26-2026.12.19 项目负责人: 刘彦彦	业绩 1 项目名称: 杭州顺丰创 新中心裙房精装修(二 标段) 建设单位: 杭州丰泰电 商产业园管理有限公 司 建设规模: 4238 m² 合同金额: 3075 万元 开竣工日期: 2022.04.22 至 2022.10.22 项目负责人: 吴建	业绩 1 项目名称: 杭州顺丰创新 中心 T5 精装修工程 建设单位: 杭州丰泰电商 产业园管理有限公司 建设规模: 33817 m² 合同金额: 1865 万元 开竣工日期: 2021.07.01 至 2021.11.01 项目负责人: 吴建
		业绩 二 项目名称: 万汇城北区 10 幢既有建筑改造项目 建设单位: 南京市万汇城置 业有限公司 建设规模: 28400 m² 合同金额: 2119.7088 万元 开竣工日期: 2024.03.23 至 2024.07.30 项目负责人: 夏松	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩 2 项目名称: 杭州顺丰创 新中心 T5 精装修工程 建设单位: 杭州丰泰电 商产业园管理有限公 司 建设规模: 33817 m² 合同金额: 1865 万元 开竣工日期: 2021.07.01 至 2021.11.01 项目负责人: 吴建	业绩 2 /

11/11/11



	业绩三	项目名称：南京证券大钟亭 办公楼装修改造项目 建设单位：南京金融城建设 发展股份有限公司 建设规模：9272.18 m² 合同金额：2669.5995 万元 开竣工日期：2022.09.24 至 2023.05.26 项目负责人：潘宇义		工作 年限	23 年	工作 年限	19 年
				资 格	建造师姓名：吴建 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注 册 证 编 号 ： 京 1112011201118726	资 格	姓名：李健楠 职称：高级工程师
	业绩四 / 2021.2	项目名称：杭州顺丰创新中 心裙房精装修（二标段） 建设单位：杭州丰泰电商产 业园管理有限公司 建设规模：4238 m² 合同金额：3075 万元 开竣工日期：2022.04.22 至 2022.10.22 项目负责人：吴建					
	业绩五	项目名称：航运中心 1 号楼 1 至 6 层装修改造工程 建设单位：南京长江国际航 运中心开发建设有限公司 建设规模：7128.33 m² 合同金额：875.53 万元 开竣工日期：2024.6.17 至 2024.12.10 项目负责人：潘宇义					

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

1/1
1/1
1/1



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(东堂子胡同 42、44 号)
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
				业绩 1	业绩 2	业绩 1	业绩 2
1	北京观唐城投建设有限公司	项目名称: 观唐·云鼎 1# 商业楼等 15 项（观唐·云鼎项目）（施工） 建设单位: 北京世纪光华房地产开发有限公司 建设规模: 51277.53 平方米 合同金额: 53586.57 万元 开竣工日期: 2018 年 04 月 16 日-2022 年 11 月 30 日 项目负责人: 刘振为	项目名称: 北京同乐恒业智能科技发展有限公司新建综合用房项目(1#厂房等 3 项) 建设单位: 北京市顺义区马坡镇姚店村经济合作社 建设规模: 9923.8 平方米 合同金额: 51812428.18 元 开竣工日期: 2025 年 7 月 18 日-2026 年 12 月 18 日 项目负责人: 赵显东	业绩 1	项目名称: 顺义新城第 12 街区西马坡政策性住房项目 A4# 住宅楼等 9 项工程 建设单位: 北京首都开发控股(集团)有限公司 建设规模: 51073.27 平方米 合同金额: 11448.63 万元 开竣工日期: 2013 年 05 月 10 日-2015 年 09 月 30 日	业绩 1	项目名称: 观唐-云鼎 1# 住宅楼等 43 项及观唐-云鼎 B-1 地块变配电室 建设单位: 北京世纪光华房地产开发有限公司 建设规模: 18011.86 平方米 合同金额: 7361.4 万元 开竣工日期: 2010 年 10 月 26 日-2011 年 12 月 18 日
		项目名称: 税务总局莲花池西里 23 号楼综合整治项目 建设单位: 国家税务总局机关服务局 建设规模: 15604 平方米 合同金额: 1315 万元 开竣工日期: 2022 年 04 月 20 日-2023 年 04 月 18 日 项目负责人: 樊跟牛	/	业绩 2	/	业绩 2	/
		项目名称: 天程大厦综合改造项目 建设单位: 北京天程物业管理有限公司 建设规模: 7211.41 平方米 合同金额: 940.14 万元 开竣工日期: 2023 年 03 月 27 日-2024 年 09 月 30 日 项目负责人: 郭鹏飞	/	工作年限	30 年	工作年限	29 年
				资格	建造师姓名: 千京虎 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112006200805064	资格	姓名: 郭学林 职称: 高级工程师

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。
投标人: 北京观唐城投建设有限公司(盖企业 CA 电子印章) 法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章) 日期: 2026 年 09 月 30 日



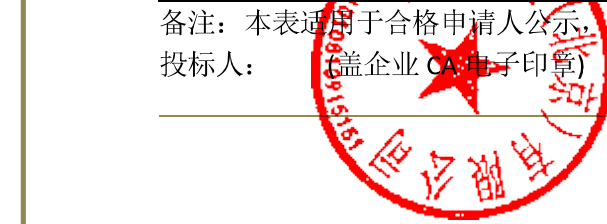
中坝建工（北京）有限公司

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

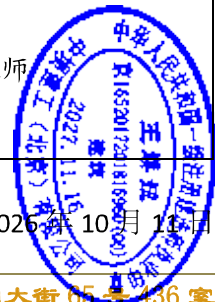
企业业绩		在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）		
中坝建工（北京）有限公司	业绩 1	项目名称：北京市粮食科学研究院有限公司实验室建设项目 建设单位：北京市粮食科学研究院有限公司 建设规模：1165.2 平方米 合同金额：574 万元 开竣工日期：2023 年 03 月 17 日-2023 年 08 月 30 日 项目负责人：崔海清	项目名称：广电大厦二层维修改造项目 建设单位：中国有线电视网络有限公司 建设规模：/ 合同金额：743 万元 开竣工日期：2026 年 07 月 28 日-2026 年 11 月 01 日 项目负责人：杨凤武	业绩 1	项目名称：民航局东四十一条 31 号前楼宿舍综合整治项目 建设单位：中国民用航空局机关服务局 建设规模：4198 平方米 合同金额：467 万元 开竣工日期：2023 年 07 月 24 日-2023 年 12 月 15 日 项目负责人：王娇妞	业绩 1	项目名称：民航局东四十一条 31 号前楼宿舍综合整治项目 建设单位：中国民用航空局机关服务局 建设规模：4198 平方米 合同金额：467 万元 开竣工日期：2023 年 07 月 24 日-2023 年 12 月 15 日 项目负责人：王娇妞
	业绩 2	项目名称：昌平区森林消防综合应急救援基地-南口项目 建设单位：北京昌平商业贸易有限公司 建设规模：1692.15 平方米 合同金额：529 万元 开竣工日期：2022 年 09 月 16 日-2022 年 11 月 15 日 项目负责人：陶艳贺	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
	业绩 3	项目名称：民航局东四十一条 31 号前楼宿舍综合整治项目 建设单位：中国民用航空局机关服务局 建设规模：4198 平方米 合同金额：467 万元 开竣工日期：2023 年 07 月 24 日-2023 年 12 月 15 日 项目负责人：王娇妞	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限 24 年 资格 建造师姓名：王娇妞 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1652017201816960	工作年限 26 年 资格 姓名：夏建中 职称：高级工程师		

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业 CA 电子印章） 法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章） 日期：2026 年 10 月 11 日



夏建中





投标人商务信息公示表

编号		申请名称		企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
1	北京市 电话工程有限 公司	业绩一	项目名称: 上京广场写字楼改扩建工程 建设单位: 赤峰宝石房地产开发有限公司 建设规模: 58702.61平方米 合同金额: 13176.41万元 开竣工日期: 2022年5月20日-2024年3月7日 项目负责人: 孟红涛	项目名称: 昌金路(白良路-火寺路)道路排水设施提升工程(市政配套二期工程)拆改-信息拆改-专业分包工程 建设单位: 北京市政路桥管理养护集团有限公司 建设规模: / 合同金额: 3657.7162万元 开竣工日期: 2025年4月20日至2026年11月20日 项目负责人: 李乐从		业绩	业绩一	项目名称: 安托山停车场综合上盖项目营销中心及样板房工程 建设单位: 深圳地铁前海国际发展有限公司 建设规模: 16325平方米 合同金额: 3088.18万元 开竣工日期: 2023年4月27日-2023年11月23日 项目负责人: 姚慧勇	业绩	业绩一	项目名称: 上京广场写字楼改扩建工程 建设单位: 赤峰宝石房地产开发有限公司 建设规模: 58702.61平方米 合同金额: 13176.41万元 开竣工日期: 2022年5月20日-2024年3月7日 项目负责人: 孟红涛
		业绩二	项目名称: 承尊酒店总承包工程 建设单位: 内蒙古承尊酒店有限公司 建设规模: 118642.08m² 合同金额: 13108.29万元 开竣工日期: 2024年6月4日-2025年5月29日 项目负责人: 孟红涛	/	业绩二		/	业绩二		项目名称: 承尊酒店总承包工程 建设单位: 内蒙古承尊酒店有限公司 建设规模: 118642.08m² 合同金额: 13108.29万元 开竣工日期: 2024年6月4日-2025年5月29日 项目负责人: 孟红涛	
		业绩三	项目名称: 三利铂苑商业综合体提升改造工程 建设单位: 陕西金一房地产开发有限公司 建设规模: 50736平方米 合同金额: 5050万元 开竣工日期: 2024年8月9日-2025年9月1日 项目负责人: 曲爽	/	业绩三		/	业绩三		/	
		业绩四	/		工作年限	20年		工作年限	11年		
					资格	建造师姓名: 姚慧勇 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112006200806012		资格	技术负责人姓名: 覃继冬 等级: 高级工程师 专业: 土木工程		



2024.04.24





东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）

申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
				姓名	业绩	姓名	业绩
1	中建一局集团第二建筑有限公司	项目名称：渝兴环湖企业公园二期施工总承包工程 建设单位：重庆渝高新兴科技发展有限公司 建设规模：150397.02 平方米 合同金额：33555.53 万元 开工竣工日期：2021 年 09 月 09 日至 2024 年 10 月 23 日 项目负责人：秦文	项目名称：北京市大兴区黄村七街 DX00-0201-0248 0255 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 建设单位：北京和盛兴业房地产开发有限公司 建设规模：97069.39 平方米 合同金额：66655.02 万元 开工竣工日期：2025 年 07 月 11 日 项目负责人：张立彬	杨子豪	项目名称：2#美术馆等 9 项（朝阳区朝阳公园北公建混合住宅项目） 建设单位：北京京发房地产开发有限公司 建设规模：49562.85 平方米 合同金额：14995.38 万元 开工竣工日期：2013 年 08 月 10 日至 2018 年 04 月 08 日 项目负责人：王文涛	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/	
		项目名称：文璟院 建设单位：南平海翼盛建开发建设有限公司 建设规模：170442.3 平方米 合同金额：45568.9 万元 开工竣工日期：2020 年 10 月 20 日至 2024 年 1 月 25 日 项目负责人：张立彬	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/		
				工作年限	21 年	工作年限	19 年
		资格	建造师姓名：王文涛 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112012201222134 职称：正高级工程师		姓名：宋洁洁 职称：高级工程师		



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同 42、44 号）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			拟派技术负责人（如有）		
	北京 博大经开 建设有限公司	业绩 1	项目名称：投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目 建设单位：北京国望光学科技有限公司 建设规模：109930.89 平方米 合同金额：63859.8 万元 开竣工日期：2021.4.1-2023.10.20 项目负责人：冷佳航	业绩	业绩 1	项目名称：北京经济技术开发区 13C3 地块综合体建设项目 建设单位：北京亦庄投资控股有限公司 建设规模：76347.73 平方米 合同金额：42246.75 万元 开竣工日期：2020.9.29-2023.2.20	业绩	业绩 1	项目名称：北京经济技术开发区 X84R3 地块自住型商品房项目 建设单位：北京博大新元房地产开发有限公司 建设规模：164006.38 平方米 合同金额：54942.65 万元 开竣工日期：2017.9.29-2020.7.6
		业绩 2	项目名称：北京火箭大街建设工程项目 建设单位：北京亦庄星箭科技产业发展有限公司 建设规模：145497 平方米 合同金额：103064.8 万元 开竣工日期：2024.7.10-2025.12.15 项目负责人：吴呈哲		业绩 2	/		业绩 2	项目名称：亦庄数字电视产业园配套标准工业厂房 建设单位：北京亦庄数字显示产业管理有限公司 建设规模：115082.08 平方米 合同金额：35091.43 万元 开竣工日期：2011.3.16-2011.11.25



颜刚



		业绩三	项目名称：北汽新能源高端智能生态工厂定制厂房工程（一标段） 建设单位：北京亦庄盛元投资开发有限公司 建设规模：84476 平方米 合同金额：52571.4 万元 开竣工日期：2019.11.01-2024.6.25 项目负责人：王文玲	/	工作年限	28 年	工作年限	33 年
					资格	建造师姓名：边新瑞 专业：建筑工程 等级：壹级 注册证书编号：京1112015201636131	资格	姓名：王洪勋 职称：高级工程师

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业 CA 电子印章）



法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）



颜刚

日期：2026 年 09 月 28 日



颜刚



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(东堂子胡同 42、44 号)

合格申请人商务信息公示表

编 号		投 标 人		企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
号		名称									
1		深圳市顺洲建设集团有限公司		业 绩 一	项目名称: 深铁懿府学校及幼儿园精装修工程 建设单位: 深圳地铁前海国际发展有限公司 建设规模: 47301.94 平方米 合同金额: 5587.83 万元 开 竣 工 日 期 : 2023.03.20- 2023.09.11 项目负责人: 郭孝龙	业 绩 一	项目名称: 改善办学保障条件-亦庄校区消防改造 建设单位: 北京科技职业大学 建设规模: 86176.08 平方米 合同金额: 6316795.59 元 开 竣 工 日 期 : 2025.12.15-2027.01.02 项目负责人: 刘纪东	业 绩 一	项目名称: 核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化) 建设单位: 岭东核电有限公司 建设规模: 11556.10 平方米 合同金额: 5262.781 万元 开 竣 工 日 期 : 2021.09.17--2023.07.07 项目负责人: 胡国初	业 绩 一	项目名称: 宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心(沪甬人才合作先导区展示综合区)装修及配套工程设计施工一体化 建设单位: 宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司 建设规模: 13000 平方米 合同金额: 4390 万元 开竣工日期: 2021.1.6-2022.4.15 项目负责人: 崔尚伟
				业 绩 二	项目名称: 深铁珑境(一期)学校和幼儿园装修工程 建设单位: 深圳市地铁集团有限公司 建设规模: 26000 平方米 合同金额: 5418.09 万元	业 绩 二	项目名称: 恒基中心商场内部局部装修工程 建设单位: 北京维菊置业有限公司 建设规模: 76365.00 平方米 合同金额: 190912500.00	业 绩 二	/	业 绩 二	 胡国初



李成





业绩三	开竣工日期： 2023.8.8-2024.8.23 项目负责人：曾维艳	元 开竣工日期：2025.12.31-2027.12.31 项目负责人：郭新华					
	项目名称：2021 年学校维修整治工程 建设单位：珠海市政府投资房建项目工务中心 建设规模：74781.98 平方米 合同金额：1870.353586 万元 开竣工日期：2024.5.12-2024.12.20 项目负责人：崔尚伟		工作年限 27 年		工作年限 28 年		
			资格 建造师姓名：胡国初 专业：建筑工程 等级：一级建造师注册证 注册证书编号： 粤 1442009200914378		资格 姓名：叶加良 职称：高级工程师		
业绩四	项目名称：高农生物园二期 33 栋、34 栋公寓楼及地下室装修工程总承包 EPC 建设单位：武汉高农生物农业开发有限公司 建设规模：20725.09 平方米	/		李成	 胡国初 2027.09.25 李成		/



		合同金额：3882.0525 万元 开竣工日期： 2023.1.29-2023.5.28 项目负责人：江舰				
	业绩五	项目名称：精河县人民医院迁建门诊综合楼建设项目(装饰装修及安装工程) 建设单位：精河县中医院 建设规模：21980.96 平方米 合同金额：5467.893188 万元 开竣工日期： 2020.6.26-2022.4.28 项目负责人：曾维艳	/			/



备注:本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：(盖企业CA电子印章)

法定代表人或授权代理人：(盖企业CA电子印章)

日期：2026 年 10 月 13 日



李成

胡国初

李成

李成



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（东堂子胡同42、44号）
合格申请人商务信息公示表

编号	申请人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人
1	深圳市科建建设集团有限公司	业绩一 项目名称：前海珑湾国际人才公寓项目配套共享空间装修设计施工一体化工程 建设单位：深圳市前海人才乐居有限公司 建设规模：150398.98平方米 合同金额：1173.94万元 开竣工日期：2025年8月19日-2025年11月13 项目日负责人：李金明	项目名称：立白科技集团研发中心一期建设装修工程 建设单位：广州立白科技集团有限公司 建设规模：140000平方米 合同金额：2465.21万元 开竣工日期：2026年1月6日至2027年8月8日 项目负责人：陈泉润	业绩一 项目名称：三诺集团华东智能制造产业基地一期项目9号厂房(二次装修) 建设单位：徐州市三诺电子有限公司 建设规模：20834.95平方米 合同金额：1512.5万元 开竣工日期：2024年10月26日-2025年01月13日 项目负责人：陶渊	业绩一 项目名称：前海珑湾国际人才公寓项目配套共享空间装修设计施工一体化工程 建设单位：深圳市前海人才乐居有限公司 建设规模：150398.98平方米 合同金额：1173.94万元 开竣工日期：2025年8月19日-2025年11月13 项目日负责人：李金明
		业绩二 项目名称：昆明医科大学第一附属医院西昌路院区1号楼搬迁科室装修修缮工程 建设单位：昆明医科大学第一附属医院 建设规模：16000平方米 合同金额：2937.79万元 开竣工日期：2023年10月28日-2025年7月7日 项目负责人：叶斌锋	项目名称：vivo人才房（一期）装修工程（标段一） 建设单位：东莞市维创实业投资有限公司 建设规模：约10万平方米 合同金额：7868.97万元 开竣工日期：2026年3月30日-2027年3月30日 项目负责人：汪恩达	业绩二 项目名称：东莞汇乐技术股份有限公司研发中心建设项目室内精装修工程 建设单位：东莞汇乐技术股份有限公司 建设规模：57770.90平方米 合同金额：4230.03万元 开竣工日期：2025年01月26日-2025年11月08日 项目负责人：陶渊	业绩二 项目名称：三诺集团华东智能制造产业基地一期项目9号厂房(二次装修) 建设单位：徐州市三诺电子有限公司 建设规模：20834.95平方米 合同金额：1512.5万元 开竣工日期：2024年10月26日-2025年01月13日 项目负责人：陶渊
		业绩三 项目名称：三诺集团华东智能制造产业基地一期项目9号厂房(二次装修) 建设单位：徐州市三诺电子有限公司 建设规模：20834.95平方米 合同金额：1512.5万元 开竣工日期：2024年10月26日-2025年01月13日 项目负责人：陶渊		马光军	



陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊

陶渊



		业绩四	项目名称：人民日报社消防集中控制室项目 建设单位：人民日报社办公厅 建设规模：43482.93平方米 合同金额：1826.58万元 开竣工日期：2024年4月1日-2024年9月20日 项目负责人：冯国庆	/	/	/	/	陶渊
		业绩五	项目名称：美的（武汉）直播基地项目装修工程 建设单位：美的集团电子商务有限公司 建设规模：12716.14平方米 合同金额：1210万元 开竣工日期：2023年3月3日至2023年5月8日 项目负责人：叶斌锋	/	工作年限 17年 资格 建造师姓名：陶渊 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：粤1442017201847562	工作年限 28年 资格 技术负责人姓名：喻智环 职称证书等级：高级工程师		



马光军





参考模板

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	拟派技术负责人 (如有)
1	中恬建设集团有限公司	业绩一 项目名称: 中关村街道办公新址装修改造项目 建设单位: 北京市海淀区机关事务管理服务中心 建设规模: 8041m² 合同金额: 2139.74万元 开竣工日期: 2021年03月16日- 2021年11月23日 项目负责人: 王醒澈	项目名称: 老墙根街38号院2号楼和107号院1号楼综合整治项目 建设规模: 15526m² 合同金额: 1432.81万元 开竣工日期: 2026年04月20日-2026年12月16日 项目负责人: 韩国华	业绩一 项目名称: 中国华能总部项目 (D03—04—19地块) 精装修工程第2标段, A塔楼18—26层等区域精装修工程 建设单位: 华能置业有限公司河北雄安分公司 建设规模: 13714m² 合同金额: 4177.78万元 开竣工日期: 2024年03月10日-2025年03月27日 项目负责人: 郑晔	业绩一 项目名称: 华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程 建设单位: 海南华电江东投资有限公司 建设规模: 8860m² 合同金额: 3682.74万元 开竣工日期: 2025年02月20日- 2025年03月15日 项目负责人: 郭凯
		业绩二 项目名称: 大兴区西红门镇“创业之家”集体租赁住房装修项目 建设单位: 建信住房服务(北京)有限责任公司-乐乎有朋(北京)公寓管理集团有限公司 建设规模: 19924.61m² 合同金额: 1527万元 开竣工日期: 2021年09月25日-2021年12月05日 项目负责人: 郭新如	/	项目名称: 中信银行股份有限公司北京分行投资广场办公区内装修工程 建设单位: 中信银行股份有限公司北京分行 建设规模: 8549.09平方米 合同金额: 1302.19万元 开竣工日期: 2024年01月22日-2024年07月22日 项目负责人: 郑晔	/
		业绩三 项目名称: 朝阳区延静里中街5号楼装修改造工程 建设单位: 建信住房服务(北京)有限责任公司 建设规模: 3372.5m² 合同金额: 878.92万元 开竣工日期: 2022年11月29日至2023年05月10日 项目负责人: 王醒澈	业绩 	合光秋 	业绩 郑晔



	业绩四	项目名称：顺义科技创新基地第二阶段实验室装修项目 建设单位：中节能工程技术研究院有限公司 建设规模：3277.24m² 合同金额：746.84万元 开竣工日期：2024年03月28日- 2024年07月31日 项目负责人：王醒澈	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		/			/
	业绩五	项目名称：中国农业科学院北京畜牧兽医研究所圆明园西路2号院综合整治项目 建设单位：中国农业科学院北京畜牧兽医研究所 建设规模：17827m² 合同金额：745.06万元 开竣工日期：2024年06月28日-2025年05月11日 项目负责人：曹广彬	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：		/		/	/
	业绩六	项目名称：中国农业大学小动物医学研究与诊疗教学示范中心改造工程 建设单位：中国农业大学 建设规模：2795.76m² 合同金额：2171.62万元 开竣工日期：2024年11月11日- 2025年09月26日 项目负责人：刘沈阳	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	工作年限 15年	工作年限 18年			
			资格	建造师姓名：郑晔 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112011201323025 学历：本科	资格	建造师姓名：范登利 专业：建筑工程 职称：高级工程师证 证书编号20182001589 学历：本科		



余光秋



郑晔