老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044654002）

老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理）（招标项目编号：221F0JL202600023），建设单位名称：北京华弘玻璃有限公司，建设地点：昌平区南口镇东大街52号，评标日期：2026年10月28日，经评标委员会评审，确定老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
/	北京华城工程管理咨询有限公司	95.13
/	北京兴电国际工程管理有限公司	81.86
/	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	81.70

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
/	北京华城工程管理咨询有限公司	张利猛	全国注册监理工程师、13013270	国家核电科研创新基地（AB#楼等28项）建设项目施工监理 建设单位：国家电投集团科学技术研究院有限公司
/	北京兴电国际工程管理有限公司	孙波	全国注册监理工程师、11002371	首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程
/	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	宗声	全国注册监理工程师、11009017	北京市房山区青龙湖镇东部局部FS16-0201-0012等地块二类居住及基础教育用地项目（监理）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
/	北京华城工程管理咨询有限	刘永江	全国注册监理工程师	1.北大附中石景山学校（新址）建设工程 2.北京城市副中心

	公司		、11009532	1201街区FZX-1201-0061地块F3其他类多功能用地、0062地块R2二类居住用地项目（1＃住宅楼等8项）
/	北京兴电国际工程管理有限公司	张玉伟	全国注册监理工程师、11016538	启动区XACR-2022-001号地块项目监理
/	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	马敬宇	全国注册监理工程师、37013388	通州区2022年第二批老旧小区综合整治项目一标段/18.789万㎡

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
/	北京华城工程管理咨询有限公司	完全响应
/	北京兴电国际工程管理有限公司	完全响应
/	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
/	北京华城工程管理咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1.北京新机场教育科研基地项目 2.房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发七片区FS10-0107-0005地块用地项目 3.北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0160地块项目（原北京城市副中心行政办公区二期启动区TZ00-0901-0160地块项目） 4.北大附中石景山学校（新址）建设工程
/	北京兴电国际工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1.首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区建设工程 2.：中关村科技园区丰台园产业基地东区三期1516-35地块项目 3.北京工商大学良乡校区二期新建工程（A座教学楼等2项）（监理）
/	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1.阿里巴巴北京总部项目 2.丽泽商务区E-08、E-09地块商业金融项目(监理) 3.大兴区

			新城北区DX00- 0301-6001地块F3其他类多功能用地项目（1#办公楼等5项） 4.中国科学院海南种子创新研究院科研楼项目监理

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（https://ggzyfw.beijing.gov.cn/）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：周晨、13466476168

被否决的投标人：北京地厚工程管理有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-89746760

五、联系方式

招标人：北京华弘玻璃有限公司
地址：北京市昌平区南口镇东大街52号
联系人：穆晨
电话：010-69705745
电子邮件：/
招标代理机构： 中和德汇工程技术有限公司
地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院4号楼7层3单元702
联系人：段少佐、周晨
电话：13466476168
电子邮件：306809586@qq.com

六、开标、评标情况

老旧厂房改造建设冲压发动机、化工、时空信息、混合仿真实验室项目（C6地下车库、C7、C8、B8实验室）（监理）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司
2	北京兴电国际工程管理有限公司
3	北京中外建工程管理有限公司
4	北京华城工程管理咨询有限公司
5	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司
6	北京地厚工程管理有限公司
7	北京帕克国际工程咨询股份有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京地厚工程管理有限公司	2754541.8	施工阶段监理服务期： 637 日历天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。	/	敖大闯
2	北京华城工程管理咨询有限公司	2884708.8	施工阶段监理服务期： 637 日历天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。	/	张利猛
3	北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	2880014	施工阶段监理服务期： 637 日历天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。	/	任均
4	北京帕克国际工程咨询股份有限公司	2899995	施工阶段监理服务期： 637 日历天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。	/	贾斯汉
5	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	2919330	施工阶段监理服务期： 637 日历天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。	/	宗声
6	北京兴电国际工程管理有限公司	2869452	施工阶段监理服务期： 637 日历	/	孙波

			天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。		
7	北京中外建工程管理有限公司	2904660	施工阶段监理服务期： 637 日历天；自 2026年10月31日 始，至 2028年07月29日 止。相关服务期 / 。	/	史永刚

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京地厚工程管理有限公司	1、响应性评审步骤手动废标，废标原因：未提供营业执照、资质证书，无法判定投标人名称，按废标处理在形式评审、资格评审、响应性评审中，评标委员会认定投标人的投标不符合评标办法对应评审记录表中规定的任何一项评审标准的。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京中外建工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	技术评审	24.45	51.02	65	53.5	59.1	54.7	58.03
	投标报价	29.61	29.61	29.61	29.61	29.61	29.61	29.61
北京兴电国际工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	技术评审	25.45	59.58	65	53.5	61.2	55.6	59.8
	投标报价	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53	29.53
北京华城工程管理咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	技术评审	69.65	65.99	67	62.5	62.3	66	58.72
	投标报价	29.84	29.84	29.84	29.84	29.84	29.84	29.84
北京帕克国际工程咨询	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0

股份有限公司	技术评审	24.6	55.49	62	54.5	61.5	57.4	59.7
	投标报价	29.77	29.77	29.77	29.77	29.77	29.77	29.77
北京诺士诚国际工程项目管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	技术评审	25.65	54.45	61	51.5	59.1	56.5	58.01
	投标报价	29.74	29.74	29.74	29.74	29.74	29.74	29.74
北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	技术评审	25.95	59.41	66	52.5	61.6	56.95	58.78
	投标报价	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16