

北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来·智领新栖点”示范片区创建工程-雁栖镇范各庄村文化中心建设项目（雁栖镇范各庄村文化中心项目等4项）中标候选人公示中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001044494002）



北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来·智领新栖点”示范片区创建工程-雁栖镇范各庄村文化中心建设项目（雁栖镇范各庄村文化中心项目等4项）（招标项目编号： S110000A001044494002），建设单位名称：北京市怀柔区雁栖镇人民政府，建设地点：北京市 怀柔区 怀柔区雁栖镇，评标日期：2026-10-15 09:00:00。经评标委员会评审，确定 001 北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来·智领新栖点”示范片区创建工程-雁栖镇范各庄村文化中心建设项目（雁栖镇范各庄村文化中心项目等4项）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来·智领新栖点”示范片区创建工程-雁栖镇范各庄村文化中心建设项目（雁栖镇范各庄村文化中心项目等4项）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建一建设发展有限公司	98.14
2	中昊欣源建设集团有限公司	88.49
3	方圆化集团有限公司	86.68

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京城建一建设发展有限公司	李伟	一级建造师(京1112019202001909)	/

	2	中昊欣源建设集团有限公司	赵启洋	一级建造师(京 1112013201426742)	/
	3	方圆化集团有限公司	袁书华	一级建造师(京 1112014201635990)	/
	排序	中标候选人名称	其他管理人 员姓名	证书名称及编号	
	1	北京城建一建设发展有限公司	骆宁、刘 乐、张伶、 张梦功、杨 春来、赵国 兴、黄伟、 谢齐帅、崔 在草、王明 阳、王伟、 张竞明、张 骏、张鸿、 张	/(/)	/
	2	中昊欣源建设集团有限公司	曹杰、周火 苗、李静 美、曹艳 青、刘新 悦、赵启 洋、田丰、 郭秋霞、桂 鑫宇、于 潇、王跃	/(/)	/



			文、刘平 华、蔡俊旺		
3	方圆化集团有限公司	郭开宇、姜伟、范敬雨、李俊波、唐云林、张绍宇、陈越、李刚、孙瑜、张建良、王怀健、续立萌	/(/) 北京城一建有限公司 11011210133125 /		

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建一建设发展有限公司	完全响应
2	中昊欣源建设集团有限公司	完全响应
3	方圆化集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称			
1	北京城建一建设发展有限公司	资质	建 筑 工 程 施 工 总	

				承 包 一 级
				筑 工 程 施 工 总 承 包 二 级
2	中昊欣源建设集团有限公司	资质	业绩	/
3	方圆化集团有限公司	资质	业绩	建 筑 工 程 施 工 总 承 包



			二 级
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

001 北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来•智领新栖点”示范片区创建工程-雁栖镇范各庄村文化中心建设项目（雁栖镇范各庄村文化中心项目等4项）

提出异议的渠道和方式： 在公示期间对本项目有异议的，应在北京市公共资源交易服务平台向招标人提出，异议文件加盖投标人公章，联系人：郭工010-53393518

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市怀柔区农业农村局 。

监督部门电话： 13501352613

五、联系方式

招 标 人：北京市怀柔区雁栖镇人民政府

招标代理机构：中礼造价咨询(北京)有限公司

地 址：北京市怀柔区雁栖大街17号

地 址：永乐店镇柴厂屯村东（联航大厦）1-4386号

联 系 人：赵工

联 系 人：郭增民

电 话：18955461669

电 话：15901078982

电子邮件：34674191@qq.com

电子邮件：zhongli36003@163.com

六、开评、评标情况

001 北京市“百千工程”怀柔区“科创引雁来•智领新栖点”示范片区创建工程-雁栖镇范各庄村文化中心建设项目（雁栖镇范各庄村文化中心项目等4项）

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建一建设发展有限公司



2	北京市第五建筑工程集团有限公司
3	中昊欣源建设集团有限公司
4	北京韩建集团有限公司
5	方圆化集团有限公司
6	保定建业集团有限公司
7	中诚恒诺建设有限公司
8	戴工建设集团有限公司
9	亮堂建设集团有限公司
10	北京弘洁建设集团有限公司
11	朔方集团有限公司
12	北京兴基建设工程有限公司
13	湖北建工集团有限公司
14	天鑫建业有限公司
15	中商建投建设有限公司
16	中苗建设(北京)有限公司
17	北京新兴保信建设工程有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	保定建业集团有限公司	14567309.69	300	合格	王耀普
2	北京城建一建设发展有限公司	14151795.92	300	合格	李伟

3	北京韩建集团有限公司	13866677.66	300	合格	侯俊
4	方圆化集团有限公司	13875432.06	300	合格	袁书华
5	中诚恒诺建设有限公司	14581905.16	300	合格	翟桥梁
6	中昊欣源建设集团有限公司	14012642.58	300	合格	赵启洋



(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
中昊欣源建设集团	施工	19.00	25.20	20.00	23.00	24.20	26.00	21.50	20.00	18.50
	组织									

有限公司	设计 评分									
	报价 评审	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05	67.05
中诚恒诺 建设有限 公司	施工 组织 设计 评分	17.00	24.10	20.50	19.00	25.85	24.00	22.00	20.00	19.50
	报价 评审	54.80	54.80	54.80	54.80	54.80	54.80	54.80	54.80	54.80
保定建业 集团有限 公司	施工 组织 设计 评分	17.00	20.80	21.00	19.00	23.60	23.00	21.50	15.50	18.00
	报价 评审	55.32	55.32	55.32	55.32	55.32	55.32	55.32	55.32	55.32
北京城建 一建设发 展有限公 司	施工 组织 设计 评分	21.00	27.60	22.00	27.50	28.00	26.00	28.50	29.70	29.00
	报价 评审	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00	70.00
北京韩建 集团有限 公司	施工 组织 设计 评分	22.00	24.50	21.00	24.50	22.95	23.00	23.00	19.10	18.50



		报价									
		评审	63.96	63.96	63.96	63.96	63.96	63.96	63.96	63.96	63.96
	方圆化集团有限公 司	施工									
		组织 设计 评分	20.00	26.30	22.00	24.00	25.90	26.00	22.00	19.30	21.50
		报价									
		评审	64.14	64.14	64.14	64.14	64.14	64.14	64.14	64.14	64.14

