

房山区广茂路（智聚南街-良常路）道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044627001）

房山区广茂路（智聚南街-良常路）道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程（招标项目编号：111F0SG202600025），建设单位名称：北京市房山区城市管理委员会，建设地点：房山区房山区，西起规划智聚南街，东至现况良常路。，评标日期：2026年10月12日，经评标委员会评审，确定房山区广茂路（智聚南街-良常路）道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

房山区广茂路（智聚南街-良常路）道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京鑫实路桥建设有限公司	93.31
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	84.53
3	北京经开城发建设集团有限公司	84.29

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京鑫实路桥建设有限公司	关常春	一级注册建造师 京1112009200914158	房山区广茂路一期(承启南大街一期一智聚南街)道路工程及(给水、雨水、污水、再生水)管线工程
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	胡北	一级注册建造师 京1112019202001163	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	郭俊辉	一级注册建造师 京1112017201851551	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京鑫实路桥建设有限公司	/	/	/

2	北京城建远东建设投资集团有限公司	/	/	/
3	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京鑫实路桥建设有限公司	完全响应
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	完全响应
3	北京经开城发建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京鑫实路桥建设有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	门头沟新城曹各庄桥户营B地块市政配套工程 门头沟新城金沙街（华兴路-莲石湖西路）道路工程（二标段）
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	通马路道路工程4#标段 京密路(太阳宫北街一机场南线)道路工程(本次申报:第二标段) 昌平区七辛北街（朱辛庄西路-七燕路）道路及管线工程
3	北京经开城发建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	门头沟站货场铁路职工住房项目道路及管线工程施工 石景山区苹果园交通枢纽商务区土地一级开发项目北区街坊路道路工程 苏家坨镇一镇一园集体产业用地集体租赁住房及协同创新园区项目周边市政道路工程（稻香园中街、科技园横二路、科技园纵十路、科技园纵十二路）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人：王赛男；联系电话：13011235391；联系地址：北京市海淀区马甸东路17号15层1518

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市房山区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-81312742

五、联系方式

招标人：北京市房山区城市管理委员会

地址：房山区良乡拱辰北大街11号

联系人：李颖

电话：89351408

电子邮件：/

招标代理机构：北京中诚正信工程咨询有限公司

地址：北京市海淀区马甸东路17号12层1518

联系人：李彦青

电话：13011235391

电子邮件：/

六、开标、评标情况

房山区广茂路(智聚南街-良常路)道路工程及给水、再生水、雨水和污水管线工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京鑫实路桥建设有限公司
2	北京润安建设工程有限公司
3	泛华建设集团有限公司
4	中壤建设股份有限公司
5	北京市政建设集团有限责任公司
6	北京经开城发建设集团有限公司
7	北京城建远东建设投资集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	51620132.97	283	合格	胡北
2	北京经开城发建设集团有限公司	51989591.05	283	合格	郭俊辉
3	北京润安建设工程有限公司	52716853.11	283	合格	吴志明
4	北京市政建设集团有限责任公司	/	/	/	/
5	北京鑫实路桥建设有限公司	52460356.02	283	合格	关常春
6	泛华建设集团有限公司	52747107.84	283	合格	郝再国
7	中壤建设股份有限公司	52680279.99	283	合格	贺岳平

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

中壤建设股份有限公司	信誉评审	75.5	75.5	75.5	75.5	75.5	75.5	75.5
	投标报价	97.45	97.45	97.45	97.45	97.45	97.45	97.45
	施工组织设计评审	56.5	47	43	65	51.5	64.5	61.5
北京城建远东建设投资集团有限公司	信誉评审	94.75	94.75	94.75	94.75	94.75	94.75	94.75
	投标报价	94.09	94.09	94.09	94.09	94.09	94.09	94.09
	施工组织设计评审	59	47.5	45	65.5	55	65	65
北京润安建设工程有限公司	信誉评审	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5
	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	61.5	50	43.5	66.5	55.5	55.5	65
北京经开城发建设集团有限公司	信誉评审	82.67	82.67	82.67	82.67	82.67	82.67	82.67
	投标报价	96.67	96.67	96.67	96.67	96.67	96.67	96.67
	施工组织设计评审	58	48	43.5	63.5	55.5	55	65.5
北京鑫实路桥建设有限公司	信誉评审	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5	68.5
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	85	81	65	96	84	90.5	88.5
泛华建设集团有限公司	信誉评审	68	68	68	68	68	68	68
	投标报价	96.65	96.65	96.65	96.65	96.65	96.65	96.65
	施工组织设计评审	61	52.5	43	63	58	60.5	66