

N3基地产能扩建项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044786001)

N3基地产能扩建项目(招标项目编号: F0SG202600437), 建设单位名称: 北京华丞电子股份有限公司, 建设地点: 顺义区顺义区竺园三街6号院N3厂区, 评标日期: 2026年10月27日, 经评标委员会评审, 确定N3基地产能扩建项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

N3基地产能扩建项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	东宸建设(北京)有限公司	94.62
2	北京卓磊建设有限公司	91.44
3	北京晨洲建设集团有限公司	90.84

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	东宸建设(北京)有限公司	王德凯	一级注册建造师/ 京1342022202404580	项目名称: 天一大厦B区办公楼外立面修缮及内部装修改造工程
2	北京卓磊建设有限公司	余浩	一级注册建造师/ 京1112006200701905	项目名称: 药品研发中心办公楼、食堂、宿舍楼改造
3	北京晨洲建设集团有限公司	张庆坤	一级注册建造师/ 京1612012201307136	项目名称: 中骏景峰雅居8号楼项目、项目名称: 大箕镇申匠村仓储物流园项目(新建1#2#3#库 房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	东宸建设(北京)有限公司	技术负责人: 王硕	高级工程师/G2304217	项目名称: 天一大厦B区办公楼外立面修缮及内部装修改造工程
2	北京卓磊建设有限公司	技术负责人: 侯国辉	高级工程师	项目名称: 药品研发中心办公楼、食堂、宿舍楼改造、项目名称

			/00236464	: 兴王小区二期11#楼建设工程
3	北京晨洲建设集团有限公司	技术负责人: 刘玉霞	高级工程师/G188585	项目名称: 中骏景峰雅居8号楼项目、项目名称: 大箕镇申匠村仓储物流园项目 (新建1#2#3#库 房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	东宸建设(北京)有限公司	完全响应招标文件
2	北京卓磊建设有限公司	完全响应招标文件
3	北京晨洲建设集团有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	东宸建设(北京)有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	项目名称: 天一大厦B区办公楼外立面修缮及内部装修改造工程、项目名称: 竹溪县逸佳大酒店改造工程、项目名称: 生产及研发中试项目A座生产研发中试楼装修工程、项目名称: 中医医院装修改造及附属急救中心加固工程。
2	北京卓磊建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	项目名称: 药品研发中心办公楼、食堂、宿舍楼改造、项目名称: 兴王小区二期11#楼建设工程、项目名称: 海棠国际大厦4至7层升级改造。
3	北京晨洲建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	项目名称: 中骏景峰雅居8号楼项目、项目名称: 大箕镇申匠村仓储物流园项目 (新建1#2#3#库 房、改造办公楼、宿舍及室外附属工程)、项目名称: 竹溪县妇幼保健院装饰装修工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人：周鹏，电话：010-84046641。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

____/____

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京华丞电子股份有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区景园街13号院
联系人：张越
电话：19901302187
电子邮件： /
招标代理机构：北京国际招标有限公司
地址：北京市东城区朝阳门北小街71号
联系人：贾璟辉、周鹏、刘欣萌、王悦
电话：010-84046641
电子邮件： /



六、开标、评标情况

N3基地产能扩建项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京晨洲建设集团有限公司
2	北京卓磊建设有限公司
3	东宸建设(北京)有限公司
4	京开建设集团有限公司
5	方圆化集团有限公司
6	戴工建设集团有限公司
7	雅新工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京晨洲建设集团有限公司	17887308.86	190	合格	张庆坤
2	北京卓磊建设有限公司	17894505.8	190	合格	余浩
3	戴工建设集团有限公司	17075802.9	190	合格	李考文
4	东宸建设(北京)有限公司	17756337.78	190	合格	王德凯
5	方圆化集团有限公司	17100786.57	190	合格	高胜兰
6	京开建设集团有限公司	17970078.34	190	合格	李伟佳
7	雅新工程有限公司	17946687.22	190	合格	张艺鑫

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

东宸建设(北京)有限公司	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	投标报价	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9	98.9
	施工组织设计评审	80	82.5	97.5	99	83.5	81.5	84.5
京开建设集团有限公司	信誉评审	79.5	79.5	79.5	79.5	79.5	79.5	79.5
	投标报价	92.85	92.85	92.85	92.85	92.85	92.85	92.85
	施工组织设计评审	70.5	76	96.5	97.5	70.5	72.5	75.5
北京卓磊建设有限公司	信誉评审	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5	59.5
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	78	83	97.5	99.5	79.5	83.5	87
北京晨洲建设集团有限公司	信誉评审	54	54	54	54	54	54	54
	投标报价	95.2	95.2	95.2	95.2	95.2	95.2	95.2
	施工组织设计评审	79	77	97	100	80.5	78.5	85.5
戴工建设集团有限公司	信誉评审	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17	85.17
	投标报价	89.14	89.14	89.14	89.14	89.14	89.14	89.14
	施工组织设计评审	74.5	75	96.5	98.5	70	75	76.5
方圆化集团有限公司	信誉评审	74.25	74.25	74.25	74.25	74.25	74.25	74.25
	投标报价	89.56	89.56	89.56	89.56	89.56	89.56	89.56
	施工组织设计评审	63.5	62.5	93.5	96.5	50	58.5	62.5
雅新工程有限公司	信誉评审	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5	71.5
	投标报价	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5	93.5
	施工组织设计评审	68	69	96	98	61	66.5	72