

合格申请人商务信息公示表									
编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)		拟派项目负责人		技术负责人(如有)	
1	北京城建六建设集团有限公司	业绩一	项目名称: 北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目 A-07 地块 R2 用地项目一标段 建设单位: 北京城建兴荣房地产开发有限公司 建设规模: 156734.88 平方米 合同金额: 73675.67 万元 开工日期: 2022.9.26-2025.8.7 项目负责人: 张嘉龙	项目名称: 密云区大唐庄、小唐庄、王家楼三村棚户区改造项目 建设单位: 北京城建创达置业有限公司 建设规模: 258862.74 平方米 合同金额: 136216.47 万元 开工日期: 2025.12.10-2028.6.30 项目负责人: 张俊清	业绩一	项目名称: 丰台区卢沟桥乡大瓦窑 DWY-L39、DWY-L40 地块二类居住和基础教育用地项目 (1#幼儿园等 17 项) 建设单位: 北京创研新科置业有限公司 建设规模: 108261 平方米 合同金额: 38754.21 万元 开工日期: 2020.12.31-2023.6.2 项目负责人: 李春萌	业绩一	项目名称: 丰台区郭公庄车辆段二期二类居住、综合性商业金融服务业及基础教育用地项目施工三标段 建设单位: 北京京投丰德房地产有限公司 建设规模: 115203.88 平方米 合同金额: 39963.73 万元 开工日期: 2020.6.24-2022.9.16 项目负责人: 程本杰	
		业绩二	项目名称: 东城区望坛棚户区改造项目 9 标段 建设单位: 北京城建兴瑞置业有限公司 建设规模: 154798 平方米 合同金额: 70569.05 万元 开工日期: 2021.6.10-2025.11.30 项目负责人: 王金山	项目名称: 海鹰城建·鹿城壹号 建设单位: 海南农垦城建投资开发有限公司 建设规模: 414740.36 平方米 合同金额: 294317.62 万元 开工日期: 2024.12.30-2026.11.28 项目负责人: 张方远	业绩二	项目名称: 北京电影学院怀柔新校区一期工程一标段 建设单位: 北京电影学院 建设规模: 82990 平方米 合同金额: 38322.05 万元 开工日期: 2017.3.29-2021.8.11 项目负责人: 李春萌	业绩二	项目名称: 北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目 A-07 地块 R2 用地项目一标段 建设单位: 北京城建兴荣房地产开发有限公司 建设规模: 156734.88 平方米 合同金额: 73675.67 万元 开工日期: 2022.9.26-2025.8.7 项目负责人: 张嘉龙	
		业绩三	项目名称: 丰铭·鹿鸣堡住宅小区项目 1# 便利店、2#综合楼、3#-9#、11#、12#住宅楼和地下车库、10#幼儿园、托老所及商业 建设单位: 石家庄铭朝房地产开发有限公司 建设规模: 212718.1 平方米 合同金额: 40000 万元 开工日期: 2019.7.18-2024.6.6 项目负责人: 董世光	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /	/	/			
		业绩四	项目名称: 三亚市吉阳区临春村安置区项目 (一期) (施工) 建设单位: 三亚城投置业有限公司 建设规模: 186097.54 平方米 合同金额: 59320.03 万元 开工日期: 2023.7.28-2025.7.30 项目负责人: 程本杰	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /	工作年限 22 年 资格 建造师姓名: 李春萌 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112012201222627	工作年限 18 年 资格 姓名: 倪文准 专业: 土建施工 职称: 高级工程师			
合格申请人商务信息公示填写说明		1. 资格预审评审后, 合格申请人数量大于文件约定数量的, 需要进行合格申请人商务信息公示; 资格预审评审后, 合格申请人数量小于等于文件约定数量的, 不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。							

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）		拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
		业绩1	业绩2	业绩1	业绩2	业绩1	业绩2	业绩1	业绩2
1	北京城乡建设集团有限责任公司	项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发 D 片区项目安置房工程 DX08-0300-0049(10#)地块（10-1#住宅楼等9项） 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：78061.98 平方米 合同金额：46693 万元 开竣工日期：2022 年 9 月 19 日 - 2025 年 4 月 7 日 项目负责人：王大庆	项目名称：北京市平谷区马昌营镇（沥青厂）PG12-0102-6001、6002 地块 R2 二类居住用地、0004 地块公园绿地、0019 地块防护绿地项目 建设单位：北京诚开京晟房地产开发有限公司 建设规模：122679.993 平方米 合同金额：58429 万元 开竣工日期：2022 年 03 月 11 日 - 2024 年 01 月 30 日 项目负责人：边凤利	项目名称：房山区阳光南大街（交驰路-白杨东路）道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程 建设单位：北京市房山基础设施建设有限责任公司 建设规模：道路全长 1159.9 米 合同金额：8360 万元 开竣工日期：2025 年 12 月 30 日 - 2027 年 3 月 25 日 项目负责人：王汉文	项目名称：昌平区东小口镇城中村改造（一期）定向安置房项目二标段（施工） 建设单位：北京京粮泰禾房地产有限公司 建设规模：152575.64 平方米 合同金额：79752 万元 开竣工日期：2025 年 09 月 15 日 - 2028 年 06 月 11 日 项目负责人：李宁	项目名称：门头沟区采空棚户区改造石泉砖厂 A 地块定向安置房项目（1 标段） 建设单位：北京市门头沟区采空棚户区改造建设中心 建设规模：82378.72 平方米 合同金额：15397 万元 开竣工日期：2011.01.15-2013.07.05	项目名称：呼伦贝尔市中心城新区友联村 2015 年新村家园棚户区改造建设（三期）工程施工 建设单位：呼伦贝尔市新开房地产开发有限责任公司 建设规模：84320 m² 合同金额：17837.76 万元 开竣工日期：2016.05.10-2018.08.30	项目名称：北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目 BCD 区孙各庄地块安置房建设项目 建设单位：北京潞城建设开发有限公司 建设规模：78061.98 平方米 合同金额：46693 万元 开竣工日期：2022.09.19-2025.04.07	项目名称：青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发 D 片区项目安置房工程 DX08-0300-0049(10#)地块（10-1#住宅楼等 9 项） 建设单位：北京青云祥合建设发展有限公司 建设规模：78061.98 平方米 合同金额：46693 万元 开竣工日期：2022 年 9 月 19 日 - 2025 年 4 月 7 日
		业绩	业绩	业绩	业绩	业绩	业绩	业绩	业绩
		业绩	业绩	业绩	业绩	业绩	业绩	业绩	业绩



业 绩	3	房项目（0701 街区）A#地块第一标段 建设单位：北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：366008.29 平方米 合同金额：193613 万元 开竣工日期：2021 年 9 月 15 日-2023 年 12 月 25 日 项目负责人：刘芳	建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：					
	4	项目名称：北京通州文化旅游区环球影城北综合交通枢纽项目 建设单位：北京公联鼎成交通枢纽建设发展有限公司 建设规模：84619 平方米 合同金额：50703 万元 开竣工日期：2022 年 10 月 22 日-2025 年 5 月 30 日 项目负责人：田征	项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开竣工日期： 项目负责人：	工 作 年 限	29 年	工 作 年 限	23 年	
				资 格	建造师姓名：高全文 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112006200812130	资 格	/	



王印

投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
1	中航天建设工程集团有限公司	业绩 1	项目名称: 东坝北西区域项目回迁安置房工程四标段 建设单位: 北京京投兴朝置地有限公司 建设规模: 111978.05 平方米 合同金额: 51148.0350 万元 开竣工日期: 2021.03.31-2023.09.30 项目负责人: 宋振涛	项目名称: 八五一一所研发总部暨产业创新基地项目(B区)(A区)(C区)——院八五一一所419工程(一期)建设项目工程总承包 建设单位: 南京电子设备研究所 建设规模: 163018 平方米 合同金额: 90047.7189 万元 开竣工日期: 2023年12月15日-2026年09月18日 项目负责人: 王强	项目名称: 航天云网科技发展有限公司科研经营用房装修改造项目 建设单位: 航天云网科技发展有限公司 建设规模: 10402.44 平方米 合同金额: 3022.1507 万元 开竣工日期: 2017.11.15-2018.05.30 项目负责人: 邓四丽
		业绩 2	项目名称: 滨海新城1号左右城3号地三期一批工程施工 建设单位: 内蒙古松江房地产开发有限公司 建设规模: 93075.54 平方米 合同金额: 25036.5890 万元 开竣工日期: 2020.09.17-2023.10.10 项目负责人: 王艳超	项目名称: 北京中医药大学良乡校区体育馆(B15)项目 建设单位: 北京中医药大学 建设规模: 23082.92 平方米, 单跨跨度 46.4 米。 合同金额: 23078.4725 万元 开竣工日期: 2024年12月10日-2027年08月22日 项目负责人: 范明杰	项目名称: 北京航空航天大学沙河校区学生生活区楼宇及配套服务用房维修工程 建设单位: 北京航空航天大学 建设规模: 32036.2 平方米 合同金额: 5139.1018 万元 开竣工日期: 2022.09.28-2023.07.01 项目负责人: 邓四丽
		业绩 3	项目名称: 丰台区云岗西路9号院职工住宅项目(1#住宅楼等9项) 建设单位: 中国航天科工集团第三研究院 建设规模: 99976.33 平方米 合同金额: 44388.2578 万元 开竣工日期: 2020.11.16-2024.06.30 项目负责人: 辛景洲	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	24 年



		业绩 4	项目名称：海口市妇幼保健院 江东院区项目 建设单位：海口市医疗健康产 业投资发展有限公司 建设规模：121867 平方米 合同金额：90210.4888 万元 开竣工日期： 2020.12.26-2025.12.30 项目负责人：张普明	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：邓四丽 专业：建筑工程 等级：二级 注册证书编号：京 2112015201651566	资格	姓名：陈保乾 职称：高级工程师
--	--	---------	--	--	----	--	----	--------------------



周永宏



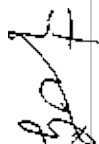
商务注册表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)		
1	中建二局第一建筑工程有限公司	 项目名称: 延庆区第一职业学校迁址新建工程(教学中心等 6 项) 建设单位: 北京市延庆区第一职业学校 建设规模: 51132m² 合同金额: 356262527.57 元 开竣工日期: 2020-07-01 至 2025-04-10 项目负责人: 刘铁锁	项目名称: 蜀山区 SS202407 号地块工程总承包 建设单位: 合肥瑞祥辰景置业有限公司 建设规模: 11.8 万平米 合同金额: 32102.58 万元 开竣工日期: 2025 年 5 月 8 日——2027 年 3 月 19 日 项目负责人: 刘昌贵	业绩	业绩 1	项目名称: 台州传化洲镗公路港项目 建设单位: 台州传化洲镗公路港物流有限公司 建设规模: 总建筑面积 50410.24m², 总用地面积约 96331m² 合同金额: 31732 万元 开竣工日期: 2016 年 09 月 12 日至 2017 年 11 月 06 日 项目负责人: 常逢杰	业绩	业绩 1	项目名称: 天空之境产业广场项目 建设单位: 北京亦庄城市更新有限公司 建设规模: 97600m² 合同金额: 587010002.57 元 开竣工日期: 2021 年 05 月 30 日至 2022 年 12 月 07 日 项目负责人: 谷守宇

七
四



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)			
		 项目名称: 北京市朝阳区太阳宫新区 D 区 0210-029 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京玖和置业有限责任公司 建设规模: 111835.05m² 合同金额: 617942377.36 元 开竣工日期: 2022-08-30 至 2024-12-16 项目负责人: 王艺超 			项目名称: 丰台区长辛店镇辛庄村 (一期) A-41 地块 R2 二类居住用地、A-42 地块 R53 托幼用地、A-22 地块 R51 中学用地 (配建限价商品住房) 项目 (一标段) 建设单位: 北京中长合源置业有限公司 建设规模: 总建筑面积 198977m² (地上 133580m²、地下 65398m²) 合同金额: 57627 万元 开竣工日期: 2018 年 10 月 16 日至 2021 年 07 月 28 日 项目负责人: 常逢杰	业绩 2		业绩 2	项目名称: 北部农村地区大牛坊安置房 4-1-104地块幼儿园、六里屯安置房 4-2-005 地块幼儿园、辛店安置房 B-03 地块小学项目 建设单位: 北京市海淀区教育委员会 建设规模: 42997.82 平方米 合同金额: 229699411.17 元 开工日期: 2020 年 05 月 10 日 竣工日期: 2021 年 09 月 21 日 项目经理: 柏鹏

王超



编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)		
		业绩	3		工作年限	32 年	工作年限	22 年	
		项目名称: 杭政储出【2021】2号地块商品住宅 (设配套公建) 建设单位: 杭州保源置业有限公司 建设规模: 136793.1m² 合同金额: 408240477 元 开竣工日期: 2022-01-01 至 2023-12-20 项目负责人: 张磊			资格	建造师姓名: 常逢杰 专业: 工商管理硕士 等级: 中华人民共和国一级建造师注册证书 注册证书编号: 京1112011201220271			

大西

附件三

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)		
1	中交一公局集团有限公司	业绩一 项目名称: 广东省中山国家火炬高技术产业开发区留学人员创业科技园基础设施建设项目 建设单位: 中山市张家边企业集团有限公司 建设规模: 140646.6 平方米 合同金额: 47119.0768 万元 开竣工日期: 2022.11.7-2025.03.25 项目负责人: 张志杰	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩一	项目名称: 栖湖组团项目 建设单位: 北京栖湖饭店有限责任公司 建设规模: 52687 平方米 合同金额: 43191.376186 万元 开竣工日期: 2021.04.28-2023.10.30 项目负责人: 王严明	业绩	业绩一	项目名称: 通州区宋庄镇瞳里村集体租赁住房项目 建设单位: 北京中瞻建设有限公司 建设规模: 208591.6 平方米 合同金额: 78590.748091 万元 开竣工日期: 2021.12.08—2024.05.10 项目负责人: 王茂复
		业绩二 项目名称: 陵水中学高中部项目 建设单位: 海南省国际旅游岛开发建设有限公司 建设规模: 138258.96 平方米 合同金额: 72766.7514 万元 开竣工日期: 2022.05.12-2024.03.28 项目负责人: 李佳岭	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩二	项目名称: 年产5万台(套)高精度数控机床、高强度韧性齿轮箱等关键零部件生产项目(EPC)总承包项目(简称关键零部件工程)的工程总承包 建设单位: 江阴旌云实业发展有限公司 建设规模: 164000 平方米 合同金额: 53941.1574 万元 开竣工日期: 2024.04.07-2025.06.18 项目负责人: 王严明		业绩二	项目名称: 人大附中三亚学校项目 建设单位: 三亚市海棠湾开发建设有限公司 建设规模: 148177 平方米 合同金额: 69554.1500 万元 开竣工日期: 2018.03.20-2019.08.22 项目负责人: 徐秀虎
		业绩三 项目名称: 年产5万台(套)高精度数控机床、高强度韧性齿轮箱等关键零部件生产项目(EPC)总承包项目(简称关键零部件工程)的工程总承包 建设单位: 江阴旌云实业发展有限公司 建设规模: 164000 平方米 合同金额: 53941.1574 万元 开竣工日期: 2024.04.07-2025.06.18 项目负责人: 王严明	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限		21 年	工作年限		28 年
				资格		建造师姓名: 王严明 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112015201533378	资格		姓名: 曾文 职称: 高级工程师



凌英波

2025

合格申请人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
1	中铁建工集团有限公司	业绩 1	项目名称: 四季青镇西郊机场周边及沿线(西山片区)城中村改造西山安置房项目(四标段) 建设单位: 北京四季创开文化发展有限公司 建设规模: 总建筑面积 132119.01 平方米 合同金额: 78783.88 万元 开竣工日期: 2025 年 10 月 30 日-2027 年 04 月 26 日 项目负责人: 梅宇	业绩 1	项目名称: 北京市门头沟区永定镇 0031、0049 地块 F1 住宅混合公建用地项目 8#楼、14#、15#、17#住宅楼、2#地下车库工程 建设单位: 北京中铁东兴房地产开发有限公司 建设规模: 总建筑面积 71148.54 平方米 合同金额: 19488.62 万元 开竣工日期: 2014 年 9 月 10 日-2016 年 9 月 18 日 项目负责人: 田强
		业绩 2	项目名称: 顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目二期 建设单位: 北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模: 总建筑面积 190896.53 平方米 合同金额: 93434.14 万元 开竣工日期: 2021 年 08 月 31 日-2024 年 11 月 21 日 项目负责人: 郭翔	业绩 2	项目名称: 崇礼客运枢纽工程 建设单位: 张家口铁建交通有限公司 建设规模: 总建筑面积 51951 平方米 合同金额: 37917.41 万元 开竣工日期: 2018 年 8 月 31 日-2021 年 8 月 31 日 项目负责人: 田强
		业绩 1	项目名称: 西红门镇 DX04-0102-6013 地块 R2 二类居住用地建设项目 建设单位: 北京兴晖置业有限公司 建设规模: 总建筑面积 105398.135 平方米 合同金额: 54306.62 万元 开竣工日期: 2022 年 12 月 24 日-2024 年 10 月 31 日 项目负责人: 任旭	业绩 1	项目名称: 丰台区花乡四合庄 1516-15 地块商业金融项目 建设单位: 北京金丰科华房地产开发有限公司 建设规模: 总建筑面积 249589.39 平方米 合同金额: 125009.61 万元 开竣工日期: 2012 年 12 月 1 日-2016 年 12 月 1 日 项目负责人: 胡攀高
		业绩 2	项目名称: 北京大学怀密医学中心 1-2#宿舍楼、1-3#宿舍楼、1-5#宿舍楼项目 建设单位: 北京大学 建设规模: 总建筑面积 49717.03 平方米 合同金额: 32265.02 万元 开竣工日期: 2024 年 12 月 10 日-2026 年 11 月 16 日 项目负责人: 张兴元	业绩 2	项目名称: 顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村) E 片区棚户区改造项目 SY00-0019-6020 地块(1#~9#住宅楼、S01#配套用房、S02#~S03#配电室用房、S04#再生资源回收站用房、S05#~S06#门卫室用房、S07#地下车库用房) SY00-0019-6021 地块(S14#配套用房) SY00-0019-6024 地块(10#~14#住宅楼、S08#配套用房、S09#配电室用

附件



								房、S10#、S11#门卫室用房、S12#地下车库用房) SY00-0019-6025 地块(S13#幼儿园用房) 建设单位:北京中铁诺德顺兴置业有限公司 建设规模:总建筑面积141691.36 平方米 合同金额:79811.39 万元 开竣工日期:2021 年 11 月 16 日-2024 年 12 月 31 日 项目负责人:杨振龙
		 项目名称:城市副中心图书馆 建设单位:北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模:总建筑面积 75221.00 平方米 合同金额:118768.79 万元 开竣工日期:2023 年 1 月 19 日-2023 年 11 月 12 日 项目负责人:胡祖顺	/	工作年限	18 年	工作年限	26 年	



附件

		业绩 4	项目名称:启动区西部高中配套保障性住房(含学生宿舍)项目施工总承包 建设单位:中国雄安集团公共服务管理有限公司 建设规模:总建筑面积 24579 平方米 合同金额:10151.37 万元 开竣工日期:2023 年 1 月 19 日-2024 年 8 月 30 日 项目负责人:宋永涛	/	资格	建造师姓名:田强、专业:建筑工程、等级:一级、注册证书编号:京1112015201532583	技术负责人姓名:丁晓清 工民建专业高级工程师 3407010224
--	--	---------	--	---	----	---	---



丁晓清

