

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

序号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)		
		业绩一	业绩二	业绩三	业绩一	业绩二	业绩三	业绩一	业绩二	业绩三
1	北京城建北方集团有限公司	项目名称: 瀛海镇集体经营性建设用地Y200-0803-0012地块(经开区国际人才社区1号地块)项目 建设单位: 北京海创英才安居置业有限公司 建设规模: 96464.47平方米 合同金额: 82895.725661万元 开竣工日期: 2022年07月21日-2024年06月15日 项目负责人: 王伟	项目名称: 昌平区生命科学园三期九年一贯制学校项目 建设单位: 北京市昌平区教育委员会 建设规模: 40156m² 合同金额: 24946.080957万元 开竣工日期: 2025年03月31日-2027年05月31日 项目负责人: 薛平	项目名称: 昌平区生命科学园三期九年一贯制学校项目 建设单位: 北京市昌平区教育委员会 建设规模: 40156m² 合同金额: 24946.080957万元 开竣工日期: 2025年03月31日-2027年05月31日 项目负责人: 薛平	项目名称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)九年一贯制学校地块 建设单位: 北京市保障性住房建设投资中心 建设规模: 100041.18平方米 合同金额: 63688万元 开竣工日期: 2021年8月25日-2023年5月8日 项目负责人: 刘清江			项目名称: 海淀区温泉镇“一镇一园”中关村创客小镇二期项目(HD00-0303-0345地块2-1#集体产业用房等18项) 建设单位: 北京兴泉资本有限公司 建设规模: 167226.21平方米 合同金额: 97140.825888万元 开竣工日期: 2022年3月18日-2024年11月5日 项目负责人: 刘立新		
		项目名称: 房山区长阳镇 04 街区FS10-0104-6001 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京首开德远置业有限公司 建设规模: 136514.42m² 合同金额: 61148.610288万元 开竣工日期: 2021 年 09 月 30 日-2024 年 06 月 10 日 项目负责人: 谢高奎	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		
		项目名称: 北京市昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造土地开发A地块CP02-0101-6004、6005地块R2类居住用地项目(1号住宅楼等29项) 建设单位: 北京兆城房地产开发有限公司 建设规模: 149748.06平方米 合同金额: 66347万元 开竣工日期: 2022年11月22日-2025年6月24日 项目负责人: 彭彦超	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	23年			12 年		
		项目名称: 北京市朝阳区十八里店朝阳港一期土地一级开发项目1303-694 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位: 北京金住兴业房地产开发有限公司 建设规模: 75164.91m² 合同金额: 35351.524411万元 开竣工日期: 2022年10月28日-2025年6月6日 项目负责人: 吴伟林	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名: 刘清江 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112010201017019		姓名: 梁圣伟 专业: 土建施工 等级: 副高级高级工程师 证书编号: ZGB05066759		

2	北京城建六建设集团有限公司		项目名称：密云区长安新村和南菜园新村旧城改建棚户区改造项目MY00-0104-0079地块（施工） 建设单位：北京绿洲博园投资有限公司 建设规模：96868.49平方米 合同金额：47248.862828万元 开竣工日期：2019年05月30日-2022年03月15日 项目负责人：张宝	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	业绩一	项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡大瓦窑馨城项目DWY-L39、DWY-L40地块 建设单位：北京创阅新科置业有限公司 建设规模：108285平方米 合同金额：387542059.21元 开竣工日期：2021年8月27日-2023年06月02日 项目负责人：李春萌	业绩	业绩一	项目名称：北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目A-07地块R2用地项目一标段 建设单位：北京城建兴荣房地产开发有限公司 建设规模：151815.30平方米 合同金额：73675.672772万元 开竣工日期：2022年09月26日-2025年08月07日 项目负责人：张嘉龙
		业绩二	项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡大瓦窑馨城项目DWY-L39、DWY-L40地块 建设单位：北京创阅新科置业有限公司 建设规模：108285平方米 合同金额：38754.205921万元 开竣工日期：2020年12月31日-2023年06月02日 项目负责人：李春萌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	22年	工作年限	18年		
		业绩三	项目名称：北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目A-07地块R2用地项目一标段 建设单位：北京城建兴荣房地产开发有限公司 建设规模：151815.30平方米 合同金额：73675.672772万元 开竣工日期：2022年09月26日-2025年08月07日 项目负责人：张嘉龙	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：李春萌 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112012201222627	资格	姓名：倪文准 专业：土建施工 等级：高级工程师 证书编号：ZGB07045490		

3		北京建工四建工程有限公司	业绩一	项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0014、0015项目(8号研发楼等12项) 建设单位：北京庄联璧合科技服务有限公司 建设规模：122618.46平方米 合同金额：71186.63万元 开竣工时间：2023年07月19日-2025年08月11日 项目负责人：王超	项目名称：海淀区西北旺镇永丰K地块定向安置房项目（二标段） 建设单位：永创兴业（北京）置业有限公司 建设规模：146591.68平方米 合同金额：90926.066062万元 开竣工时间：2025年03月26日-2028年02月04日 项目负责人：张旭	业绩	业绩一	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02、L05地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30平方米 合同金额：43054.364072万元 开竣工时间：2021年10月30日-2023年12月01日 项目负责人：刘德斌	业绩	业绩一	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02、L05地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30平方米 合同金额：43054.364072万元 开竣工时间：2021年10月30日-2023年12月01日 项目负责人：刘德斌
			业绩二	项目名称：怀柔科学城产业转化示范项目升级改造-C栋工程 建设单位：北京怀胜高科技产业发展有限公司 建设规模：123690平方米 合同金额：9195.35万元 开竣工时间：2021年7月3日-2025年3月20日 项目负责人：梁权	项目名称：北京电影学院怀柔校区二期学生宿舍楼工程（二期1号宿舍楼等3项） 建设单位：北京电影学院 建设规模：20997平方米 合同金额：12600.055131万元 开竣工时间：2025年10月31日-2027年06月05日		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
			业绩三	项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等2项） 建设单位：中街（北京）开发建设有限公司 建设规模：64998平方米 合同金额：97001.68万元 开竣工时间：2022年8月1日-2023年11月20日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	23 年	工作年限	15年		
			业绩四	项目名称：北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期1304-L02、L05地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目 建设单位：北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模：110457.30平方米 合同金额：43054.36万元 开竣工时间：2021年10月30日-2023年12月01日 项目负责人：刘德斌	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	姓名：刘德斌 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112018201903478	资格	姓名：高云龙 专业：土建施工 等级：副高级高级工程师 证书编号：ZGB05063395		
			业绩五	项目名称：北京市昌平区沙河高教园四期（二）土地一级开发项目CP01-0302-0002等地块用地项目 建设单位：北京怡同置业有限公司 建设规模：207771.90平方米 合同金额：99927.43万元 开工日期：2023年11月20日-2025年12月30日 项目负责人：郭建利	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/						

4	北京六建集团有限责任公司		项目名称：城市副中心职工周转房六合村项目行政办公地块（C08）行政办公部分及北京城市副中心住房项目（0701街区）行政办公地块（C08）商业配套项目 建设单位：北京城市副中心工程建设管理办公室、北京市保障性住房建设投资中心 建设规模：160363.87平方米 合同金额：145389万元 开竣工日期：2021年03月12日-2023年11月13日 项目负责人：杨志	项目名称：朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（1#至4#住宅楼、S-1#配套楼、0318-01地下室1） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：72348.86平方米 合同金额：42467.414288万元 开竣工日期：2025年02月15日-2027年11月30日 项目负责人：田文龙	业绩	业绩一	项目名称：1号研发试验楼等7项（星空科技园D地块项目） 建设单位：北京世纪星空影业投资有限公司 建设规模：168862.89平方米 合同金额：39108.49万元 开竣工日期：2012年03月20日-2016年05月10日 项目负责人：尹硕	业绩	业绩一	项目名称：石景山区京西商务中心（东区）商业金融用地项目 建设单位：北京京西景荣置业有限公司 建设规模：229942平方米 合同金额：65722.26万元 开竣工日期：2015年05月31日-2016年11月30日 项目负责人：赵春鹏
			项目名称：朝阳区将台乡F地块产业项目（绿隔产业用房等5项） 建设单位：北京星泰泓信资产管理有限公司 建设规模：80881.55平方米 合同金额：62564万元 开竣工日期：2022年11月20日-2025年05月14日 项目负责人：刘正飞	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：平房乡姚家园新村三期安置房项目（1#住宅楼等23项）一标段（PF07地块） 建设单位：北京聚鑫城投置业有限公司 建设规模：181476.66平方米 合同金额：87514万元 开竣工日期：2021年02月20日-2023年06月27日 项目负责人：孙学军	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	20年		工作年限	23年	
					资格	建造师姓名：尹硕 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112012201427670		资格	姓名：周文武 专业：房屋建筑施工 等级：高级工程师 证书编号：ZGB08011005	

5	 中国建筑第二工程局有限公司	业绩一	项目名称：北京市顺义区顺义新城第1街区01-01-09地块R2二类居住用地、01-01-04地块A334托幼用地项目 建设单位：北京顺恒远泰置业有限公司 建设规模：159022.2平方米 合同金额：87291.346656万元 开竣工日期：2023年11月22日-2025年8月20日 项目负责人：孙维达	项目名称：北京城市副中心1202街区FZX-1202-0074地块F3其他类多功能用地项目施工总承包 建设单位：北京通州鲸航置业发展有限公司 建设规模：150334.49平方米 合同金额：142402.800346万元 开竣工日期：2025年4月12日-2027年1月31日	业绩	业绩一	项目名称：国家知识产权局专利业务用房 建设单位：中华人民共和国国家知识产权局 建设规模：194500平方米 合同金额：103750.86万元 开竣工日期：2016年10月15日-2019年11月11日 项目负责人：董瑄	业绩	业绩一	项目名称：北京理工大学良乡校区教学楼组团 建设单位：北京理工大学 建设规模：107006平方米 合同金额：50500万元 开竣工日期：2018年3月13日-2021年1月5日 项目负责人：黄绍军
		业绩二	项目名称：大兴区西红门镇DX04-0102-6004地块A334托幼用地、DX04-0102-6006地块R2二类居住用地项目二标段 建设单位：北京以兴企业管理服务有限公司 建设规模：191392.58平方米 合同金额：106720.574072万元 开竣工日期：2023年11月22日-2026年4月30日 项目负责人：袁海龙	项目名称：北京第一实验中学建设项目 建设单位：北京第一实验中学 建设规模：107467平方米 合同金额：70462.482014万元 开竣工日期：2025年8月26日-2027年8月30日 项目负责人：任宁		业绩二	项目名称：华润置地昌平北七家商住养老项目2期办公+养老地块总承包工程 建设单位：北京梓文房地产开发有限公司 建设规模：169068.36平方米 合同金额：106162.4万元 开竣工日期：2019年5月1日-2022年8月22日 项目负责人：董瑄		业绩二	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/
		业绩三	项目名称：昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（二标段） 建设单位：北京中石化井田工程建设有限公司 建设规模：234591.24平方米 合同金额：97345.167789万元 开竣工日期：2019年3月15日-2023年3月31日 项目负责人：牟奇峰	项目名称：北京航空航天大学沙河校区可靠性与系统工程科研楼、先进技术科研楼建设项目（先进技术科研楼等4项） 建设单位：北京航空航天大学 建设规模：92976平方米 合同金额：73562.182588万元 开竣工日期：2024年11月15日-2027年11月1日	工作年限	30年	工作年限	21年		
		业绩四	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：董瑄 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1112006200804356	资格	姓名：张静涛 专业：土木工程 职称：高级工程师 证书编号：（2025） 1102057		

6	 中国建筑第四工程局有限公司	业绩	项目名称：新体育中心工程(施工)II标段 建设单位：厦门路桥工程投资发展有限公司 建设规模：23.04万平方米 合同金额：24.68亿元 开竣工日期：2020年06月30日-2024年01月04日 项目负责人：陈涛	项目名称：杭政储出【2019】65号地块国家(杭州)短视频基地施工总承包 建设单位：杭州文化广播电视集团有限公司 建设规模：18.47万平方米 合同金额：11.04亿元 开竣工日期：2023年08月31日-2028年01月17日 项目负责人：王路	业绩	业绩一	项目名称：吉林市职业教育产业园二期工程施工 建设单位：吉林市文教产业投资开发有限公司 建设规模：总建筑面积468024平方米 合同金额：9.25亿元 开竣工日期：2015年8月1日-2027年12月15日 项目负责人：初善忠	业绩	业绩一	项目名称：贵港万达广场 建设单位：贵港万达广场置业有限公司 建设规模：总建筑面积约10.61万平方米 合同金额：1.54亿元 开竣工日期：2017年7月26日-2018年11月27日 项目负责人：吴涛
		业绩二	项目名称：明晟科技大厦施工总承包工程 建设单位：深圳市光明区科创中心投资有限公司 建设规模：129222.1平方米 合同金额：52923.36万元 开竣工日期：2020年08月31日-2023年08月28日 项目负责人：尚绪银	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	28年	工作年限	26年		
		业绩三	项目名称：北京市顺义新城第23街区新国展三期项目(原22街区南部)22-02-007-1、22-02-007-2地块R2二类居住用地项目(2-1#楼等20项) 建设单位：北京顺和润致置业有限公司 建设规模：17.84万平方米 合同金额：8.44亿元 开竣工日期：2021年08月02日-2023年11月30日 项目负责人：刘东阳	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：初善忠 专业：房屋建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：粤1342009200905121	资格	姓名：赵帅 专业：工民建 职称：高级工程师 证书编号：AZ-040954		

7	中航建设集团 有限公司	业绩一	项目名称：菜园街及枣林南里棚户区改造项目E地块（18#楼、19#楼、20#楼、S7及地下车库等） 建设单位：北京广安融盛投资有限公司 建设规模：118466.73平方米 合同金额：50205.73027万元 开竣工日期：2019年11月18日-2024年10月15日 项目负责人：李文龙	项目名称：郑州工程技术学院新建工程项目A17#综合体育馆A18#看台A27#南区北门工程 建设单位：郑州工程技术学院 建设规模：34253.23平方米 合同金额：12001.606093万元 开竣工日期：2025年03月20日-2027年03月10日 项目负责人：杨艳青	业绩	业绩一	项目名称：经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：198369.10平方米 合同金额：123871.249830万元 开竣工日期：2021年12月02日-2025年5月13日 项目负责人：邱江	业绩	业绩一	项目名称：经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：198369.10平方米 合同金额：123871.249830万元 开竣工日期：2021年12月02日-2025年5月13日 项目负责人：邱江
		业绩二	项目名称：经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：198369.10平方米 合同金额：123871.249830万元 开竣工日期：2021年12月02日-2025年5月13日 项目负责人：邱江	项目名称：北京大兴国际机场东航基地项目航空食品及地面服务区二期工程 建设单位：中国东方航空股份有限公司 建设规模：28392平方米 合同金额：15726.926836万元 开竣工日期：2025年10月31日-2027年09月28日 项目负责人：杨立东	工作年限	28年	工作年限	12 年		
		业绩三	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资格	建造师姓名：邱江 专业：建筑工程 等级：一级建造师 注册证书编号：京1422006200802351	资格	姓名：杨小芹 专业：土建施工 职称：副高级高级工程师 证书编号：ZGB05087438		