

非首都功能疏解-铁路沿线综合整治提升项目（二期）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044874001）

非首都功能疏解-铁路沿线综合整治提升项目（二期）（招标项目编号：YGKL20260213A），建设单位名称：北京市朝阳区王四营乡人民政府，建设地点：朝阳区王四营乡，评标日期：2026年10月19日，经评标委员会评审，确定非首都功能疏解-铁路沿线综合整治提升项目（二期）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

非首都功能疏解-铁路沿线综合整治提升项目（二期）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市园林设计工程有限公司	92.41
2	北京亦庄新城园林绿化有限公司	84.35
3	盛景国信(北京)生态园林有限公司	84.28

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市园林设计工程有限公司	周兴阳	高级工程师、ZGB39044914	顺义东项目6066、6065地块景观工程
2	北京亦庄新城园林绿化有限公司	李华	高级工程师、ZGB05061877	2024 年绿隔公园功能提升项目（第二批）五标段（施工）（兴隆公园）
3	盛景国信(北京)生态园林有限公司	陈国良	高级工程师、2021B008171	未来城项目7A 地块园林景观工程一标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市园林设计工程有限公司	张玉刚	高级工程师、ZGB39040920	北京市朝阳区崔各庄乡奶西村棚户区改造土地开发项目29-318 地块R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等20 项）园林景观工程（一标段）

2	北京亦庄新城园林绿化有限公司	于杰	高级工程师、 ZGB05067300	京张高铁昌平段绿色通道建设工程2 标段（施工）； 大兴区魏善庄镇示范村与提升村精提升微改造项目（一标段）； 2023 年林荫大道建设项目施工；
3	盛景国信(北京)生态园林有限公司	赵东臣	高级工程师、 A652210096	顺义区顺义新城第13 街区SY00-0013-6060、6066、6067 地块二类居住用地、6058 地块商业用地、6063地块综合性商业金融服务业用地、6065 地块托幼用地项目园林景观工程（一标段）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市园林设计工程有限公司	完全响应
2	北京亦庄新城园林绿化有限公司	完全响应
3	盛景国信(北京)生态园林有限公司	完全响应



（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市园林设计工程有限公司	资质	/
		业绩	容东片区2 号地块（XARD—0050 宗地、XARD—0051 宗地、XARD—0052宗地）项目标段二； 朝阳区2022 年平原重点区域造林绿化工程（四标段）； 朝阳区2022 年平原重点区域造林绿化工程（一标段）； 京藏高速西侧生态休闲绿廊项目（一期）（施工）；
2	北京亦庄新城园林绿化有限公司	资质	/
		业绩	通州区张湾镇村、立禅庵、唐小庄、施园、宽街及南许场村棚户区改造一片区项目园林景观工程三标段； 经开区信创园一期园林景观工程（G7F-1 地块）；
3	盛景国信(北京)生态园林有限公司	资质	/
		业绩	天津未来城项目4D 地块二期园林景观工程； 怀柔科学城产业转化示范项目升级改造-景观工程（西地块）； 顺义区顺义新城第13 街区SY00-0013-6060、6066、6067 地块二类居住

			用地、6058 地块商业用地、6063 地块综合性商业金融服务业用地、6065 地块托幼用地项目园林景观工程（一标段）；
--	--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标人联系人：张凯，010-67380269；招标代理机构联系人：杨俊文，010-84700072。
被否决的投标人：北京如景生态园林绿化有限公司

三、其他公示内容

 /

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市园林绿化局
监督部门电话：010-55529950

五、联系方式

招标人：北京市朝阳区王四营乡人民政府
地址：王四营乡王四营村
联系人：张凯
电话：010-67380269
电子邮件：/
招标代理机构：北京合信恒盛咨询有限公司
地址：北京市朝阳区黄渠东路3号院7号楼1层7-1等[15]套内9层901室04号
联系人：杨俊文
电话：010-84700072
电子邮件：hxhsyang@163.com

六、开标、评标情况

非首都功能疏解-铁路沿线综合整治提升项目（二期）：



(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市园林设计工程有限公司
2	盛景国信(北京)生态园林有限公司
3	北京金都园林绿化有限责任公司
4	北京如景生态园林绿化有限公司
5	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司
6	北京绿京华生态园林股份有限公司
7	北京亦庄新城园林绿化有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京金都园林绿化有限责任公司	/	/	/	/
2	北京绿京华生态园林股份有限公司	/	/	/	/
3	北京如景生态园林绿化有限公司	10265119.57	77	合格	师和新
4	北京市园林设计工程有限公司	10220003.24	77	合格	周兴阳
5	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	10087902.85	77	合格	高亢
6	北京亦庄新城园林绿化有限公司	10263514.44	77	合格	李华
7	盛景国信(北京)生态园林有限公司	10261421.7	77	合格	陈国良

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京	1、响应性评审步骤已标价工程量清单评审项不通过，不通过原因：招标工程量清单为04B002的分部分项未填报价格。根据否决投标的情

如景生态园林绿化有限公司	绪第（8）项要求，投标单位未按招标文件要求填报各项价格。；分部分项清单号为04B002的清单项未填报单价。满足废标条款：（8）投标人的报价超过最高投标限价，或未按招标文件要求填报各项价格。；分部分项清单号为04B002的清单项未填报单价。满足废标条款：（8）投标人的报价超过最高投标限价，或未按招标文件要求填报各项价格。；招标工程量清单为04B002的分部分项未填报价格。根据否决投标的情形第（8）项要求，投标单位未按招标文件要求填报各项价格。；投标人未按招标文件要求填报各项价格。未填写清单号为04B002的分部分项价格
--------------	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京亦庄新城园林绿化有限公司	施工组织设计评审	26.4	18.9	23.8	26.2	26.7
	信用评审	8.65	8.65	8.65	8.65	8.65
	投标报价	51.3	51.3	51.3	51.3	51.3
北京市园林设计工程有限公司	施工组织设计评审	32.4	23	28.7	32	32.1
	信用评审	9.37	9.37	9.37	9.37	9.37
	投标报价	53.4	53.4	53.4	53.4	53.4
北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	施工组织设计评审	24.3	18.3	21	23.2	23.4
	信用评审	9.35	9.35	9.35	9.35	9.35
	投标报价	50.46	50.46	50.46	50.46	50.46
盛景国信(北京)生态园林有限公司	施工组织设计评审	26.2	18.5	23.6	26.6	26.5
	信用评审	8.6	8.6	8.6	8.6	8.6
	投标报价	51.4	51.4	51.4	51.4	51.4