

天宫院街道2026年花园式示范街区建设项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043592002)

天宫院街道2026年花园式示范街区建设项目(招标项目编号: 224YGKL20260019A), 建设单位名称: 北京市大兴区天宫院街道办事处, 建设地点: 北京市大兴区天宫院街道, 评标日期: 2026年10月28日, 经评标委员会评审, 确定天宫院街道2026年花园式示范街区建设项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

天宫院街道2026年花园式示范街区建设项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京同德建设工程有限公司	91.87
2	北京翰林生态建设有限公司	85.25
3	北京盛世润禾生态建设有限公司	83.67



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京同德建设工程有限公司	余保玲	中级工程师 2020C14172	桐金堂农庄庭院绿化及道路改造工程
2	北京翰林生态建设有限公司	刘自刚	高级工程师 C0002019200058A	永宁镇、旧县镇污水处理厂站退水口河道水环境治理项目一标段
3	北京盛世润禾生态建设有限公司	王倩	中级工程师 B08203030100000116	通州区2021年西集镇平原重点区域造林绿化工程二标段(施工)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京同德建设工程有限公司	张君利	高级工程师 ZGA2709123	北臧村镇诸葛营等11个村村内提升工程(一期)施工第一标段
2	北京翰林生态建设有限公司	程冀南	高级工程师	1、绿隔公园功能提升五标段(施工)(来广营乡)(三次招标) 2、水

			1914000902920128	岸家园北区南门、西门基层治理提升改。造项目
3	北京盛世润禾生态建设有限公司	吕扬翩	中级工程师 ZGC05123487	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京同德建设工程有限公司	满足招标文件要求
2	北京翰林生态建设有限公司	满足招标文件要求
3	北京盛世润禾生态建设有限公司	满足招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京同德建设工程有限公司	资质	/
		业绩	1、桐金堂农庄庭院绿化及道路改造工程 2、北臧村镇诸葛营等11个村村内提升工程(一期)施工第一标段 3、大兴区魏善庄镇村庄绿化公园建设工程(北田各庄公园景观)
2	北京翰林生态建设有限公司	资质	/
		业绩	1、马池口镇土楼村拆违腾退地块综合治理工程(2024年微提升项目) 2、大兴区2023年平原生态林异地占补平衡恢复工程(二次) 3、安立路(科荟路-北六环)快速化改造工程树木苗木伐移复建工程(二次招标) 4、昌平区2023年马池口镇平原重点区域造林绿化工程(三标段) 5、2025年昌平区山区生态公益林生态效益促进发展机制市级补助森林健康经营林木抚育项目二标段(施工)
3	北京盛世润禾生态建设有限公司	资质	/
		业绩	1、格拉斯河湾公园3-1地块首开区景观工程 2、城市副中心盲区补绿公园建设工程(一标段) 3、海淀区西北旺镇X2地块集体产业用地项目(“一镇一园”集体产业用房(商业)等8项)园林景观工程(一标段) 4、大牛坊四期南侧

			绿地绿化建设工程
--	--	--	----------

二、提出异议的渠道和方式

对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内通过电子化招标平台提出。在北京市公共资源交易服务平台网上提出或向招标人或招标代理机构提交加盖单位公章的异议文件。异议接受邮箱：zhengcaigongcheng@163.com。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区园林绿化局
监督部门电话：010-81298076

五、联系方式

招标人：北京市大兴区天宫院街道办事处
地址：北京市大兴区庆祥南路29号院
联系人：范晓冬
电话：13466326086
电子邮件： /
招标代理机构：北京正采工程咨询有限公司
地址：北京市大兴区清澄名苑北区27号楼9层3-1007
联系人：董晓昕
电话：18518023177
电子邮件： /

六、开标、评标情况

天宫院街道2026年花园式示范街区建设项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京翰林生态建设有限公司
2	北京同德建设工程有限公司
3	北京盛世润禾生态建设有限公司
4	北京承诺生态工程有限公司
5	中苗建设(北京)有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京承诺生态工程有限公司	/	/	/	/
2	北京同德建设工程有限公司	5290664.3	112	合格	余保玲
3	中苗建设(北京)有限公司	5359395.12	112	合格	王小月
4	北京翰林生态建设有限公司	5363153.62	112	合格	刘自刚
5	北京盛世润禾生态建设有限公司	5149440.2	112	合格	王倩

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中苗建设(北京)有限公司	施工组织设计评审	21.2	18.8	23	15.6	20.82
	信誉评审	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1
	投标报价	56.5	56.5	56.5	56.5	56.5

北京同德建设工程有限公司	施工组织设计评审	23.5	21.8	26.6	19.3	22.63
	信誉评审	6.1	6.1	6.1	6.1	6.1
	投标报价	63	63	63	63	63
北京盛世润禾生态建设有限公司	施工组织设计评审	20.8	19.2	23.8	15.7	21.4
	信誉评审	8.5	8.5	8.5	8.5	8.5
	投标报价	54.99	54.99	54.99	54.99	54.99
北京翰林生态建设有限公司	施工组织设计评审	22.2	20.9	24.5	15.9	21.56
	信誉评审	8.09	8.09	8.09	8.09	8.09
	投标报价	56.15	56.15	56.15	56.15	56.15