



北京中医药大学良乡校区中医数智中心楼（A3）中标候选人公示



（招标项目编号：S110000A001042504002）

北京中医药大学良乡校区中医数智中心楼（A3）（招标项目编号：F0SG202600360），建设单位名称：北京中医药大学，建设地点：房山区北京中医药大学良乡校区，评标日期：2026年9月30日，经评标委员会评审，确定北京中医药大学良乡校区中医数智中心楼（A3）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京中医药大学良乡校区中医数智中心楼（A3）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中铁建工集团有限公司	97.52
2	中航天建设工程集团有限公司	93.62
3	中国建筑一局(集团)有限公司	92.17

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中铁建工集团有限公司	田强	一级注册建造师：京1112015201532583	北京市门头沟区永定镇0031、0049地块F1住宅混合公建用地项目8#楼、14#、15#、17#住宅楼、2#地下车库工程；崇礼客运枢纽工程
2	中航天建设工程集团有限公司	韩春涛	注册一级建造师：京1112006200804327	三亚湾红树林度假会展酒店2号楼；翠微大厦A座内部改造工程
3	中国建筑一局(集团)有限公司	王志珑	注册一级建造师：京1112013201325597	京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座；中联智慧产业城办公与研发中心项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中铁建工集团有限公司	技术负责人：毕信友	高级工程师：3407010383	中国中铁轨道研发设计中心项目商服02地块

2	中航天建设工程集团有限公司	技术负责人：陈保乾	高级工程师 ：FG2013043	海淀区北清路环保科技示范园B02、B12地块科研楼工程
3	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人：魏志刚	高级工程师 ：(2017)1101067	北京市丰台区南苑石榴庄0517-L02地块F1住宅混合公建用地项目 (1#住宅楼等9项)1#、5#、6#住宅楼3项

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中铁建工集团有限公司	满足招标文件要求
2	中航天建设工程集团有限公司	满足招标文件要求
3	中国建筑一局(集团)有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中铁建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	西红门镇DX04-0102-6013地块R2二类居住用地；顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目二期；城市副中心图书馆；大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住宅等 23 项)、(S1 配套公建)
2	中航天建设工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	北京北汽越野车棚改定向安置房项目（幼儿园用房等6项）；北部农村地区大牛坊安置房永丰H地块HD00-0401-0151地块小学项目；丰台区云岗西路9号院职工住宅项目（1#住宅楼等9项）；海口市妇幼保健院江东院区项目
3	中国建筑一局(集团)有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	京东集团总部二期 2 号楼项目 A 座；京东集团总部二期 2 号楼项目 B 座；黄石市中医医院(市传染病医院)中医传承大楼项目施工总承包；中国人民大学附属中学海口实验学校项目建设工程；青岛金茂智慧新城 A3 地块项目（二期工程）



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：苏泓文，联系电话：010-62686506，地址：北京市海淀区海淀大街8号中钢国际广场16层。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京中医药大学
地址：北京市朝阳区北三环东路11号
联系人：胡雨
电话：010-53911758
电子邮件：/
招标代理机构：中钢招标有限责任公司
地址：北京市海淀区海淀大街8号
联系人：赵锦华、邱羽翰、苏泓文、刘姗姗、孔伟
电话：010-62688247
电子邮件：zhaojh@sstc20.com

六、开标、评标情况

北京中医药大学良乡校区中医数智中心楼（A3）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京建工集团有限责任公司
2	北京城建集团有限责任公司
3	中国建筑一局(集团)有限公司
4	中铁建工集团有限公司
5	中航天建设工程集团有限公司
6	中国建筑第八工程局有限公司
7	中铁十六局集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建集团有限责任公司	303509048.68	708	合格	耿国明
2	北京建工集团有限责任公司	298244095	708	合格	张宏明
3	中国建筑第八工程局有限公司	/	/	/	/
4	中国建筑一局(集团)有限公司	291120933.47	708	合格	王志珑
5	中航天建设工程集团有限公司	291120942.45	708	合格	韩春涛
6	中铁建工集团有限公司	291120935.15	708	合格	田强
7	中铁十六局集团有限公司	291120950.2	708	合格	张智涛

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

中国建筑一局(集团)有限公司	信誉评审	97.94	97.94	97.94	97.94	97.94	97.94	97.94
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	50.5	64.5	75.5	64	79.5	67.5	66
中航天建设工程集团有限公司	信誉评审	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	58	74	87.5	76.5	81.5	86	74
中铁十六局集团有限公司	信誉评审	91.33	91.33	91.33	91.33	91.33	91.33	91.33
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	62	68.5	87	65	78	77	66.5
中铁建工集团有限公司	信誉评审	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	76	96.5	100	98.5	93	91.5	82
北京城建集团有限责任公司	信誉评审	99.98	99.98	99.98	99.98	99.98	99.98	99.98
	投标报价	75	75	75	75	75	75	75
	施工组织设计评审	60.5	95	100	83	94.2	92.5	76
北京建工集团有限责任公司	信誉评审	98.96	98.96	98.96	98.96	98.96	98.96	98.96
	投标报价	85	85	85	85	85	85	85
	施工组织设计评审	61	84	95.5	84	86.3	89	79.5