

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-乡村艺术组团公共服务空间共建项目中标候选人公示名称
(招标项目编号：S110000A001044759001)

公告开始时间：2026年10月12日

公告结束时间：2026年10月15日

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-乡村艺术组团公共服务空间共建项目（招标项目编号：S110000A001044759001），建设单位名称：北京市昌平区兴寿镇人民政府，建设地点：北京市昌平区兴寿镇，评标日期：2026年10月10日，经评标委员会评审，确定昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-乡村艺术组团公共服务空间共建项目的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-乡村艺术组团公共服务空间共建项目：

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	95.24
2	中苗建设（北京）有限公司	87.40
3	湖南省一建园林建设有限公司	84.79

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	安秋菊	一级注册建造师，京112016201760118	/
2	中苗建设（北京）有限公司	冯羽	一级注册建造师，京1112024202503337	/
3	湖南省一建园林建设有限公司	彭玉凤	一级注册建造师，湘1432020202101525	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	刘明玉	工程师，ZGC23077633	/
2	中苗建设（北京）有限公司	张士成	高级工程师，G2304092	/
3	湖南省一建园林建设有限公司	周旋	工程师，B08213080100001941	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市政路桥管理养护集团有限公司	响应
2	中苗建设（北京）有限公司	响应
3	湖南省一建园林建设有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市政路桥管理养护集团	资质	市政公用工程施工总承包壹级

	有限公司	业绩	怀柔区庙城镇庙城村棚户区改造土地开发项目(怀柔区庙城镇庙城村棚户区改造土地开发项目配套创业北街(东段)道路工程、雨水、污水、给水、再生水管线工程); 顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程(顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程)
2	中苗建设(北京)有限公司	资质	市政公用工程施工总承包贰级
		业绩	新密市西大街道路提升改造项目(平安路-密杞路)
3	湖南省一建园林建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包壹级
		业绩	营口市东新路、启文路、创新路雨污分流改造工程; 满洲里市进出口资源加工产业园区化工园区南滨东路道路工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出加盖单位公章的书面异议文件。

异议接受邮箱：zhichenghexin1@163.com

异议接收联系人：丁智平

被否决的投标人(如有)：中昌泰(北京)建设集团有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市昌平区农业农村局

监督部门电话：010-69709072

五、联系方式

招标人：北京市昌平区兴寿镇人民政府

地址：北京市昌平区兴寿镇

联系人：高工

电话：010-61726101

电子邮件：/

招标代理机构(如有)：北京智诚和信工程管理有限公司

地址(如有)：北京市昌平区流村镇振兴路3号北房

联系人(如有)：丁智平

电话(如有)：15611019541

电子邮件(如有)：zhichenghexin1@163.com

六、开标、评标情况

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-乡村艺术组团公共服务空间共建项目：

(一)通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京宸晨建设工程有限公司
2	中苗建设（北京）有限公司
3	中昌泰（北京）建设集团有限公司
4	北京市政路桥管理养护集团有限公司
5	湖南省一建园林建设有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	北京宸晨建设工程有限公司	7087807.95	120	合格	刘辉
2	中苗建设（北京）有限公司	6855438.29	120	合格	冯羽
3	中昌泰（北京）建设集团有限公司	6924835.43	120	合格	付强
4	北京市政路桥管理养护集团有限公司	6985859.67	120	合格	安秋菊
5	湖南省一建园林建设有限公司	7107271.88	120	合格	彭玉凤

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	中昌泰（北京）建设集团有限公司	技术暗标中有明显标识，予以废标。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京宸晨建设工程有限公司	施工组织设计	16.94	18.06	19.18	18.9	18.06
	投标报价	62.11	62.11	62.11	62.11	62.11
	信誉	3.43	3.34	3.43	3.34	3.43
中苗建设（北京）有限公司	施工组织设计	20.02	21.7	20.86	22.68	20.72
	投标报价	62.98	62.98	62.98	62.98	62.98
	信誉	3.33	3.33	3.33	3.33	3.33
中昌泰（北京）建设集团有限公司	施工组织设计	/	/	/	/	/
	投标报价	/	/	/	/	/
	信誉	/	/	/	/	/
北京市政路桥管理养护集团有限公司	施工组织设计	23.66	23.94	23.94	23.52	23.94
	投标报价	67	67	67	67	67
	信誉	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39
湖南省一建园林建设有限公司	施工组织设计	21.84	22.82	22.54	23.38	20.3
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3
	信誉	2.6	2.6	2.6	2.6	2.6