

亦庄新城马驹桥集租房东驰路南延（马大路～集租房规划三路）道路工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043941001）

亦庄新城马驹桥集租房东驰路南延（马大路～集租房规划三路）道路工程（招标项目编号：230F0SG202600040），建设单位名称：北京通州房地产开发有限责任公司，建设地点：亦庄开发区亦庄新城马驹桥镇，南起集租房规划三路，北至现状马大路。注：最终以规划许可证载明地点为准。，评标日期：2026年9月28日，经评标委员会评审，确定亦庄新城马驹桥集租房东驰路南延（马大路～集租房规划三路）道路工程的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

亦庄新城马驹桥集租房东驰路南延（马大路～集租房规划三路）道路工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中交一公局第三工程有限公司	94.83
2	建航建工集团有限公司	89.12
3	核工业华东建设工程集团有限公司	86.82



（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中交一公局第三工程有限公司	黄俊铮	注册建造师一级 京 1112021202202251	/
2	建航建工集团有限公司	徐丽芳	注册建造师一级 苏 1322017201703261	/
3	核工业华东建设工程集团有限公司	陈裕	注册建造师一级 赣 1362015201815895	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中交一公局第三工程有限公司	陈曙光	陈曙光 高级工程师 4100272	/

2	建航建工集团有限公司	刘万强	刘万强 高级工程师 243200000101220973	/
3	核工业华东建设工程集团有限公司	李炜	李炜 高级工程师 局 人资字01062	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中交一公局第三工程有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	建航建工集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	核工业华东建设工程集团有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中交一公局第三工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	开州区环汉丰湖综合旅游开发项目(西湖景区) 开州大桥及连接道建设整治工程
2	建航建工集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	青口投资区祥谦大道及支线道路工程(主线) (施工)
3	核工业华东建设工程集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	余干县城鄱阳湖大道(南昌大道至高速出口段))综合提升改造项目



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：敦欢 电话：
13051992958

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话：010-83508199

五、联系方式

招标人：北京通州房地产开发有限责任公司
地址：北京市通州区日新路曹园逸家3号
联系人：王东明
电话：80884767
电子邮件：/
招标代理机构：北京展望工程服务有限公司
地址：北京市通州区漷县镇化大赛高南门2号楼
联系人：敦欢
电话：13051992958
电子邮件：/



六、开标、评标情况

亦庄新城马驹桥集租房东驰路南延（马大路～集租房规划三路）道路工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建工路桥集团有限公司
2	核工业华东建设工程集团有限公司
3	湖南省一建园林建设有限公司
4	安徽新建控股集团有限公司
5	中交一公局第三工程有限公司
6	建航建工集团有限公司
7	江苏海通建设工程有限公司

--	--

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	安徽新建控股集团有限公司	/	/	/	/
2	北京建工路桥集团有限公司	/	/	/	/
3	核工业华东建设工程集团有限公司	29184908.38	264	合格	陈裕
4	湖南省一建园林建设有限公司	29839563.74	264	合格	林合芳
5	建航建工集团有限公司	29241967.41	264	合格	徐丽芳
6	江苏海通建设工程有限公司	29962657.17	264	合格	徐进军
7	中交一公局第三工程有限公司	29524403.71	264	合格	黄俊铮

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中交一公局第三工程有限公司	信誉评审	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5
	投标报价	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	80.5	83	93	81.5	77.5
建航建工集团有限公司	信誉评审	70	70	70	70	70
	投标报价	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	69.5	74.5	77	66.5	75

核工业华东建设工程集团有限公司	信誉评审	52	52	52	52	52
	投标报价	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	75.5	67	70.5	65.5	68.5
江苏海通建设工程有限公司	信誉评审	52	52	52	52	52
	投标报价	90	90	90	90	90
	施工组织设计评审	58.5	66.5	73	67	71.5
湖南省一建园林建设有限公司	信誉评审	52	52	52	52	52
	投标报价	90	90	90	90	90
	施工组织设计评审	80.5	77.5	77.5	71	85

