

新华社办公用房空调系统节能改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044634002)

新华社办公用房空调系统节能改造项目(招标项目编号: FZZCA02600072), 建设单位名称: 新华通讯社机关事务管理局, 建设地点: 西城区宣武门西大街57号, 评标日期: 2026年10月28日, 经评标委员会评审, 确定新华社办公用房空调系统节能改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

新华社办公用房空调系统节能改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	深圳市中深装建设集团有限公司	95.87
2	深圳市科建建设集团有限公司	95.19
3	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	88.98

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	深圳市中深装建设集团有限公司	邹天山	粤1442006200804440	北京西站出站系统电力隐患整改增容项目
2	深圳市科建建设集团有限公司	吕北予	粤1532010201168955	石头围街贯通工程(施工)项目机电、电气迁改及排水工程
3	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	韩书义	京1342013201309885	北京口腔医院迁建工程项目(二、三区)空调系统工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	深圳市中深装建设集团有限公司	代远山	/	坪山街道城中村“三线”整治工程
2	深圳市科建建设集团有限公司	刘思广	/	坝光片区防洪(潮)排涝工程第III标段电气及设备工程

	司			
3	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	梁吉群	/	北京中医药大学良乡校区实验中心机电安装工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	深圳市中深装建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
2	深圳市科建建设集团有限公司	完全响应招标文件要求
3	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	深圳市中深装建设集团有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	怡亚通新经济供应链创新中心项目机电安装专业分包工程
2	深圳市科建建设集团有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	深圳市第二儿童医院施工总承包—装配式机房机电安装工程
3	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	资质	建筑机电安装工程专业承包一级[新]
		业绩	1#酒店及商务办公楼等10项（昌平区未来科技城北区A-21地块商业金融项目）-酒店区域机电安装工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），并将原件提交至北京市朝阳区华业国际中心A座319。联系人：贺莹；电话：15611831062；电子邮件：gxzbhy@163.com。

被否决的投标人：中大空调集团有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：新华通讯社机关事务管理局
地址：北京市西城区宣武门西大街57号
联系人：孙昊
电话：010-63071022
电子邮件： /
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

新华社办公用房空调系统节能改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京华清荣昊新能源开发有限责任公司
2	北京城建天宁消防有限责任公司
3	中大空调集团有限公司
4	深圳市科建建设集团有限公司
5	深圳市中深装建设集团有限公司

6	深圳市顺洲建设集团有限公司
7	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	19289520.28	165	合格	韩书义
2	北京城建天宁消防有限责任公司	20005553.36	165	合格	韩勋
3	北京华清荣昊新能源开发有限责任公司	19285196.8	165	合格	刘志
4	深圳市科建建设集团有限公司	19688432.98	165	合格	吕北予
5	深圳市顺洲建设集团有限公司	20007528.48	165	合格	许可
6	深圳市中深装建设集团有限公司	19588390.94	165	合格	邹天山
7	中大空调集团有限公司	19557737.59	165	合格	陈杰

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	中大空调集团有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：投标函格式不满足招标文件要求，符合评标办法A1.22约定的废标条款;投标函格式不满足招标文件要求，符合评标办法A1.22约定的废标条款;投标函格式不满足招标文件要求，缺少安全生产标准化措施费，执行招标文件A1.22条废标条件;投标函格式不满足招标文件要求，符合评标办法A1.22约定的废标条款;投标函格式不满足招标文件要求，符合评标办法A1.22约定的废标条款

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
-----------	-----	-----	-----	-----	-----

中大空调集团有限公司	施工组织设计评审	22.57	17.88	23.1	19.2	19.5
北京华清荣昊新能源开发有限责任公司	施工组织设计评审	22.82	18.95	24.3	21.8	20.8
	投标报价	66.03	66.03	66.03	66.03	66.03
北京城建天宁消防有限责任公司	施工组织设计评审	23.32	19.32	25.5	19.1	19.3
	投标报价	63.32	63.32	63.32	63.32	63.32
深圳市中深装建设集团有限公司	施工组织设计评审	22.35	29.57	28.3	28.6	28.5
	投标报价	69.39	69.39	69.39	69.39	69.39
深圳市科建建设集团有限公司	施工组织设计评审	22.5	28.44	27.9	27.7	27.3
	投标报价	69.16	69.16	69.16	69.16	69.16
深圳市顺洲建设集团有限公司	施工组织设计评审	22.65	22.15	27.8	21.4	22
	投标报价	63.28	63.28	63.28	63.28	63.28
艾德兄弟(北京)机电工程有限公司	施工组织设计评审	25.63	18.5	25.3	20.9	22.2
	投标报价	66.07	66.07	66.07	66.07	66.07