



评定分离-定标报告

一 总则

1、定标委员会组成：

(1) 招标人组建定标委员会，定标委员会成员人数为五人，原则上由招标人（含建设单位）或其上级管理单位在职人员组成，招标人如因专业力量不足，确需委托外部专家参与定标委员会的，委托的外部专家人数不得超过成员总数的三分之一，应对情况予以说明并承担相关责任。

(2) 定标委员会成员与中标候选人存在利害关系的，应当主动申请回避。若招标人（含建设单位）或其上级管理单位在职人员均需要回避，招标人委托五名外部专家组成定标委员会，

2、定标方式：集体议事法。

3、定标因素：

- (1)、根据评标委员会提供的评标报告，
- (2)、拖欠农民工工资情况，
- (3)、企业发生安全生产和工程质量事故情况。

4、定标程序：

- (1) 介绍定标程序及须知；
- (2) 招标人介绍项目基本情况，同时提供相关资料（包括：招标文件、评标报告、定标要素的基本情况、涉及定标的其它资料）；
- (3) 中标候选人答辩（候选人需准备拖欠农民工工资情况以及企业发生安全生产和工程质量事故情况相关情况的自述内容。拖欠农民工工资情况自述内容需包含过去是否存在相关情况、本项目是否有



相关准备措施。企业发生安全生产和工程质量事故情况自述内容需要说明是否存在安全生产许可证暂扣情形以及是否为安全风险警示单位。);

(4) 定标委员会按照定标办法确定中标人，形成书面定标报告;



附表 1: 定标委员会签到表

定标委员会签到表

工程名称: 房山区汇商西路、长于南大街、于管营路供热管线工程



序号	姓名	职称	工作单位	专家联系电话
1	张羽华	高级工程师	北京热力门头沟分公司	13910863649
2	刘破	中级经济师	北京热力丰台分公司	15901217591
3	刘中松	中级经济师	北京热力通州分公司	18001173918
4	李强	中级经济师	北京热力门头沟分公司	1801120979
5	王丹	中级经济师	北京热力丰台分公司	13001147610

附表 2：定标专家声明书

定标专家声明书

本人接受招标人邀请，担任房山区汇商西路、长于南大街、于管营路供热管线工程招标的定标专家。



本人声明：在定标前未与招标人、招标代理机构以及投标人发生可能影响定标结果的接触；在中标结果确定之前，不向外透露对投标文件的评审、中标候选人的推荐情况以及与定标有关的其他情况；不收受招标人超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物；不收受有关利害关系人的任何财物和好处；无国家及本市有关规定需要回避的情形。

本人郑重保证：在定标过程中，遵守有关法律、法规、规章和定标纪律；服从定标委员会的统一安排；独立、客观、公正地履行定标专家职责。

本人接受有关行政监督部门依法实施监督。如违反上述承诺或者不能履行定标专家职责，本人愿意承担一切由此带来的法律责任。

特此声明。

定标委员会成员签字：

刘硕 刘抗 张朝华
赵旭 尹

日期：2016年10月26日

附表 3：定标决议记录表

定标因素	北京市市政二建设工程有限公司	北京市政七建设工程有限公司	北京市市政四建设工程有限公司
根据评标委员会提供的评标报告	投标文件符合招标文件要求,无偏差,企业实力,技术,满足招标文件要求,综合得分最高	综合排名居中,投标文件符合招标人要求,施工组织设计针对性强	综合排名最低,无下偏离,近照本项目,商务安全,供应商资质良好
拖欠农民工工资情况	无拖欠农民工工资情况,项目资金充足,工资按时发放,工资保证金措施到位	无拖欠农民工工资情况,工资按时发放,工资保证金措施到位	无拖欠农民工工资情况,工资按时发放,工资保证金措施到位
企业发生安全生产和工程质量事故情况	无安全生产事故,且无相关处罚,资质齐全,关键岗位管理人员到位,安全措施到位	未发生安全、质量事故,且无相关处罚,资质齐全,关键岗位管理人员到位,安全措施到位	无安全生产事故,且无相关处罚,资质齐全,关键岗位管理人员到位,安全措施到位
评委推荐排序	1	3	2



(每项因素定标委员会分别决议,按照决议内容填写定标决议记录表,如实记录集体决议的理由及结果)

定标委员会签字: 刘硕 刘抗 张 张翔华 李姓

附件 4: 答辩情况记录表

答辩	北京市市政二建设工程有限公司	北京市政七建设工程有限公司	北京市市政四建设工程有限公司
拖欠农民工工资情况	企业无欠薪历史。落实2项举措。落实省制。经外直发。	不存在欠薪纠纷。落实拖欠农民工工资情况。有2项专项基金。	无欠薪处罚记录。2项举措。落实省制。
企业发生安全生产和工程质量事故情况	近三年无安全。质量事故。落实安全教育。严格落实环保管理。	近三年无安全。质量事故。落实安全教育。严格落实环保管理。	无安全质量事故。发生事故。坚持班前交底。日常排查。



定标委员会签字:

刘硕 张锦华 刘书元 李强 尹

三 定标结果

根据定标办法中集体决议的结果，推荐中标人为：北京市市政
二建设工程有限公司。



定标委员会签字：刘硕 张翔华 刘松 赵生 珊

2026 年 10 月 26 日