

2026年上庄镇腾退土地(恢复地面)项目

(招标编号: /)

招标项目所在地区: 北京市海淀区 上庄镇

一、招标条件

本 2026年上庄镇腾退土地(恢复地面)项目 (招标项目编号: /) 已由 北京市海淀区上庄镇人民政府 以上庄镇党委会第273 次会议纪要 批准建设, 项目资金来源为 财政资金, 招标人为 北京市海淀区上庄镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现进行 公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 预计腾退土地(恢复地面)面积10万平方米

招标内容与范围: 镇域内的部分地区违建点位地上部分拆除后地面恢复或混凝土、水泥等需破碎腾退的地面拆除工作(不包含建筑垃圾的运输及消纳)。详见工程量清单所示全部内容。

三、投标人资格要求

1 本工程招标要求投标人须具备 建筑工程施工总承包三级(含)及以上资质, / (近年类似工程描述) 业绩, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备 建筑工程专业二级(含)及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书(B 本), 且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。2 本工程招标不接受(接受或不接受)联合体投标。联合体投标的, 应满足下列要求: (1) 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书, 明确联合体牵头人和各方的权利义务; (2) 联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一工程中参加资格审查。3 其他要求 本项目为财政资金, 专门面向小微企业采购, 投标单位必须为小微企业, 划分标准详见“工信部联企业(2011)300号”, 行业为“建筑业”。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料: /

四、招标文件的获取

获取时间: 2026-10-23 16:00:00 至 2026-10-28 17:00:00

获取方法: 网络下载文件

获取地址: 北京市公共资源综合交易系统(<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>)

文件每套售价: / 元, 售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026-11-13 09:30:00

递交方法: 凡下载招标文件者, 方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台(网址: <https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 上传投标文件

递交地址: 北京市公共资源综合交易系统(<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>)

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-11-13 09:30:00

开标地点: 北京市海淀区东北旺南路29号院4号楼海淀区公共资源交易中心开标室1

七、其他公告内容

1、凡有意投标者, 请于 2026-10-23 16:00:00 至 2026-10-28 17:00:00, 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统(网址: <https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>) 获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

2、1. 工程概况与招标范围 1.1 本工程的建设地点: 北京市海淀区上庄镇。 1.2 本工程的建设规模: 预计腾退土地(恢复地面)面积100000平方米。 合同估算价: 738.639728(万元) 1.3 本工程的计划工期 220 日历天 1.4 招标范围: 镇域内的部分地区违建点位地上部分拆除后地面恢复或混凝土、水泥等需破碎腾退的地面拆除工作(不包含建筑垃圾的运输及消纳)。详见工程量清单所示全部内容。。 1.5 其他 /。 2. 信誉要求 2.1 本工程招标采用失信被执行人 否决性(限制)



性/否决性)惩戒方式。2.2 本工程招标对信誉的其他要求 (1)本工程招标对被警示为施工安全风险企业 不采取(不采取/采取限制性/采取否决性)惩戒方式。(2)其他要求: /

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为: 海淀区城市管理委员会

监督部门联系电话: 010-82785796

九、联系方式

招 标 人: 北京市海淀区上庄镇人民政府

地 址: 北京市 海淀区 上庄镇

联 系 人: 赵铁军

电 话: 010 - 62421065

电 子 邮 件: /

招标代理机构: 北京建智达工程咨询有限公司

地 址: 北京市 丰台区 海鹰路1号院2号楼5层

联 系 人: 来卫芝

电 话: 13641056903

电 子 邮 件: 548994374@qq.com



来卫芝

译

2026年10月22日

返回