

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)小市政工程中
标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001034827009)

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)小市政工程(招标项目编号: 230FZZFA02600010), 建设单位名称: 北京博大经开建设有限公司, 建设地点: 亦庄开发区亦庄新城 0606街区0309地块。 , 评标日期: 2026年9月23日, 经评标委员会评审, 确定马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)小市政工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)小市政工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京经开城发建设集团有限公司	96.64
2	北京天龙建筑集团有限公司	89.75
3	北京润安建设工程有限公司	86.69



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京经开城发建设集团有限公司	贾雪	中华人民共和国二级建造师注册证书、京1132013201312500	/
2	北京天龙建筑集团有限公司	翟兴茹	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1132013201312500	蒲黄榆一里、四里危改项目供暖迁改工程
3	北京润安建设工程有限公司	任睿	中华人民共和国一级建造师注册证书、京111201620 1853813	大兴区西红门镇规划十二路

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京经开城发建设集团有限公司	乔亮亮	工程师、 ZGC05128493	/
2	北京天龙建筑集团有限公司	张力	高级工程师、 1914010906320035	/
3	北京润安建设工程有限公司	丁克	高级工程师、 ZGB05051917	大兴区西红门镇规划十二路

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京经开城发建设集团有限公司	响应
2	北京天龙建筑集团有限公司	响应
3	北京润安建设工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程、石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程、顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发项目(B、C片区)配套道路(支路网)工程及配套市政管线工程-临月路及嘉林路道路及配套市政管线工程、北京东站货场铁路职工住房项目配套市政工程、夏县营棚改周边喜知路(鑫鼎街-夏鑫街)道路及市政配套工程
2	北京天龙建筑集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	顺义区智能网联测试场市政配套工程、蒲黄榆一里、四里危改项目供暖迁改工程、大兴区生物医药基地祥瑞大街跨魏永路排水沟桥梁工程(大兴区生物医药基地祥瑞大街跨魏永路排水沟桥梁工程)
3	北京润安建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]

		业绩	朝阳区管庄乡杨闸(二期)安置房项目热力一次线工程(朝阳路段)、海淀区永玉路(丰润东路-玉河南路)热力管线工程(永玉路(丰润东路-玉河南路)热力管线工程)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章，通过发送电子邮件zexianwubu@126.com, 或现场递交至招标代理机构地址:北京经济技术开发区科创十四街20号楼嘉捷·BDA企业汇1号楼3层308。联系人及电话：宋林琳、15731484582

被否决的投标人：

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话：010-83508430

五、联系方式

招标人：北京博大经开建设有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区景园北街2号25楼
联系人：侯工
电话：010-67856949
电子邮件：/
招标代理机构：北京泽贤工程咨询有限责任公司
地址：北京市北京经济技术开发区荣华中路8号院10号楼1703室
联系人：宋林琳
电话：15731484582
电子邮件：1756403640@163.com

六、开标、评标情况

马驹桥智造基地土地一级开发项目之安置房项目(0309地块)(0309-1#住宅等34项)小市政工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市市政一建设工程有限责任公司
2	中壤建设股份有限公司
3	北京万兴建筑集团有限公司
4	北京成业市政工程有限责任公司
5	北京天龙建筑集团有限公司
6	北京经开城发建设集团有限公司
7	北京润安建设工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京成业市政工程有限责任公司	13633159.42	129	合格	聂永
2	北京经开城发建设集团有限公司	13427651.61	129	合格	贾雪
3	北京润安建设工程有限公司	13207078.24	129	合格	任睿
4	北京市市政一建设工程有限责任公司	13652336.84	129	合格	王健海
5	北京天龙建筑集团有限公司	13289278.38	129	合格	翟兴茹
6	北京万兴建筑集团有限公司	13671517.33	129	合格	张志芳
7	中壤建设股份有限公司	13615346.96	129	合格	贺岳平

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中壤建设股份有限公司	施工组织设计评审	20.8	19.7	22	21.5	20.45	20.4	21.1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京万兴建筑集团有限公司	施工组织设计评审	21.5	21.1	22.5	22.3	21.2	20.1	22.2
	投标报价	60	60	60	60	60	60	60
北京天龙建筑集团有限公司	施工组织设计评审	24.3	21.4	23.5	23.7	21.85	21.7	23
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
北京市市政一建设工程有限责任公司	施工组织设计评审	21.35	19.8	22.5	22	21.5	20.7	22.7
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京成业市政工程有限责任公司	施工组织设计评审	20.6	20.8	21.5	20.3	20.45	20.2	20.9
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京润安建设工程有限公司	施工组织设计评审	22.8	21.5	23.5	22.7	21.75	22.6	23.6
	投标报价	64	64	64	64	64	64	64
北京经开城发建设集团有限公司	施工组织设计评审	28	24.5	26.5	26	27.8	25.2	27.7
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70