

北京市海淀区苏家坨镇第二社区卫生服务中心改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044503001)



北京市海淀区苏家坨镇第二社区卫生服务中心改造项目(招标项目编号: F0SG202600374), 建设单位名称: 航天中心医院, 建设地点: 海淀区北京市海淀区苏家坨镇第二社区卫生服务中心, 评标日期: 2026年10月23日, 经评标委员会评审, 确定北京市海淀区苏家坨镇第二社区卫生服务中心改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市海淀区苏家坨镇第二社区卫生服务中心改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中坝建工(北京)有限公司	95.44
2	中恬建设集团有限公司	94.82
3	中建一局集团第二建筑有限公司	93.42

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中坝建工(北京)有限公司	宋亚龙	一级建造师注册证书 京1442015201530135	/
2	中恬建设集团有限公司	马英	一级建造师注册证书 京1152012201303392	/
3	中建一局集团第二建筑有限公司	闫红雷	一级建造师注册证书 京1112006200702985	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中坝建工(北京)有限公司	夏建中	高级工程师 ZGB08026951	北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目
2	中恬建设集团有限公司	范登利	高级工程师	华电海南区域综合运营管理中心项目装修工程

			20182001589	
3	中建一局集团第二建筑有限公司	王文涛	高级工程师 (2015) 1101018	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中坝建工(北京)有限公司	响应
2	中恬建设集团有限公司	响应
3	中建一局集团第二建筑有限公司	响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中坝建工(北京)有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京市粮食科学研究院有限公司实验室建设项目、北京市海淀区中关村南大街5号院29号楼等3栋楼综合整治项目、北京市通州区南凤西一路39号院1号楼一层(病房区域)局部内装修工程
2	中恬建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	朝阳区延静里中街5号楼装修改造工程、顺义科技创新基地第二阶段实验室装修项目、中国农业科学院北京畜牧兽医研究所圆明园西路2号院综合整治项目
3	中建一局集团第二建筑有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	文璟院装配式EPC总承包项目施工、渝兴环湖企业公园二期施工总承包工程、玖龙废纸原料采购结算总部暨再生资源交易中心项目建设工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市

) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:王婧林, 联系电话:010-81169120

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

无



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 010-55524552

五、联系方式

招标人: 航天中心医院
地址: 北京市海淀区玉泉路15号
联系人: 马莎
电话: 010-59915153
电子邮件: miaofengru@gt.cn
招标代理机构: 中国通用咨询投资有限公司
地址: 北京市丰台区西营街1号院2区1号楼1301、1601
联系人: 王婧林
电话: 010-81169120
电子邮件: wangjinglin1@cgcicgt.cn

六、开标、评标情况

北京市海淀区苏家坨镇第二社区卫生服务中心改造项目:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京当代创新建设工程有限责任公司
2	中坝建工(北京)有限公司
3	中建一局集团第二建筑有限公司

4	北京建工四建工程建设有限公司
5	北京六建集团有限责任公司
6	中恬建设集团有限公司
7	北京城建七建设工程有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建七建设工程有限公司	6186577.53	120	合格	纪星奇
2	北京当代创新建设工程有限责任公司	6186558.85	120	合格	计斌斌
3	北京六建集团有限责任公司	6179134.65	120	合格	尹硕
4	中坝建工(北京)有限公司	6184517.66	120	合格	宋亚龙
5	中建一局集团第二建筑有限公司	6187116.5	120	合格	闫红雷
6	中恬建设集团有限公司	6184083.86	120	合格	马英

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
中坝建工(北京)有限公司	信誉评审	75.5	75.5	75.5	75.5	75.5
	投标报价	99.94	99.94	99.94	99.94	99.94
	施工组织设计评审	87	90.5	89	85	91

中建一局集团第二建筑有限公司	信誉评审	89.38	89.38	89.38	89.38	89.38
	投标报价	99.85	99.85	99.85	99.85	99.85
	施工组织设计评审	80	80.5	83	72	80
中恒建设集团有限公司	信誉评审	73.17	73.17	73.17	73.17	73.17
	投标报价	99.94	99.94	99.94	99.94	99.94
	施工组织设计评审	86	85	87	85	91
北京六建集团有限责任公司	信誉评审	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5
	投标报价	99.7	99.7	99.7	99.7	99.7
	施工组织设计评审	81	75.5	83	63	76
北京城建七建设工程有限公司	信誉评审	95	95	95	95	95
	投标报价	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9
	施工组织设计评审	84	77	82	61	78
北京当代创新建设工程有限责任公司	信誉评审	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3
	投标报价	99.9	99.9	99.9	99.9	99.9
	施工组织设计评审	79	82.5	85	68	74