

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在建或新承建设工程(如有)	拟派项目总监理工程师	
1	北京方圆工程监理有限公司	业绩 1	项目名称: 中国人民大学通州新校区西区学部楼一期项目 建设单位: 中国人民大学 建设规模: 53240 平方米 合同金额: 533.28 万元 开竣工日期: 2021 年 2 月 1 日至 2024 年 7 月 总监理工程师: 王国卿	未要求	业绩 1	项目名称: 北京石景山区刘娘府综合改造(1604-654-1、654-2、696、728-1) 地块项目 建设单位: 北京城意房地产开发有限公司 建设规模: 198469 平方米 合同金额: 381.788668 万元 开竣工日期: 2022 年 11 月 16 日至 2024 年 7 月 5 日 总监理工程师: 于立江
		业绩 2	项目名称: 中国人民大学通州新校区北区学部楼二期项目 建设单位: 中国人民大学 建设规模: 36965 平方米 合同金额: 489.6 万元 开竣工日期: 2023 年 11 月 4 日至 2025 年 7 月 15 日 总监理工程师: 李朝光			
		业绩 3	项目名称: 1#住宅楼等 36 项、幼儿园主楼等 2 项(朝阳区姚家园新村商品住宅二期工程项目) 建设单位: 和记黄埔地产(北京朝阳)有限公司 建设规模: 278877.89 平方米 合同金额: 725.0825 万元 开竣工日期: 2018 年 6 月 1 日至 2024 年 7 月 28 日 总监理工程师: 蔡中辉		工作年限28 年	
		业绩 4	项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701 街区) D#地块第一标段(监理) 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 266400 平方米 合同金额: 1778 万元 开竣工日期: 2021 年 11 月 14 日至 2024 年 7 月 23 日 总监理工程师: 李保坤		资格	总监理工程师姓名: 于立江 专业: 房屋建筑工程、电力工程 注册证书编号: 11014851

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建工程(如有)	拟派项目总监理工程师	
2	北京国金管理咨询有限公司	业绩 1	项目名称: 研发 A 楼等 5 项(中信银行信息技术研发基地项目)(监理) 建设单位: 中信银行股份有限公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积: 178975 平方米 合同金额: 2860.0422 万元 开竣工日期: 2015 年 11 月 10 日至 2023 年 08 月 24 日 总监理工程师: 李桂春	未要求	业绩 1	项目名称: 中关村东升科技园二期回迁安置房项目(监理) 建设单位: 北京市东升农工商总公司 建设规模: 建筑面积196700平方米 合同金额: 1150.04万元 开竣工日期: 2014年3月5日-2019年5月22日 总监理工程师: 芦熙泉
		业绩 2	项目名称: 京昌路楔形绿地棚户区改造回迁安置房、幼儿园项目(监理) 建设单位: 北京小月河科技园有限责任公司 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积: 254702.59 平方米 合同金额: 1517.16 万元 开竣工日期: 2017 年 04 月 15 日至 2025 年 05 月 15 日 总监理工程师: 郭勇		业绩 2	项目名称: 隆华熙园住宅小区及配套设施等 29 项 建设单位: 北京中加恒业房地产开发有限公司 建设规模: 建筑面积 150000 平方米 合同金额: 471.825851 万元 开竣工日期: 2010 年 9 月 25 日-2012 年 11 月 30 日 总监理工程师: 芦熙泉
		业绩 3	项目名称: 丰台区科技园区东区三期 1516-51 号地块商业金融用地项目(监理) 建设单位: 北京市四合庄兴鹏投资管理中心 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积: 116305 平方米 合同金额: 1549.850118 万元 开竣工日期: 2018 年 05 月 14 日至 2023 年 08 月 29 日 总监理工程师: 郭勇		工作年限 28 年	
		业绩 4	项目名称: 军队安置住房北京西北旺统建项目 05 地块工程 监理单位 建设单位: 军队安置住房北京西北旺统建项目指挥部 建设规模: 房屋建筑工程、建筑面积: 185862.76 平方米 合同金额: 597.19 万元 开竣工日期: 2019 年 08 月 02 日至 2023 年 07 月 25 日 总监理工程师: 陈明明		资格	姓名: 芦熙泉 专业: 房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号: 11010185

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在建或新承建设工程(如有)	拟派项目总监理工程师	
3	北京 华远 建设 监理 有限 责任 公司	业绩 1	项目名称: 大兴区瀛海镇集体经营性建设用地入市试点(一期) YZ00-0803-0011 地块项目(酒店等 4 项) 建设单位: 北京荣民房地产开发有限公司 建设规模: 160078.32 平方米 合同金额: 400 万元 开竣工日期: 2020 年 10 月 20 日-2025 年 6 月 30 日 总监理工程师姓名: 李春晖	未要求	业绩 1	项目名称: 保利新武昌(卓刀泉村城中村改造 K4 地块) 二区工程监理 建设单位: 武汉林云房地产开发有限公司 建设规模: 208812.39 平方米 合同金额: 220.8246 万元 开竣工日期: 2017 年 4 月 20 日-2019 年 10 月 29 日 总监理工程师姓名: 王安群
		业绩 2	项目名称: 福星惠誉金色华府项目 建设单位: 宜昌福星惠誉房地产有限公司 建设规模: 320000 平方米 合同金额: 320 万元 开竣工日期: 2018 年 11 月 20 日-2022 年 6 月 10 日 总监理工程师姓名: 郭运财			
		业绩 3	项目名称: 汉阳旧城风貌区 B 地块危房改造项目 建设单位: 湖北福星惠誉汉阳房地产有限公司 建设规模: 75000 平方米 合同金额: 75 万元 开竣工日期: 2018 年 11 月 27 日-2022 年 3 月 14 日 总监理工程师姓名: 郭运财		工作年限 17 年	
		业绩 4	项目名称: 星光影视园北区 E 组团(C1#办公楼等 6 项) 建设单位: 北京星拓天宸资产管理有限公司 建设规模: 41104.44 平方米 合同金额: 82.2088 万元 开竣工日期: 2021 年 3 月 15 日-2023 年 3 月 15 日 总监理工程师姓名: 王华		资格	姓名: 王安群 注册专业: 房屋建筑工程/市政公用工程 注册证书编号: 42005550

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建工程(如有)	拟派项目总监理工程师	
4	北京化科工程管理有限公司	业绩 1	项目名称: 大兴区瀛海镇 YZ00-0803-0802、YZ00-0803-6021 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模: 175954.45 平方米 合同金额: 747.5417 万元 开竣工日期: 2019.12.06-2021.12.06 总监理工程师: 李和建	未要求	业绩 1	项目名称: 大兴区瀛海镇 YZ00-0803-0802、YZ00-0803-6021 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模: 175954.45 平方米 合同金额: 747.5417 万元 开竣工日期: 2019.12.06-2021.12.06 总监理工程师: 李和建
		业绩 2	项目名称: 海淀区西北旺镇 X2 地块集体产业用地项目 (HD00-0401-0131) 建设单位: 北京市海淀区西北旺镇合作经济联合社 建设规模: 145495.31 平方米 合同金额: 362.8000 万元 开竣工日期: 2021.05.01-2023.05.30 总监理工程师: 孙昕		业绩 2	项目名称: 北京市房山区韩村河镇 02-0066 地块自住型商品房项目 (监理) 建设单位: 北京鑫博置业有限公司 建设规模: 140064.18 平方米 合同金额: 488.7806 万元 开竣工日期: 2018.04.25-2020.11.25 总监理工程师: 李和建
		业绩 3	项目名称: 32-1#商业楼等 2 项 建设单位: 北京中海盈达房地产开发有限公司 建设规模: 93584.9 平方米 合同金额: 537.742306 万元 开竣工日期: 2020.05.10-2022.04.25 总监理工程师: 高春山		工作年限29 年	
		业绩 4	项目名称: 新合村保障房(经济适用房)项目 1#~10#住宅楼、11#~14#配电房、门卫及地下车库监理 建设单位: 南京高科置业有限公司 建设规模: 215600 平方米 合同金额: 1205.6000 万元 开竣工日期: 2020.05.18-2023.01.04 总监理工程师: 林宏		资格	总监理工程师姓名: 李和建 专业: 房屋建筑工程、化工石油工程 注册证书编号: 11006300

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建工程（如有）	拟派项目总监理工程师	
5	北京中集协工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：中冶唐山机场新区梧桐大道五期 建设单位：唐山中冶置业房地产开发有限公司 建设规模：57698.68 平方米 合同金额：98.087756 万元 开竣工日期：2018.09.09-2022.07.17 总监理工程师姓名：李强	 未要求	业绩 1	项目名称：原天涯水泥厂生活区旧城改造工程项目 B 地块（监理） 建设单位：海南建宏投资有限公司 建设规模：120702.25 平方米 合同金额：194.9 万元 开竣工日期：2015.01.25-2016.10.20 总监理工程师姓名：杨永忠
		业绩 2	项目名称：延庆区 2022 年度老旧小区综合整治项目 建设单位：北京庆隆建设管理有限公司 建设规模：511272.52 平方米 合同金额：295.978898 万元 开竣工日期：2022.10.20-2023.10.30 总监理工程师姓名：关建钢		业绩 2	项目名称：原天涯水泥厂生活区旧城改造工程项目 A 地块一期工程（监理） 建设单位：海南建宏投资有限公司 建设规模：99989.71 平方米 合同金额：120 万元 开竣工日期：2015.05.24-2017.01.22 总监理工程师姓名：杨永忠
		业绩 3	项目名称：北京市丰台区卢沟桥街道大井新村三期土地一级开发 2502-0030、2505-0031 地块 F81 绿隔产业用地、R2 二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目 -2502-0030 地块 F81 绿隔产业用地项目 建设单位：北京城建兴华地产有限公司 建设规模：91750 平方米 合同金额：293.6 万元 开竣工日期：2023.02.10-2025.06.16 总监理工程师姓名：尹翠		工作年限 35 年	
		业绩 4	项目名称：北京分行通州营运生产用房装修改造项目（监理） 建设单位：中国邮政储蓄银行股份有限公司北京分行 建设规模：76073.2 平方米 合同金额：363.5 万元 开竣工日期：2024.01.09-2024.07.31 总监理工程师姓名：关建钢		资格	注册监理工程师姓名：杨永忠 注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11003848

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建工程(如有)	拟派项目总监理工程师	
6	北京建拓工程管理有限公司	业绩 1	项目名称: 郭公庄项目监理服务 建设规模: 180839 平方米 合同金额: 6299500 元 开竣工日期: 2024. 04. 03-2025. 11. 15 项目负责人: 李辉	未要求	业绩 1	项目名称: 郭公庄项目监理服务 建设单位: 北京中海盈智房地产开发有限公司 建设规模: 180839 平方米 合同金额: 6299500 元 开竣工日期: 2024. 04. 03-2025. 5. 10 项目负责人: 李辉
		业绩 2	项目名称: 中海永定玖里监理服务 建设单位: 北京中海盈通房地产开发有限公司 建设规模: 105980 平方米 合同金额: 4174500 元 开竣工日期: 2024. 03. 21-2024. 11. 10 项目负责人: 刘增余			
		业绩 3	项目名称: 北京中海永丰 F2 项目 015、016 地块监理服务工程 建设单位: 北京中海盈丰房地产开发有限公司 建设规模: 151548. 24 平方米 合同金额: 4812000 元 开竣工日期: 2023. 04. 20-2024. 09. 19 项目负责人: 王保军		工作年限 20 年	
		业绩 4	项目名称: 丰台区久敬庄路南侧棚户区改造安置房项目一标段 建设单位: 北京南苑嘉盛置业有限公司 建设规模: 18. 5 万平方米 合同金额: 6826476. 3 元 开竣工日期: 2022. 10. 01-2024. 09. 30 项目负责人: 刘跃辉		资格	姓名: 李辉 注册专业: 房屋建筑工程 注册证书编号: 11015472

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建设 工程（如有）	拟派项目总监理工程师	
7	北京 双圆 工程 咨询 监理 有限公司	业绩 1	项目名称：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-36 地块项目 建设单位：北京丰科新元科技有限公司 建设规模：377309.50 m² 合同金额：13582507 元 开竣工日期：2017.12-2022.10 总监理工程师姓名：王雪峰	未要求	业绩 1	项目名称：CBD核心区Z13地块商业金融项目(监理) 建设单位：国寿远通置业有限公司 建设规模：160000m² 合同金额：18716825元 开竣工日期：2014.04—2019.04
		业绩 2	项目名称：崔各庄乡大望京商务中心项目(监理) 建设单位：北京永辉鸿泰房地产开发有限公司 建设规模：90815.7 m² 合同金额：10308118 元 开竣工日期：2015.05-2023.04 总监理工程师姓名：徐壮		业绩 2	项目名称：北京外国语大学教学服务楼群(监理) 建设单位：北京外国语大学 建设规模：58216 m² 合同金额：5964221 元 开竣工日期：2017.06-2019.12
		业绩 3	项目名称：北京大学第一医院城南院区工程 建设单位：北京大学第一医院 建设规模：216100 m² 合同金额：21480200 元 开竣工日期：2019.08-2023.09 总监理工程师姓名：刘博洋		工作年限33 年	
		业绩 4	项目名称：北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0167 和 FZX-0901-0172 地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区 TZ00-0901-0167 和 TZ00-0901-0172 地块项目）、留庄路地下步行通道及附属配套设施项目三标段 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：165847 m² 合同金额：17553680 元 开竣工日期：2020.09-2023.09 总监理工程师姓名：寿建绍		资格	总监理工程师姓名：刘东 专业：房屋建筑工程/电力工程 注册证书编号：11004945

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建设工程（如有）	拟派项目总监理工程师	
8	北京旭日明工程管理有限公司	业绩 1	项目名称：朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（中学） 监理单位：北京亿本房地产开发有限公司 建设规模：68639.8 平方米 合同金额：185 万元 开竣工日期：2020 年 12 月 20 日-2024 年 8 月 26 日 总监理工程师：于洋	未要求	业绩 1	项目名称：中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目（监理） 建设单位：北京未来科学城昌博医疗服务有限公司 建设规模：96800平方米 合同金额：571.12万元 开竣工日期：2020年9月8日-2022年5月24日 总监理工程师：于洋
		业绩 2	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房 CP01-0601-0014、0015 项目（8 号研发楼等 12 项） 监理单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：122618.46 平方米 合同金额：723.448914 万元 开竣工日期：2023 年 7 月 19 日-2025 年 8 月 11 日 总监理工程师：杨勇			/
		业绩 3	项目名称：北京市延庆区南辛堡村、民主村、百眼泉村棚户区改造项目 YQ00-0309-0007 地块 R2 二类居住用地项目（监理） 建设单位：北京住总房地产开发有限责任公司 建设规模：62410.4224 平方米 合同金额：147.3 万元 开竣工日期：2023 年 12 月 10 日-2025 年 10 月 26 日 总监理工程师：孙永岗		工作年限 27 年	
		业绩 4	项目名称：北京市延庆区南菜园 1-5 巷棚户区改造项目 YQ00-0007-0002 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 12 项）（监理） 建设单位：北京住总房地产开发有限责任公司 建设规模：54888.44 平方米 合同金额：124.95 万元 开竣工日期：2021 年 12 月 21 日-2023 年 12 月 20 日 总监理工程师：夏秋硕		资格	总监理工程师姓名：于洋 注册专业：房屋建筑工程 电力工程 注册证书编号：21008350

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建设工程(如有)	拟派项目总监理工程师	
9	北京地厚工程管理有限公司	业绩 1	项目名称: 大兴区西红门镇 B1-5-(2) 地块 R2 二类居住用地、B2-02 地块 S4 社会停车场用地项目(1#住宅楼等 24 项) 建设单位: 北京新城鸿熙房地产开发有限公司 建设规模: 119405.13 平方米 合同金额: 198.45 万元 开竣工日期: 2020.12.1-2022.12.10 总监理工程师: 敖大闯	未要求	业绩 1	项目名称: 大兴区西红门镇 B1-5-(2) 地块 R2 二类居住用地、B2-02 地块 S4 社会停车场用地项目(1#住宅楼等 24 项) 建设单位: 北京新城鸿熙房地产开发有限公司 建设规模: 119405.13 平方米 合同金额: 198.45 万元 开竣工日期: 2020.12.1-2022.12.10 总监理工程师: 敖大闯
		业绩 2	项目名称: 津武(挂)2019-040 号宗地住宅项目监理 建设单位: 天津花样年碧云天房地产开发有限公司 建设规模: 137417.92 平方米 合同金额: 201.55 万元 开竣工日期: 2019.8.5-2021.9.29 总监理工程师: 敖大闯		业绩 2	项目名称: 津武(挂)2019-040 号宗地住宅项目监理 建设单位: 天津花样年碧云天房地产开发有限公司 建设规模: 137417.92 平方米 合同金额: 201.55 万元 开竣工日期: 2019.8.5-2021.9.29 总监理工程师: 敖大闯
		业绩 3	项目名称: 华卓精科半导.体装备关键零部件研发制造二期项目(1#生产厂房等 5 项) 建设单位: 北京华卓精科科技股份有限公司 建设规模: 68935.43 平方米 合同金额: 120 万元 开竣工日期: 2021.6.16-2024.4.16 总监理工程师: 高咏		工作年限21 年	
		业绩 4	项目名称: 盛吉盛高端装备研发制造基地项目监理服务 建设单位: 盛吉盛半导体科技(京)有限公司 建设规模: 40000 平方米 合同金额: 157 万元 开竣工日期: 2023.7.15-2025.3.31 总监理工程师: 高咏		资格	总监理工程师姓名: 敖大闯 注册专业: 房屋建筑工程/机电安装工程 注册证书编号: 11017168

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承建工程（如有）	拟派项目总监理工程师	
10	北京磐石建设监理有限责任公司	业绩 1	项目名称：丰台区卢沟桥棚户区改造安置房项目工程 建设单位：北京中筑乐融置业有限公司 建设规模：房屋建筑工程 219062 平方米 合同金额：547.6550 万元 开竣工日期：2018.3.16 至 2023.12.17 项目负责人：吴兴华	未要求	业绩 1	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块（0051-1#住宅楼等 16 项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：房屋建筑工程，195882.73 平方米 合同金额：1148 万元 开竣工日期：2022.4.16 至 2024.5.27 项目负责人：齐冰
		业绩 2	项目名称：北京城市副中心东小营车辆段上盖职工周转房项目（一期） 建设单位：北京京投兴通置业有限公司 建设规模：房屋建筑工程 153628 平方米 合同金额：752.9 万元 开竣工日期：2018.9.6 至 2024.9.6 项目负责人：刘文飞			
		业绩 3	项目名称：北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目 DX05-0102-0051 地块、0052 地块、0053 地块（0051-1#住宅楼等 16 项） 建设单位：北京宏炬置业有限公司 建设规模：房屋建筑工程，195882.73 平方米 合同金额：1148 万元 开竣工日期：2022.4.16 至 2024.5.27 项目负责人：齐冰		工作年限 25 年	
		业绩 4	项目名称：大兴新城西片区起步区（八村安置房）北区 DX00-0408-0007 地块 R2 二类居住用地、DX00-0408-0012 地块 R2 二类居住用地、DX00-0408-0021 地块 U2 环境设施用地项目（监理） 建设单位：北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司 建设规模：房屋建筑工程 269757.34 平方米 合同金额：1418 万元 开竣工日期：2023.5.5 至 2026.3.25 项目负责人：王立涛		资格	总监理工程师姓名：齐冰 注册专业：房屋建筑工程、市政公用工程 注册证书编号：11013554