

昌平区未来科技城项目(南区)土地一级开发项目CP01-1703-0001地块A2文化设施用地项目(科技文化交流中心等4项)精装修工程——合格申请人商务信息公示表(投标人商务信息公示表)

| 编号 | 投标人名称        | 企业业绩 |                                                                                                                               | 在施或新承接工程<br>(如有)                                                                                                             | 拟派项目负责人 | 技术负责人 (如有)                                                                                                               |      |                                                                                                                          |
|----|--------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 建洲建设工程集团有限公司 | 业绩一  | 项目名称: 秦融大酒店二次精装修工程<br>建设单位: 秦安县秦融实业有限公司<br>建设规模: 10127.21平米<br>合同金额: 6880万元<br>开竣工日期: 2021.09.01-2022.01.14<br>项目负责人: 周元      | 项目名称: 石景山院区住院楼病房装修改造项目<br>建设单位: 首都医科大学附属北京朝阳医院<br>建设规模: /<br>合同金额: 9098013.12 元<br>开竣工日期: 2026.7.01-2026.11.19<br>项目负责人: 王冬生 | 业绩一     | 项目名称: 秦融大酒店二次精装修工程<br>建设单位: 秦安县秦融实业有限公司<br>建设规模: 10127.21平米<br>合同金额: 6880万元<br>开竣工日期: 2021.09.01-2022.01.14<br>项目负责人: 周元 | 业绩一  | 项目名称: 秦融大酒店二次精装修工程<br>建设单位: 秦安县秦融实业有限公司<br>建设规模: 10127.21平米<br>合同金额: 6880万元<br>开竣工日期: 2021.09.01-2022.01.14<br>项目负责人: 周元 |
|    |              | 业绩二  | 项目名称: 鸿伟大厦办公楼装饰装修工程<br>建设单位: 清水县祥合房地产开发有限公司<br>建设规模: 54312.33平米<br>合同金额: 7513万元<br>开竣工日期: 2021.07.29-2022.03.31<br>项目负责人: 孟颖全 | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>项目负责人: /                                                             | 业绩二     | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>项目负责人: /                                                         | 业绩二  | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>项目负责人: /                                                         |
|    |              | 业绩三  | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>项目负责人: /                                                              | 项目名称: /<br>建设单位: /<br>建设规模: /<br>合同金额: /<br>开竣工日期: /<br>项目负责人: /                                                             | 工作年限    | 19年                                                                                                                      | 工作年限 | 15年                                                                                                                      |
|    |              |      |                                                                                                                               |                                                                                                                              | 资格      | 建造师姓名: 周元<br>专业: 建筑工程<br>等级: 中华人民共和国一级注册建造师<br>注册证书编号: 京1362013201407320                                                 | 资格   | 高级工程师                                                                                                                    |

| 编号 | 投标人名称      | 企业业绩 |                                                                                                                              | 在施或新承接工程<br>(如有)                                                                                                                                            | 拟派项目负责人                                                    |                                                                                                                              | 技术负责人（如有） |                                                                                                                              |                                                            |
|----|------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 2  | 中恬建设集团有限公司 | 业绩一  | 项目名称：华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程<br>建设单位：海南华电江东投资有限公司<br>建设规模：8860m²；<br>合同金额：36827448.43元<br>开竣工日期：2025.2.20-2025.3.15<br>项目负责人：郭凯 | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>项目负责人：/                                                                                                  | 业绩一                                                        | 项目名称：华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程<br>建设单位：海南华电江东投资有限公司<br>建设规模：8860m²；<br>合同金额：36827448.43元<br>开竣工日期：2025.2.20-2025.3.15<br>项目负责人：郭凯 | 业绩一       | 项目名称：华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程<br>建设单位：海南华电江东投资有限公司<br>建设规模：8860m²；<br>合同金额：36827448.43元<br>开竣工日期：2025.2.20-2025.3.15<br>项目负责人：郭凯 |                                                            |
|    |            |      | 业绩二                                                                                                                          | 项目名称：中国华能总包项目（D03-04-19地块）精装修工程第2标段，A塔楼18-26层等区域精装修工程<br>建设单位：华能置业有限公司河北雄安分公司<br>建设规模：13714m²<br>合同金额：41777878.36元<br>开竣工日期：2024.3.10-2025.3.27<br>项目负责人：郑晔 |                                                            | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>项目负责人：/                                                                   |           | 业绩二                                                                                                                          | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>项目负责人：/ |
|    |            | 业绩三  |                                                                                                                              | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>项目负责人：/                                                                                                  | 项目名称：/<br>建设单位：/<br>建设规模：/<br>合同金额：/<br>开竣工日期：/<br>项目负责人：/ | 工作年限                                                                                                                         | 17年       |                                                                                                                              | 工作年限                                                       |
|    |            |      | 资格                                                                                                                           |                                                                                                                                                             |                                                            | 建造师姓名：郭凯<br>专业：建筑工程<br>等级：一级<br>注册证书编号：京1112016201639565                                                                     | 资格        | 高级工程师                                                                                                                        |                                                            |
| 编号 | 投标人名称      | 企业业绩 |                                                                                                                              | 在施或新承接工程<br>(如有)                                                                                                                                            | 拟派项目负责人                                                    |                                                                                                                              | 技术负责人（如有） |                                                                                                                              |                                                            |

|    |              |      |                                                                                                                             |                                                                                                                                                        |                                  |                                                                                                                                                        |           |
|----|--------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3  | 北京晨洲建设集团有限公司 | 业绩一  | 项目名称：正阳大酒店装修改造工程<br>建设单位：白河县正阳实业有限公司<br>正阳大酒店<br>建设规模：20216平方米<br>合同金额：5186万元<br>开竣工日期：2022年09月22日-2022年12月29日<br>项目负责人：史建敏 | 项目名称：中骏景峰雅居8号楼项目<br>建设单位：许昌骏耀房地产开发有限公司<br>建设规模：11523平方米<br>合同金额：5368万元<br>开竣工日期：2025年02月10日-2025年06月20日<br>项目负责人：张庆坤                                   | 业绩一                              | 项目名称：中骏景峰雅居8号楼项目<br>建设单位：许昌骏耀房地产开发有限公司<br>建设规模：11523平方米<br>合同金额：5368万元<br>开竣工日期：2025年02月10日-2025年06月20日<br>项目负责人：张庆坤                                   |           |
|    |              | 业绩二  | 项目名称：新合作购物中心装饰装修工程<br>建设单位：十堰市新合作商贸有限公司<br>建设规模：30572平方米<br>合同金额：5837万元<br>开竣工日期：2023年03月20日-2023年07月28日<br>项目负责人：史建敏       | 项目名称：大箕镇申匠村仓储物流园项目（新建1#2#3#库房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程）<br>建设单位：山西泰景宏金属材料有限公司<br>建设规模：22180.06平方米<br>合同金额：5078.26万元<br>开竣工日期：2024年2月26日-2024年9月19日<br>项目负责人：张庆坤 | 业绩二                              | 项目名称：大箕镇申匠村仓储物流园项目（新建1#2#3#库房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程）<br>建设单位：山西泰景宏金属材料有限公司<br>建设规模：22180.06平方米<br>合同金额：5078.26万元<br>开竣工日期：2024年2月26日-2024年9月19日<br>项目负责人：张庆坤 |           |
|    |              | 业绩三  | 项目名称：竹溪县妇幼保健院装饰装修工程<br>建设单位：竹溪县妇幼保健院<br>建设规模：32169.57平方米<br>合同金额：5208万元<br>开竣工日期：2023年12月04日-2024年04月22日<br>项目负责人：颜沛        | 项目名称：竹溪县妇幼保健院装饰装修工程<br>建设单位：竹溪县妇幼保健院<br>建设规模：32169.57平方米<br>合同金额：5208万元<br>开竣工日期：2023年12月04日-2024年04月22日<br>项目负责人：颜沛                                   | 工作年限                             | 31年                                                                                                                                                    |           |
|    |              | 资格   | 建造师姓名：张庆坤<br>专业：建筑工程<br>等级：壹级<br>注册证书编号：京1612012201307136                                                                   | 资格                                                                                                                                                     | 技术负责人姓名：刘玉霞<br>职称：高级工程师<br>学历：本科 |                                                                                                                                                        |           |
| 编号 | 投标人名称        | 企业业绩 |                                                                                                                             | 在施或新承接工程（如有）                                                                                                                                           | 拟派项目负责人                          |                                                                                                                                                        | 技术负责人（如有） |

|    |              |      |                                                                                                                                  |                                                                                                                       |                                                                                                                                  |                                                                                                                                  |                    |
|----|--------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 4  | 北京锦锋建设工程有限公司 | 业绩一  | 项目名称：尉氏家电大楼装饰装修工程<br>建设单位：尉氏宏泰房地产开发有限公司<br>建设规模：16360平方米<br>合同金额：5188.54万元<br>开竣工日期：2023.10.11-2024.07.23<br>项目负责人：郑伟            | 项目名称：尉氏家电大楼装饰装修工程<br>建设单位：尉氏宏泰房地产开发有限公司<br>建设规模：16360平方米<br>合同金额：5188.54万元<br>开竣工日期：2023.10.11-2024.07.23<br>项目负责人：郑伟 | 业绩一                                                                                                                              | 项目名称：尉氏县新世纪中学新建教学楼及配套设施项目<br>建设单位：开封市万城房地产开发有限公司<br>建设规模：20635.6平方米<br>合同金额：6035.8万元<br>开竣工日期：2023.08.23-2024.08.16<br>项目负责人：殷嘉露 |                    |
|    |              | 业绩二  | 项目名称：尉氏县新世纪中学新建教学楼及配套设施项目<br>建设单位：开封市万城房地产开发有限公司<br>建设规模：20635.6平方米<br>合同金额：6035.8万元<br>开竣工日期：2023.08.23-2024.08.16<br>项目负责人：殷嘉露 | 业绩二                                                                                                                   | 项目名称：尉氏县新世纪中学新建教学楼及配套设施项目<br>建设单位：开封市万城房地产开发有限公司<br>建设规模：20635.6平方米<br>合同金额：6035.8万元<br>开竣工日期：2023.08.23-2024.08.16<br>项目负责人：殷嘉露 |                                                                                                                                  |                    |
|    |              | 业绩三  | 项目名称：福景鸿城2#、3#、4#、7#楼装饰工程<br>建设单位：尉氏县建正房地产开发有限公司<br>建设规模：30852平方米<br>合同金额：7215.6万元<br>开竣工日期：2023.05.09-2024.06.25<br>项目负责人：王凤    | 工作年限                                                                                                                  | 20年                                                                                                                              | 工作年限                                                                                                                             | 24年                |
|    |              |      |                                                                                                                                  | 资格                                                                                                                    | 建造师姓名：郑伟<br>专业：建筑工程<br>等级：一级建造师<br>注册证书编号：京1112014201428517                                                                      | 资格                                                                                                                               | 姓名：戴彦卓<br>职称：高级工程师 |
| 编号 | 投标人名称        | 企业业绩 | 在施或新承接工程<br>(如有)                                                                                                                 | 拟派项目负责人                                                                                                               | 技术负责人（如有）                                                                                                                        |                                                                                                                                  |                    |

|    |               |      |                                                                                                                                                                                           |                                  |      |                                                                                                                                              |      |                                                                                                                                                                                           |
|----|---------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 北京艺成园装修设计有限公司 | 业绩一  | 项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目（HD00-0401-0096地块C1“一镇一园”集体产业用房（办公楼）等16项）酒店标准间及公区精装修工程<br>建设单位：中国建筑第二工程局有限公司<br>建设规模：42515.12m²<br>合同金额：112998936.17元<br>开竣工日期：2023.08.24-2023.12.26<br>项目负责人：贾明峰 | 项目名称：建设规模：合同金额：开竣工日期：项目负责人：      | 业绩   | 项目名称：北京市朝阳区北辰西路8号院4号楼4-10层局部内装修工程<br>建设单位：北京北辰实业股份有限公司北辰洲际酒店<br>建设规模：9722m²<br>合同金额：29503119.48元<br>开竣工日期：2020.07.20-2021.07.15<br>项目负责人：张永强 | 业绩   | 项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目（HD00-0401-0096地块C1“一镇一园”集体产业用房（办公楼）等16项）酒店标准间及公区精装修工程<br>建设单位：中国建筑第二工程局有限公司<br>建设规模：42515.12m²<br>合同金额：112998936.17元<br>开竣工日期：2023.08.24-2023.12.26<br>项目负责人：赵凤杰 |
|    |               | 业绩二  | 项目名称：珠海市香洲区湾仔天一方发展项目希尔顿酒店公区及地下室后勤区装修承包工程<br>建设单位：珠海熊谷房产发展有限公司<br>建设规模：16349.63m²<br>合同金额：40418356.36元<br>开竣工日期：2022.07.01-2022.12.31<br>项目负责人：管扬威                                         | 项目名称：建设规模：合同金额：开竣工日期：项目负责人：      | 业绩   | 项目名称：建设规模：合同金额：开竣工日期：项目负责人：                                                                                                                  | 业绩二  | 项目名称：建设规模：合同金额：开竣工日期：项目负责人：                                                                                                                                                               |
|    |               | 业绩三  | 项目名称：建设单位：建设规模：合同金额：开竣工日期：项目负责人：                                                                                                                                                          | 项目名称：建设单位：建设规模：合同金额：开竣工日期：项目负责人： | 工作年限 | 25年                                                                                                                                          | 工作年限 | 27年                                                                                                                                                                                       |
|    |               |      |                                                                                                                                                                                           |                                  | 资格   | 建造师姓名：张永强<br>专业：建筑工程<br>等级：一级建造师<br>注册证书编号：京1112007200803250                                                                                 | 资格   | 建造师姓名：赵凤杰<br>专业：建筑工程<br>等级：高级<br>注册证书编号：京1112006200913577                                                                                                                                 |
| 编号 | 投标人名称         | 企业业绩 | 在施或新承接工程（如有）                                                                                                                                                                              | 拟派项目负责人                          |      | 技术负责人（如有）                                                                                                                                    |      |                                                                                                                                                                                           |

|    |              |      |                                                                                                                                     |                                                      |                                                                                                                                     |                                                              |                                                                                                                                      |                    |
|----|--------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 6  | 北京华邑建设集团有限公司 | 业绩一  | 项目名称：川航(北京)大酒店装修改造项目<br>建设单位：川航(北京)大酒店有限公司<br>建设规模：13308.9平方米<br>合同金额：32477993.88元<br>开竣工日期：2023.6.12-202401.18<br>项目负责人：王庆礼        | 业绩一                                                  | 项目名称：川航(北京)大酒店装修改造项目<br>建设单位：川航(北京)大酒店有限公司<br>建设规模：13308.9平方米<br>合同金额：32477993.88元<br>开竣工日期：2023.6.12-202401.18<br>项目负责人：王庆礼        | 业绩一                                                          | 项目名称：<br>建设单位：<br>建设规模：<br>合同金额：<br>开竣工日期：<br>项目负责人：                                                                                 |                    |
|    |              | 业绩二  | 项目名称：信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程<br>建设单位：信达证券股份有限公司<br>建设规模：16735.7平方米<br>合同金额：32421235.98元<br>开竣工日期：2023.10.16-2024.03.10<br>项目负责人：陈宝 | 业绩二                                                  | 项目名称：信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程<br>建设单位：信达证券股份有限公司<br>建设规模：16735.7平方米<br>合同金额：32421235.98元<br>开竣工日期：2023.10.16-2024.03.10<br>项目负责人：陈宝 | 业绩二                                                          | 项目名称：信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程<br>建设单位：信达证券股份有限公司<br>建设规模：16735.7平方米<br>合同金额：32421235.98元<br>开竣工日期：2023.10.16-2024.03.10<br>项目负责人：林海军 |                    |
|    |              | 业绩三  | 项目名称：<br>建设单位：<br>建设规模：<br>合同金额：<br>开竣工日期：<br>项目负责人：                                                                                | 项目名称：<br>建设单位：<br>建设规模：<br>合同金额：<br>开竣工日期：<br>项目负责人： | 工作年限                                                                                                                                | 16年                                                          | 工作年限                                                                                                                                 | 13年                |
|    |              |      |                                                                                                                                     |                                                      | 资格                                                                                                                                  | 建造师姓名：王庆礼<br>专业：建筑工程<br>等级：一级建造师<br>注册证书编号：京1112012201323262 | 资格                                                                                                                                   | 姓名：林海军<br>职称：高级工程师 |
|    |              |      |                                                                                                                                     |                                                      |                                                                                                                                     |                                                              |                                                                                                                                      |                    |
|    |              |      |                                                                                                                                     |                                                      |                                                                                                                                     |                                                              |                                                                                                                                      |                    |
| 编号 | 投标人名称        | 企业业绩 | 在施或新承接工程<br>(如有)                                                                                                                    | 拟派项目负责人                                              |                                                                                                                                     | 技术负责人（如有）                                                    |                                                                                                                                      |                    |

|   |            |     |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                     |
|---|------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7 | 亮堂建设集团有限公司 | 业绩一 | 项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目 (HD00-0401-0096地块C1一镇一园“集体产业用房(办公楼)等16项)C5#楼、C6#楼、C7#楼二层精装修工程<br>建设单位：北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社<br>建设规模：9595.08平方米<br>合同金额：26198186.16元<br>开竣工日期：2024.5.11-2024.8.11<br>项目负责人：初军 | 项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目 (HD00-0401-0096地块C1一镇一园“集体产业用房(办公楼)等16项)C5#楼、C6#楼、C7#楼二层精装修工程<br>建设单位：北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社<br>建设规模：9595.08平方米<br>合同金额：26198186.16元<br>开竣工日期：2024.5.11-2024.8.11<br>项目负责人：初军 | 业绩一  | 项目名称：海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目 (HD00-0401-0096地块C1一镇一园“集体产业用房(办公楼)等16项)C5#楼、C6#楼、C7#楼二层精装修工程<br>建设单位：北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社<br>建设规模：9595.08平方米<br>合同金额：26198186.16元<br>开竣工日期：2024.5.11-2024.8.11<br>项目负责人：初军 | 业绩一  | 项目名称：中关村东升科技园·学北园拟租赁区域整体装饰工程<br>建设单位：北京新东源中实投资管理有限公司<br>建设规模：9219平方米<br>合同金额：27946135.21元<br>开竣工日期：2026.4.22-2026.8.10<br>项目负责人：马正宝 |
|   |            | 业绩二 | 项目名称：中关村东升科技园·学北园拟租赁区域整体装饰工程<br>建设单位：北京新东源中实投资管理有限公司<br>建设规模：9219平方米<br>合同金额：27946135.21元<br>开竣工日期：2026.4.22-2026.8.10<br>项目负责人：初军                                                                | 项目名称：中关村东升科技园·学北园拟租赁区域整体装饰工程<br>建设单位：北京新东源中实投资管理有限公司<br>建设规模：9219平方米<br>合同金额：27946135.21元<br>开竣工日期：2026.4.22-2026.8.10<br>项目负责人：初军                                                                | 业绩二  | 项目名称：中关村东升科技园·学北园拟租赁区域整体装饰工程<br>建设单位：北京新东源中实投资管理有限公司<br>建设规模：9219平方米<br>合同金额：27946135.21元<br>开竣工日期：2026.4.22-2026.8.10<br>项目负责人：初军                                                                | 业绩二  | 项目名称：中关村东升科技园·学北园拟租赁区域整体装饰工程<br>建设单位：北京新东源中实投资管理有限公司<br>建设规模：9219平方米<br>合同金额：27946135.21元<br>开竣工日期：2026.4.22-2026.8.10<br>项目负责人：马正宝 |
|   |            | 业绩三 | 项目名称：<br>建设单位：<br>建设规模：<br>合同金额：<br>开竣工日期：<br>项目负责人：                                                                                                                                              | 项目名称：<br>建设单位：<br>建设规模：<br>合同金额：<br>开竣工日期：<br>项目负责人：                                                                                                                                              | 工作年限 | 26年                                                                                                                                                                                               | 工作年限 |                                                                                                                                     |
|   |            |     |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                   | 资格   | 建造师姓名：初军<br>专业：建筑工程<br>等级：一级建造师<br>注册证书编号：京1112010201016028                                                                                                                                       | 资格   | 建造师姓名：马正宝<br>专业：建筑工程<br>等级：一级建造师<br>注册证书编号：京1372004200808521                                                                        |
|   |            |     |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                     |
|   |            |     |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                                                                                   |      |                                                                                                                                     |