

北京中医药大学和平街校区学三楼加固改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044529002)



北京中医药大学和平街校区学三楼加固改造项目(招标项目编号: F0SG202600383), 建设单位名称: 北京中医药大学, 建设地点: 朝阳区北京中医药大学和平街校区, 评标日期: 2026年10月9日, 经评标委员会评审, 确定北京中医药大学和平街校区学三楼加固改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京中医药大学和平街校区学三楼加固改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城乡建设集团有限责任公司	97.20
2	中航天建设工程集团有限公司	92.70
3	中建二局第一建筑工程有限公司	92.68

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城乡建设集团有限责任公司	高全文	一级注册建造师: 京1112006200812130	1. 门头沟区采空棚户区改造石泉砖厂A地块定向安置房项目(1标段) 2. 呼伦贝尔市中心城新区友联村2015年新村家园棚户区改造建设(三期)工程施工
2	中航天建设工程集团有限公司	邓四丽	二级注册建造师: 京2112015201651566	1. 航天云网科技发展有限公司科研经营用房装修改造项目 2. 北京航空航天大学沙河校区学生生活区楼宇及配套服务用房维修工程
3	中建二局第一建筑工程有限公司	常逢杰	一级注册建造师: 京1112011201220271	1. 台州传化洲镗公路港项目 2. 丰台区长辛店镇辛庄村(一期)A-41地块R2二类居住用地、A-42地块R53托幼用地、A-22地块R51中学用地(配建限价商品住房)项目(一标段)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京城乡建设集团有限责任公司	技术负责人：王迎邓	高级工程师 ： ZGB08023830	1. 北京市通州区潞城镇棚户区改造土地开发项目BCD区孙各庄地块安置房建设项目 2. 青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300- 0049(10#)地块（10-1#住宅楼等9项）
2	中航天建设工程集团有限公司	技术负责人：陈保乾	高级工程师 ： FG2013043	1. 海淀区北清路环保科技示范园B02、B12地块科研楼工程 2. 聚杰金融大厦装修项目
3	中建二局第一建筑工程有限公司	技术负责人：李泽兰	高级工程师 ： （2015）1102007	1. 北部农村地区大牛坊安置房4-1-104地块幼儿园、六里屯安置房4-2-005地块幼儿园、辛店安置房B-03地块小学项目 2. 天空之境产业广场项目

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城乡建设集团有限责任公司	满足招标文件要求
2	中航天建设工程集团有限公司	满足招标文件要求
3	中建二局第一建筑工程有限公司	满足招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城乡建设集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0049(10#)地块（10-1#住宅楼等9项） 2. 北京市平谷区马昌营镇（沥青厂）PG12-0102-6001、6002地块R2二类居住用地、0004地块公园绿地、0019地块防护绿地项目 3. 北京城市副中心住房项目（0701街区）A#地块第一标段 4. 北京通州文化旅游区环球影城北综合交通枢纽项目
2	中航天建设工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 东坝北西区域项目回迁安置房工程四标段 2. 滨海新城1号左右城3号地三期一批工程施工 3. 丰台区云岗西路9号院职工住宅项目（1#住

			宅楼等9项) 4. 海口市妇幼保健院江东院区项目
3	 中建二局第一建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 延庆区第一职业学校迁址新建工程(教学中心等6项) 2. 北京市朝阳区太阳宫新区D区0210-029地块R2二类居住用地项目 3. 杭政储出【2021】2号地块商品住宅(设配套公建)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:陆文英,联系电话:13439995428,地址:北京市海淀区车公庄西路32号。

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

—

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话: 55524552

五、联系方式

招标人: 北京中医药大学

地址: 北京市朝阳区北三环东路11号

联系人: 胡老师

电话: 010-53911758

电子邮件: /

招标代理机构: 中咨工程管理咨询有限公司

地址: 北京市海淀区车公庄西路32号

联系人: 张梓轩、陆文英、杨然、陈倍倍、楚洪坤、王天璞

电话: 18710016061

电子邮件：zhongzizb@126.com

六、开标、评标情况

北京中医药大学和平街校区学三楼加固改造项目：

(一)通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城乡建设集团有限责任公司
2	中交一公局集团有限公司
3	中国建筑第八工程局有限公司
4	中航天建设工程集团有限公司
5	北京城建六建设集团有限公司
6	中建二局第一建筑工程有限公司
7	中铁建工集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建六建设集团有限公司	44550124.63	334	合格	李春萌
2	北京城乡建设集团有限责任公司	44270726.88	334	合格	高全文
3	中国建筑第八工程局有限公司	/	/	/	/
4	中航天建设工程集团有限公司	43981332.01	334	合格	邓四丽
5	中建二局第一建筑工程有限公司	44764621.07	334	合格	常逢杰
6	中交一公局集团有限公司	44674822.71	334	合格	王严明
7	中铁建工集团有限公司	42474755	334	合格	田强

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

--	--	--

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中交一公局集团有限公司	信誉评审	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	70.5	79	73.5	67.5	86	64	80.5
中建二局第一建筑工程有限公司	信誉评审	89	89	89	89	89	89	89
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	82.5	95	89.5	86	96	75	88
中航天建设工程集团有限公司	信誉评审	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	70.5	76	73	67	82.5	71	83.5
中铁建工集团有限公司	信誉评审	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	88	88	88	88	88	88	88
	施工组织设计评审	69	73.5	70	66.5	73.5	62.5	78
北京城乡建设集团有限责任公司	信誉评审	95.36	95.36	95.36	95.36	95.36	95.36	95.36
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	84.5	95	93.5	87.5	94.5	83	95

北京城建六建设集团有 限公司	信誉评审	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	76	81	76.5	71.5	85	65	79

