

石景山区供排水管线更新改造一期——金顶阳光小区老旧供水管网更新改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044859001)

石景山区供排水管线更新改造一期——金顶阳光小区老旧供水管网更新改造项目(招标项目编号: 107F0SG202600038), 建设单位名称: 北京石泰集团有限公司, 建设地点: 石景山区金顶阳光小区, 评标日期: 2026年10月13日, 经评标委员会评审, 确定石景山区供排水管线更新改造一期——金顶阳光小区老旧供水管网更新改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

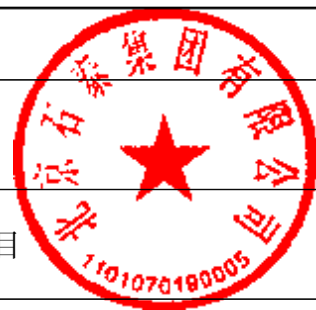
石景山区供排水管线更新改造一期——金顶阳光小区老旧供水管网更新改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中铁装饰工程有限公司	97.41
2	北京顺世建设有限公司	91.43
3	京开建设集团有限公司	90.05

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京中铁装饰工程有限公司	侯登辉	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112017201853713	/
2	北京顺世建设有限公司	朱建春	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112011201118754	理想创业大厦改造项目
3	京开建设集团有限公司	黄军建	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1112006200805746	/



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京中铁装饰工程有限公司	东佐马	职称证书、 4422301155	中国农业科技国际交流中心2#楼精装修工程
2	北京顺世建设有限公司	杨栋	中华人民共和国一级建造师注册证书 京 1112013201426831	理想创业大厦改造项目
3	京开建设集团有限公司	李伟佳	中华人民共和国一级建造师注册证书 京 1112006200806493	63#风洞厂房建设项目（63#风洞厂房）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中铁装饰工程有限公司	完全响应
2	北京顺世建设有限公司	完全响应
3	京开建设集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中铁装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 北京市大兴区龙河路16号地块资产装修改造项目 2. 中国农业科技国际交流中心2#楼精装修工程 3. 海淀区车公庄西路22号院2号楼装修项目
2	北京顺世建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 理想创业大厦改造项目 2. 感恩广场A座及地下车库改建工程
3	京开建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 63#风洞厂房建设项目（63#风洞厂房） 2. 中国光大银行北京分行大兴档案库二期装修改造工程采购项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：周晨、
13466476168

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

____/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市石景山区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：81927386

五、联系方式

招标人：北京石泰集团有限公司

地址：北京市石景山区实兴大街30号院10号楼2层205房间

联系人：解朋

电话：88931183

电子邮件：/

招标代理机构：中和德汇工程技术有限公司

地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院4号楼7层3单元702

联系人：段少佐、周晨

电话：13466476168

电子邮件：306809586@qq.com

六、开标、评标情况

石景山区供排水管线更新改造一期——金顶阳光小区老旧供水管网更新改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------



1	北京中铁装饰工程有限公司
2	北京戎信建筑工程有限公司
3	北京顺世建设有限公司
4	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司
5	京开建设集团有限公司
6	北京弘洁建设集团有限公司
7	中电联合建设有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京弘洁建设集团有限公司	19990500.03	209	合格	鲁水兵
2	北京戎信建筑工程有限公司	19464318.17	209	合格	熊艳艳
3	北京顺世建设有限公司	20032610.63	209	合格	朱建春
4	北京中铁装饰工程有限公司	19888632.49	209	合格	侯登辉
5	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	20046647.49	209	合格	宋北征
6	京开建设集团有限公司	20024589.56	209	合格	黄军建
7	中电联合建设有限公司	20000526.36	209	合格	赵桐

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
-----------	-----	-----	-----	-----	-----

中电联合建设有限公司	信誉评审	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	75.7	70	76.5	70.5	56
京开建设集团有限公司	信誉评审	79	79	79	79	79
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	82	89.5	83	75.5	55
北京中铁装饰工程有限公司	信誉评审	78	78	78	78	78
	投标报价	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	96.5	82.5	98.5	99	88.5
北京弘洁建设集团有限公司	信誉评审	80.5	80.5	80.5	80.5	80.5
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	68.5	64	72	71	56
北京戎信建筑工程有限公司	信誉评审	83	83	83	83	83
	投标报价	94	94	94	94	94
	施工组织设计评审	63	54	54.5	57	45.5
北京顺世建设有限公司	信誉评审	79.5	79.5	79.5	79.5	79.5
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	82.5	98.5	88.5	84	68.5
贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	信誉评审	61	61	61	61	61
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	46	48	43	50.5	42

