

中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（实验楼）项目（实验楼等3项）、中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）项目（科技楼）地热源热泵及系统中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043780003）

中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（实验楼）项目（实验楼等3项）、中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）项目（科技楼）地热源热泵及系统（招标项目编号：FZZFA02600298），建设单位名称：中建三局集团有限公司，建设地点：昌平区昌平区城北街道南环东路15号，评标日期：2026年10月21日，经评标委员会评审，确定中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（实验楼）项目（实验楼等3项）、中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）项目（科技楼）地热源热泵及系统的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（实验楼）项目（实验楼等3项）、中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）项目（科技楼）地热源热泵及系统：

（一）基本情况

| 排序 | 中标候选人名称           | 评标得分  |
|----|-------------------|-------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 | 95.01 |
| 2  | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 91.46 |
| 3  | 茂荣集团股份有限公司        | 90.66 |

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称           | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号                       | 业绩                                            |
|----|-------------------|---------|------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 | 郑凤福     | 中华人民共和国一级建造师注册证书，京1112010201016760 | G1特教康复楼等7项、4#儿童宿舍楼（北京市第二儿童福利院改扩建工程）地源热泵中央空调系统 |
| 2  | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 邹天山     | 一级建造师注册证书，粤1442006200804440        | 北京西站出站系统电力隐患整改增容项目                            |
| 3  | 茂荣集团股份有限公司        | 杨奇祥     | 中华人民共和国一级建造师注册证书，闽                 | 广州亚运城项目H2地块综合机电工程（一标段）                        |

|  |  |  |                  |  |
|--|--|--|------------------|--|
|  |  |  | 1352006200801962 |  |
|--|--|--|------------------|--|

| 排序 | 中标候选人名称           | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号                | 业绩                        |
|----|-------------------|----------|------------------------------|---------------------------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 | 杏鸿举      | 杏鸿举，高级工程师职称证书，编号：ZGB05012575 | 国家兽医微生物中心地源热泵供热供冷项目       |
| 2  | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 梁鹏飞      | 梁鹏飞，高级工程师职称证书，编号：B131910975  | 怡亚通新经济供应链创新中心项目机电安装专业分包工程 |
| 3  | 茂荣集团股份有限公司        | 张运斌      | 张运斌，高级工程师职称证书，编号：闽特009-01713 | 广州亚运城项目H2地块综合机电工程（一标段）    |

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称           | 响应情况     |
|----|-------------------|----------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 | 响应招标文件要求 |
| 2  | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 响应招标文件要求 |
| 3  | 茂荣集团股份有限公司        | 响应招标文件要求 |

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称           |    |                                                                                                                                |
|----|-------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 | 资质 | 建筑机电安装工程专业承包一级[新]                                                                                                              |
|    |                   | 业绩 | 1. 响水县人民医院复合式地源热泵冷热源机房系统安装及运营管理项目 2. 昌平区沙河镇七里渠学校(30班高中及27班九年一贯制)项目冷热源系统工程 3. 温泉县博格达尔镇清洁能源(地热供暖工程)项目——一期 4. 国家兽医微生物中心地源热泵供热供冷项目 |
| 2  | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 资质 | 建筑机电安装工程专业承包一级[新]                                                                                                              |
|    |                   | 业绩 | 1. 怡亚通新经济供应链创新中心项目机电安装专业分包工程 2. 南湾街道电气线路类综合整治建设工程 3. 光明小镇迳口社区电力设施建                                                             |

|   |            |    |                                                                                                                                                      |
|---|------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |            |    | 设工程                                                                                                                                                  |
| 3 | 茂荣集团股份有限公司 | 资质 | 建筑机电安装工程专业承包一级[新]                                                                                                                                    |
|   |            | 业绩 | 1. 东坝北西区域项目回迁安置房工程一标段1#、3#~6#住宅楼、7#托老所、8 #配电室、9#消控室、10#配电室及地下车库机电安装工程 2. 北京银行城市副中心办公楼项目精装修工程 3. 通州经济开发区西区南扩区三、五、六期棚户区改造项目安置房及配套设施二标段-机电安装工程专业分包（一标段） |

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台在北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)网上提出，或向招标人、招标代理机构提出加盖公章的异议文件。联系人：宋健兵、王丽波、郑紫怡，邮箱：kejiyuan08@126.com, 联系电话：010-82575731。

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

/

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：中建三局集团有限公司  
地址：武汉市关山路552号  
联系人：刘朋  
电话：15638828531  
电子邮件：/

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司  
地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：宋健兵、王丽波、郑紫怡  
电话：82575731-805  
电子邮件：kejiyuan08@126.com

六、开标、评标情况

中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（实验楼）项目（实验楼等3项）、中国石油大学（北京）“双碳”创新国际大厦（科技楼）项目（科技楼）地热源热泵及系统：

（一）通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单      |
|----|-------------------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 |
| 2  | 深圳市湛艺建设集团有限公司     |
| 3  | 深圳市中深装建设集团有限公司    |
| 4  | 茂荣集团股份有限公司        |
| 5  | 北京中海文设备安装有限公司     |
| 6  | 北京华清荣益地能科技开发有限公司  |
| 7  | 北京华邑建设集团有限公司      |

（二）开标记录

| 序号 | 投标人               | 投标价格（元）     | 投标工期/服务期（日历天） | 质量标准 | 拟派项目经理 |
|----|-------------------|-------------|---------------|------|--------|
| 1  | 北京华清荣昊新能源开发有限责任公司 | 17158280.14 | 657           | 合格   | 郑凤福    |
| 2  | 北京华清荣益地能科技开发有限公司  | 17270651.13 | 657           | 合格   | 张佳星    |
| 3  | 北京华邑建设集团有限公司      | 17282753.45 | 657           | 合格   | 张贤嵩    |
| 4  | 北京中海文设备安装有限公司     | 17286211.03 | 657           | 合格   | 陶景涛    |
| 5  | 茂荣集团股份有限公司        | 17028620.73 | 657           | 合格   | 杨奇祥    |
| 6  | 深圳市湛艺建设集团有限公司     | 17097772.55 | 657           | 合格   | 马青文    |
| 7  | 深圳市中深装建设集团有限公司    | 17080484.54 | 657           | 合格   | 邹天山    |

（三）评标情况

