

# 清华大学科学博物馆及服务配套楼项目精装修工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044254003)

清华大学科学博物馆及服务配套楼项目精装修工程(招标项目编号: FZZFA02600260), 建设单位名称: 河北建设集团股份有限公司, 建设地点: 海淀区北京市海淀区清华大学校内, 评标日期: 2026年10月23日, 经评标委员会评审, 确定清华大学科学博物馆及服务配套楼项目精装修工程 的中标候选人, 现公示如下:

### 一、中标候选人

清华大学科学博物馆及服务配套楼项目精装修工程

#### (一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称       | 评标得分  |
|----|---------------|-------|
| 1  | 北京弘洁建设集团有限公司  | 96.90 |
| 2  | 建洲建设工程集团有限公司  | 94.87 |
| 3  | 中外建工程建设有限责任公司 | 89.16 |

#### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称       | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                    | 业绩                                   |
|----|---------------|---------|---------------------------------|--------------------------------------|
| 1  | 北京弘洁建设集团有限公司  | 张广      | 建筑工程专业一级注册建造师 京1112017201904481 | 北京市房山区良乡拱辰大街33号内装修工程                 |
| 2  | 建洲建设工程集团有限公司  | 孟颖全     | 建筑工程专业一级注册建造师 京1112006200810163 | 鸿伟大厦办公楼装饰装修工程                        |
| 3  | 中外建工程建设有限责任公司 | 吴建      | 建筑工程专业一级注册建造师 京1112011201118726 | 杭州顺丰创新中心裙房精装修工程(二标段)、杭州顺丰创新中心T5精装修工程 |

| 排序 | 中标候选人名称 | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号 | 业绩 |
|----|---------|----------|---------------|----|
|----|---------|----------|---------------|----|

|   |                   |     |                                                           |   |
|---|-------------------|-----|-----------------------------------------------------------|---|
| 1 | 北京弘洁建设集团有限公司      | 高永亮 | 高级专业技术职务任<br>职资格证书编号<br>： 0172547                         | / |
| 2 | 建洲建设工程集团有限公司      | 刘磊  | 高级专业技术职务任<br>职资格证书编号<br>： ZGB2305049                      | / |
| 3 | 中外建工程建设有限责任公<br>司 | 李健楠 | 高级专业技术职务任<br>职资格证书编号：京<br>112012201222344，<br>2021B009035 | / |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称           | 响应情况       |
|----|-------------------|------------|
| 1  | 北京弘洁建设集团有限公司      | 完全响应招标文件要求 |
| 2  | 建洲建设工程集团有限公司      | 完全响应招标文件要求 |
| 3  | 中外建工程建设有限责任公<br>司 | 完全响应招标文件要求 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称       |    |                                                                             |
|----|---------------|----|-----------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京弘洁建设集团有限公司  | 资质 | 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]                                                           |
|    |               | 业绩 | 北京旭阳科技实验楼项目、北京航空航天大学工程训练中心整体搬迁工艺改造项目、核研院114热工实验室加固改造项目、北京市房山区良乡拱辰大街33号内装修工程 |
| 2  | 建洲建设工程集团有限公司  | 资质 | 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]                                                           |
|    |               | 业绩 | 北京大学口腔医院顺义天竺门诊部装修改造项目、朝阳区酒仙桥路6号院3号楼1-4层、6-10层、13-15层局部精装修工程                 |
| 3  | 中外建工程建设有限责任公司 | 资质 | 建筑装修装饰工程专业承包一级[新]                                                           |
|    |               | 业绩 | 万汇城北区10幢既有建筑改造项目、南京证券大钟亭办公楼装修改造项目工程、杭州顺丰创新中心裙房精装修工程(二标段)                    |

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

\_\_\_\_/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552



## 五、联系方式

招标人：河北建设集团股份有限公司

地址：保定市竞秀区鲁岗路125号

联系人：于工

电话：18617807828

电子邮件：/

招标代理机构：北京希地环球建设工程顾问有限公司

地址：北京市石景山区实兴大街30号院17号楼9层903-62（集群注册）

联系人：雷骞

电话：18500606610

电子邮件：/

## 六、开标、评标情况

清华大学科学博物馆及服务配套楼项目精装修工程：

### （一）通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单 |
|----|--------------|
| 1  | 北京弘洁建设集团有限公司 |

|   |               |
|---|---------------|
|   |               |
| 2 | 中天开元建设发展有限公司  |
| 3 | 北京艺成园装修设计有限公司 |
| 4 | 中外建工程建设有限责任公司 |
| 5 | 京开建设集团有限公司    |
| 6 | 建洲建设工程集团有限公司  |
| 7 | 方圆化集团有限公司     |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人           | 投标价格 (元)    | 投标工期/服务期 (日历天) | 质量标准 | 拟派项目经理 |
|----|---------------|-------------|----------------|------|--------|
| 1  | 北京弘洁建设集团有限公司  | 15573277.45 | 150            | 合格   | 张广     |
| 2  | 北京艺成园装修设计有限公司 | 15374644.23 | 150            | 合格   | 谈际金    |
| 3  | 方圆化集团有限公司     | 15617860.32 | 152            | 合格   | 高胜兰    |
| 4  | 建洲建设工程集团有限公司  | 15583913.62 | 152            | 合格   | 孟颖全    |
| 5  | 京开建设集团有限公司    | 15596502.59 | 152            | 合格   | 李文波    |
| 6  | 中天开元建设发展有限公司  | /           | /              | /    | /      |
| 7  | 中外建工程建设有限责任公司 | 15606707.07 | 152            | 合格   | 吴建     |

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| /  | /             | /         |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、依据 | 修正结果 |
|----|-------|------------|------|----------|------|
| /  | /     | /          | /    | /        | /    |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

| 投标人名称及评分项 | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | 专家6 | 专家7 |
|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|-----------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|

|               |          |      |      |      |      |      |       |       |
|---------------|----------|------|------|------|------|------|-------|-------|
| 中外建工程建设有限责任公司 | 施工组织设计评审 | 26.5 | 22.5 | 21.4 | 25.5 | 26.2 | 26.45 | 21.27 |
|               | 投标报价     | 65   | 65   | 65   | 65   | 65   | 65    | 65    |
| 京开建设集团有限公司    | 施工组织设计评审 | 21.1 | 20   | 20   | 21.5 | 21.8 | 22.95 | 20.55 |
|               | 投标报价     | 65   | 65   | 65   | 65   | 65   | 65    | 65    |
| 北京弘洁建设集团有限公司  | 施工组织设计评审 | 24.9 | 23   | 28.8 | 25.5 | 26.7 | 25.7  | 29.59 |
|               | 投标报价     | 70   | 70   | 70   | 70   | 70   | 70    | 70    |
| 北京艺成园装修设计有限公司 | 施工组织设计评审 | 22.3 | 21.5 | 20.9 | 23.5 | 22.2 | 21.6  | 20.9  |
|               | 投标报价     | 67   | 67   | 67   | 67   | 67   | 67    | 67    |
| 建洲建设工程集团有限公司  | 施工组织设计评审 | 25.3 | 21.5 | 23.7 | 26.5 | 25.5 | 25.5  | 24.36 |
|               | 投标报价     | 70   | 70   | 70   | 70   | 70   | 70    | 70    |
| 方圆化集团有限公司     | 施工组织设计评审 | 23.3 | 21   | 21.3 | 25   | 23.7 | 24.25 | 20.73 |
|               | 投标报价     | 65   | 65   | 65   | 65   | 65   | 65    | 65    |

