

北京理工大学临近空间环境特征及效应实验楼（方案设计、初步设计、施工图设计）

中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045107001）

北京理工大学临近空间环境特征及效应实验楼（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001045107001），建设单位名称：北京理工大学，建设地点：北京市房山区。本项目位于北京市房山区良乡大学城拓展东区FS00-0126-0018地块，东至昊辰街、南至物华东路、西至宝辰街、北至白杨东路。，评标日期：2026-10-21 09:00:00。经评标委员会评审，确定 001 北京理工大学临近空间环境特征及效应实验楼（方案设计、初步设计、施工图设计）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京理工大学临近空间环境特征及效应实验楼（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	89.94
2	华通设计顾问工程有限公司	69.49
3	北京首钢国际工程技术有限公司	69.12

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	叶依谦	一级注册建筑师(20021102105)	业绩 1：北京航空



航天大
学沙河
校区 1
号教学
科研组
团（5-
7 号
科研
楼）项
目；业
绩2：
中国地
质大学
（北
京）雄
安校区
（一
期）图
书馆建
筑设



计服务
项目：
业绩
3：北
京理工
大学良
乡校区
前沿交
叉科学
研究院
B 科研
楼建设
项目
（前沿
交叉科
学研究
院 B
科研
楼）；
业绩4



李倩

北京大
学怀密
医学中
心启动
区科教
产创新
融合组
团、1-
8#综合
教学
楼、1-
9#科研
楼项
目；业
绩5：
北京第
二实验
学校建
设项目
(一

期)
(方案
设计、
初步设
计、施
工图设
计、建
筑师负
责
制)；
业绩
6：中
国信息
通信研
究院信
息通信
技术产
业创新
基地建



				设项 目。
2	 华通设计顾问工程有限公司	杨振杰	 一级注册建筑师(20084300456)	业绩
				1: 怀 柔新城 08 街 区 A 地块 F3 多 功能产 业用房 项目 (HR00- 0008- 6042 其他类 多功 能用地 地 块);

				业绩 2：北京贝尔生物生产研发基地扩建(方案设计、初步设计、施工图设计)。
3	北京首钢国际工程技术有限公司	吴会信	一级注册建筑师(20151105015)	业绩 1：首都复兴新地标-服贸会4.0 改

				造提升 项目建 设工程 设计： 业绩 2：延 庆区 2024 年度老 旧小区 综合整 治项 目。
--	---	--	---	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	刘卫纲	一级注册建筑师(20051102928)	无。
2	华通设计顾问工程有限公司	张冀友	一级注册建筑 师(20051102828)	无。
3	北京首钢国际工程技术有限公司	苏浩伟	一级注册建筑 师(20145000625)	无。

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况

1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应
2	华通设计顾问工程有限公司	完全响应
3	北京首钢国际工程技术有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	建筑行业（建筑工程）甲级	业绩1：北京航空航天大学沙河校区 1 号教学科研组团（5-7 号 科研楼）项目；业绩2：中国地质大学（北京）雄安校区（一期）图书馆建筑设计 服务项目；业绩3北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 B 科研 楼建设项目（前沿交叉科学研究院 B 科研楼）；业绩4：北京大学怀密医学中心启动区科教产创新融合组 团、1-8#综合教学楼、1-9#科研楼项目；业绩5：北京第二实验学校建设项目（一期）（方案设计、 初步设计、施工图设计、建筑师负责制）；业绩6：北京育才学校新建项目(方案设计、初步设计、 施工图设计)；业绩7：当代商城中关村店城市更新项目(方案设计、初 步设计、施工图设计)；业绩8：北京航空航天大学学院路校区人工智能科研楼项目 （方案设计、初步设计、施工图设计）；业绩9：中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设 项目(1#科研实验楼等 30 项)。
2	华通设计顾问工程有限公司	建筑行业（建筑工程）甲级	

	3	北京首钢国际工程技术有限公司	业绩	业绩1：怀柔新城 08 街区 A 地块 F3 多功能产业用房项目（HR00-0008-6042/其他类多功能用地地块）；业绩2：苏家坨镇一镇一园集体产业用地北京协同创新园 6029 地块智能制造项目；业绩3：昌平医疗器械城项目一期（方案设计、初步设计、施工图设计）；业绩4：北京一零一中学分校城南校区项目（方案设计、初步设计、施工图设计）。
			资质	工程设计综合资质甲级
			业绩	业绩1：首都复兴新地标-服贸会 4.0 改造提升项目；业绩2：延庆区 2024 年度老旧小区综合整治项目；业绩3：天津市泉泽里建筑改造及室内设计项目。

二、提出异议的渠道和方式

001 北京理工大学临近空间环境特征及效应实验楼（方案设计、初步设计、施工图设计）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理提出加盖单位公章的书面异议文件，接受异议的邮箱：zhaobiao03@zyzbd1.com；联系人：李倩、刘晶晶，联系电话：17710125112。

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人：北京理工大学

地 址：中关村南大街5号

联 系 人：刘老师

电 话：010-68915778

电子邮件：

招标代理机构：中钰招标有限公司

地 址：东旭国际中心A座北楼17层

联 系 人：刘晶晶

电 话：17710125112

电子邮件：zhaobiao03@zyzbd1.com

六、开评、评标情况

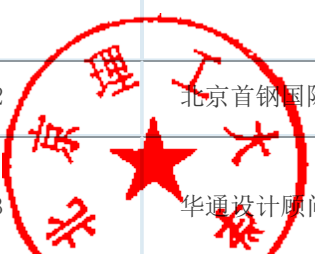
001 北京理工大学临近空间环境特征及效应实验楼（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	10330000	90	合格。设计内容和深度符合住	叶依谦



房和
城乡
建设
部
《建
筑工
程设
计文
件编
制深
度规
定》
(2016
年版)
的相
关要
求，
满足
本项
目施

				工需 要。	
2	 北京首钢国际工程技术有限公司	10460000		合格	吴会信
3	华通设计顾问工程有限公司	10250000		合 格。	杨振杰

(二) 评标情况

李倩

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京市建筑设计研究院股份有限公司	技术评审	85.00	77.35	67.15	73.95	73.95	77.35	70.55
	商务评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00

理工大 北京首钢国际工程技术有限公司	报价评 审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
	技术评 审	41.65	56.10	63.75	66.30	51.85	71.40	45.90
	商务评 审	2.45	2.75	2.10	3.25	2.75	2.75	2.25
	报价评 审	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80	9.80
	技术评 审	41.65	56.10	60.35	68.85	62.05	61.20	39.10
	商务评 审	3.90	4.20	4.05	4.20	4.05	4.20	3.20
	报价评 审	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90	9.90
华通设计顾问工程有限公司								