

怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目(施工)

(招标编号: /)

招标项目所在地区: 北京市怀柔区 怀北镇

一、招标条件

本 怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目(施工) (招标项目编号: /)已由 北京市怀柔区发展和改革委员会 以 关于怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目实施方案的批复 批准建设,项目资金来源为 本项目资金来源:国家预算投资:0万元,市政府投资:3671.85万元,全民自筹:0万元,利用外资:0万元,银行贷款:0万元,其他投资:0万元,区政府投资:0万元,和标人为 北京市怀柔区怀北镇人民政府。本项目已具备招标条件,现进行 公开招标,特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 本项目主要在河防口村范围内有针对性的对部分亟需解决问题的基础设施和公共服务设施进行升级改造

招标内容与范围: 对怀北镇河防口村范围内重要节点改造提升,一是“长城古韵”和美兴村风貌提升区,涉及河口花园、刘庆堂故居广场、绿道驿站改造、南城门广场、小学旧址院落、长城关隘节点改造升级;二是“路畅灯明”乡村道路及亮化提升区,涉及梨树沟道路、巷道、沿国道景观、主街改造升级;三是“驿承山水”文旅配套基础设施建设区,涉及P2停车场、P4停车场、青创会客厅建筑改造升级;四是“山水畅游”乡村文旅风景道区,涉及国科大口袋公园、国科大至河防口沿线绿道提升、金隅产业园对景街角口袋公园、金隅至河防口村改造升级。建设内容主要包含绿化工程、庭院工程、给排水工程、电气工程、建筑工程的施工。

三、投标人资格要求

1.本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质,近 / 年 / (类似工程描述)业绩,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力,其中,申请人拟派项目经理须具备 市政工程 专业 二 级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B本),且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。2.本工程资格预审(口接受;☑不接受)联合体资格预审申请。采用联合体申请资格预审的,应满足下列要求:(1)联合体各方必须按资格预审文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方的权利义务;(2)联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格预审。3.其他要求: /

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料: 凡下载资格预审文件者,方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: https://ggzyfw.beijing.gov.cn)上传资格预审申请文件,上传成功后平台自动生成的回执时间即为递交成功时间,申请人应保留成功上传回执。

四、资格预审文件的获取

获取时间: 2026-10-30 09:00:00 至 2026-11-04 17:00:00

获取方法: 网络下载文件

获取地址: 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/)

文件每套售价: / 元,售后不退

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间: 2026-11-09 08:50:00

递交方法: 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.com/zhjy/)网络递交

递交地址: 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/)

六、其他公告内容

1、凡有意投标者,请于 2026-10-30 09:00:00 至 2026-11-04 17:00:00,使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统(网址: https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/)获取文件。
未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

七、监督部门

本次招标项目的监督部门为：北京市怀柔区文化和旅游局	
监督部门联系电话：18611431209	
八、联系方式	
招 标 人：北京市怀柔区怀北镇人民政府	
地 址：北京市 怀柔区 怀北镇西庄村308号	
联 系 人：贺晓飞	
电 话：010 - 69661104	
电 子 邮 件：/	
招标代理机构：中归咨询管理(北京)有限公司	
地 址：北京市 怀柔区 迎宾南路14号五幢二层2213室	
联 系 人：刘军	
电 话：010-53606938	
电 子 邮 件：zhonggui2024@163.com	



刘军

年 月 日

返回