

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)燃气工程中标
候选人公示

(招标项目编号: S110000A001034827011)

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)燃气工程(招标项目编号: 230FZZFA02600014), 建设单位名称: 北京博大经开建设有限公司, 建设地点: 亦庄开发区亦庄新城0606街区0309地块。评标日期: 2026年9月22日, 经评标委员会评审, 确定马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)燃气工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)燃气工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京泰德市政工程有限公司	96.93
2	北京市隆城市政工程有限公司	91.59
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	89.89

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京泰德市政工程有限公司	梁玉龙	中华人民共和国二级建造师注册证书、京2112013201437609	/
2	北京市隆城市政工程有限公司	卢铁留	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1112019202002826	/
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	王秉君	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1212012201208530	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京泰德市政工程有限公司	李爽	工程师、 ZGC27019361	/
2	北京市隆城市政工程有限公司	马艳霜	高级工程师、 20200102102 0150	/
3	北京东方中远市政工程有限公司	范松涛	高级工程师、 A180910026	/

中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京泰德市政工程有限公司	响应
2	北京市隆城市政工程有限公司	响应
3	北京东方中远市政工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京泰德市政工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	安定镇区域次高压A调压箱及进出线天然气工程（中压）、0050-1#住宅楼等32项（0050-1#~9#住宅楼；0050-1#配套服务设施、0050-2#配套服务设施、0050-3 #配套服务设施；0050-（北段）地下车库工程）-燃气工程、0050-1#住宅楼等32项、0055-幼儿园工程（0032-1#~7#住宅楼、0050-10#~15#住宅楼；0032-1#配套服务设施、0050-4#配套服务设施；0032-地下车库、0050-（南段）地下车库；0032-燃气锅炉房、0050-燃气锅炉房、0050-开闭站；0055-幼儿园工程）-燃气工程、平谷门站天然气工程
2	北京市隆城市政工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	大兴区兴亦路（金盛大街-104国道）天然气供应工程、密云区河南寨镇工业园天然气管线工

			程项目
3	北京东方中远市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	大兴区安定垃圾填埋场周边综合治理村民自住楼（西片区）A组团燃气工程、密云区新刘棚改造项目天然气供气工程、朝阳区东坝驹子房农民定向安置房二期项目（E区及配套小学、幼儿园）（E01住宅楼等13项）-燃气工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章，通过发送电子邮件zexianwubu@126.com, 或现场递交至招标代理机构地址：北京经济技术开发区科创十四街20号楼嘉捷·BDA企业汇1号楼3层308。联系人及电话：宋林琳、15731484582

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话：010-83508430

五、联系方式

招标人：北京博大经开建设有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区景园北街2号25楼
联系人：侯工
电话：010-67856949
电子邮件：/
招标代理机构：北京泽贤工程咨询有限责任公司
地址：北京市北京经济技术开发区荣华中路8号院10号楼1703室
联系人：宋林琳
电话：15731484582

电子邮件：1756403640@163.com

六、开标、评标情况

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)燃气工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市隆城市政工程有限公司
2	北京经开城发建设集团有限公司
3	北京泰德市政工程有限公司
4	北京市政七建设工程有限公司
5	北京润安建设工程有限公司
6	北京东方中远市政工程有限责任公司
7	北京市市政三建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方中远市政工程有限责任公司	6751137.13	96	合格	王秉君
2	北京经开城发建设集团有限公司	6901057.6	96	合格	孙诚
3	北京润安建设工程有限公司	/	/	/	/
4	北京市隆城市政工程有限公司	6705821.3	96	合格	卢铁留
5	北京市市政三建设工程有限公司	/	/	/	/
6	北京市政七建设工程有限公司	6898560.29	96	合格	冯俊成
7	北京泰德市政工程有限公司	6821174.02	96	合格	梁玉龙

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

--	--	--

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京东方中远市政工程 有限责任公司	施工组织设计评审	23.3	22.2	21.2	24.2	24.5	23.13	22.6
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
北京市政七建设工程有 限责任公司	施工组织设计评审	23.7	20.1	22.25	22.7	23.5	24.89	23
	投标报价	60	60	60	60	60	60	60
北京市隆城市政工程有 限公司	施工组织设计评审	24.7	24	22.45	25.4	25.7	26.05	24.7
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
北京泰德市政工程有限 公司	施工组织设计评审	25.8	27.5	27.75	25	26.5	26.4	28.2
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京经开城发建设集团 有限公司	施工组织设计评审	23.2	21	21.35	24.3	24.9	24.7	22.7
	投标报价	60	60	60	60	60	60	60