

2026年朝阳区水源置换工程（ 监理 ） 招标公告

1. 招标条件

2026年朝阳区水源置换工程（招标项目编号： / ），已由 北京市朝阳区发展和改革委员会 批准（ 关于2026年朝阳区水源置换工程项目建议书（代可研）的批复（京朝阳发改（审）（2026）162号）），项目资金来源为 本项目资金来源：国家预算：6730.000000万元，市政府投资：0.000000万元，全民自筹：0.000000万元，利用外资：0.000000万元，银行贷款：0.000000万元，其他投资：0.000000万元，区政府投资：4450.230000万元（出资比例：100%）， 招标项目所在地区为 北京市， 招标人为 北京市朝阳区水务建设管理中心， 招标代理机构为 北京中诚正信工程咨询有限公司。 本项目已具备招标条件，现进行 公开招标。

招标类别： 监理招标

投资额： 11180.23 万元

2. 项目概况和招标范围

项目规模： 主要建设内容包括新建市政管线5050米，新建村内管线15859 米，以及新建水表井、检查井，市政路、绿化破除及修复，新建户表，回填自备井等。

招标内容与范围： 本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

2026年朝阳区水源置换工程（ 监理 ）

标段（包）内容： 工程范围：新建市政管线5050米，新建村内管线15859 米，以及新建水表井、检查井，市政路、绿化破除及修复，新建户表，回填自备井等施工图纸所示全部工程建设内容的监理工作。 阶段范围：施工阶段、缺陷责任期及保修阶段。 工作范围：根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及施工承包合同，完成监理工作中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和安全管理等相关监理服务。

建设地点： 北京市 朝阳区 崔各庄乡奶东村、何各庄村。

合同估算价： 1,605,250.06 元

监理服务期：300

其它说明： 监理服务期665日历天（含施工期300日历天、缺陷责任期365日历天）。

3. 投标人资格要求

2026年朝阳区水源置换工程（ 监理 ）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1)资质要求： 投标人须具有 市政公用工程监理丙级及以上 监理 资质。

(2)财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3)业绩要求： 投标人近 5 年（注：一般为5年，招标人根据项目情况具体约定）须至少具有 1 项 建安投资额6000万元及以上已完成的市政综合工程（含给水） 监理 业绩。（注：业绩证明材料提供要求： 合同协议书（或中标通知书）和工程完工证明（或委托人出具的证明文件等有效证明材料）。）

(4)信誉要求： ①投标人未被依法暂停或者取消投标资格； ②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； ③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； ④投标人未在近三年内（2023年10月01日至投标截止时间）发生重大监理质量问题； ⑤投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）； ⑥未被“信用中国”网站和“信用中国（北京）”网站列入失

信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）； ⑦在近三年内（2023年10月01日至招标公告发布时间）投标人单位、其法定代表人、拟任总监理工程师无行贿犯罪行为； ⑧在近三年内（2023年10月01日至投标截止时间）没有骗取中标问题。

(5)总监理工程师资格要求： 具备市政工程专业注册监理工程师证书。须在投标人本单位注册。

(6)其他主要人员要求：

①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员
应是投标人本单位人员；

②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利
工程项目从事监理业务；

③ 总监理工程师、总监理工程师代表、专
业监理工程师、造价工程师使用电子注册证书的，应保证电
子注册证书使用有效期在投标截止时间之后的30日内有
效。 ④除总监理工程师外，拟派的监理人员不少于4人。

(7)试验检测仪器设备要求： /

(8)本项目 不允许 联合体投标。

(9) 采购项目未预留份额专门面向中小企业采购 具体要求： /

(10)其他要求： /

投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人

其他补充要求： /

4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2026年10月08日10时00分至2026年10月13日17时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>）

图纸获取时间： 2026年10月08日10时00分至2026年10月13日17时00分

图纸获取地点： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

5. 投标文件的递交

递交截止时间： 2026年10月29日10时30分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>）

其它说明： 本项目为电子化投标，投标人在开标时需要另行提交与电子投标文件内容一致的纸质版、电子版投标文件各2份备查，具体要求详见招标文件。线下投标文件仅用于招标人复核、留存，投标文件评审均以电子招标投标交易平台上传的电子投标文件为准。



6. 开标时间及地点

开标时间： 2026年10月29日10时30分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市朝阳区北花园中路6号院1号楼朝阳区公共资源交易服务中心第二开标室

7. 其他公告内容

本次公告通过北京市公共资源交易服务平台及中国招标投标公共服务平台对外公开发布，未经招标人、招标代理机构授权的任何转载，招标人及招标代理机构不对其承担任何法律责任。

8. 监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市朝阳区水务局

监督电话： 010-85970826

9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台 (ggzyfw.beijing.gov.cn)

10. 联系方式

招 标 人：北京市朝阳区水务建设管理中心

招标代理机构：北京中诚信信工程咨询有限公司

地 址：北京市朝阳区孙河乡前苇沟村村东

地 址：北京市海淀区马甸东路17号12层1518

联 系 人： 徐宏亮

联 系 人： 李文波

电 话： 010-65915875

电 话： 13146950227

传 真：

传 真：

电子邮件：

电 子 邮 件：

网 址：

网 址：

开户银行：中国光大银行股份有限公司北京自贸试验区商务中心区支行

开 户 银 行：上海浦东发展银行北京阜成支行

账 号：35270188000088784

账 号：91110154800011837

2026年10月08日

返回