

人民日报社13号楼结构加固改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044478001)

人民日报社13号楼结构加固改造工程(招标项目编号: F0SG202600372), 建设单位名称: 人民日报社管理保障局, 建设地点: 朝阳区金台西路2号院, 评标日期: 2026年10月21日, 经评标委员会评审, 确定人民日报社13号楼结构加固改造工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

人民日报社13号楼结构加固改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京润锦建筑工程有限公司	96.61
2	北京建工远大建设工程有限公司	89.23
3	方圆化集团有限公司	87.20

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京润锦建筑工程有限公司	常文辉	一级建造师注册证书、京1112006200913782	1. 两江新区保障性租赁住房2022年批次万寿19#、23#楼改造项目 2. 苹果上海2号园区 办公室装修-T3&T4
2	北京建工远大建设工程有限公司	崔剑平	一级建造师注册证书、京1112010201118172	1. 教工、学生食堂(北京建筑工程学院大兴校区)及结构实验室 2. 机电、电信工程学院楼
3	方圆化集团有限公司	高胜兰	一级建造师注册证书、京1502014201511031	1. 时尚大厦23-25层办公室装修改造工程 2. 延庆区八达岭镇东环路1号1幢局部室内外装饰装修工程-施工

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京润锦建筑工程有限公司	尚兆明	职称证书、G1591900	1. 中意人寿保险有限公司石油金融大厦A座内装修工程(二次)

				2. 农业农村部农村经济研究中心科研业务用房消防安防及院区基础设施改造项目
2	北京建工远大建设工程有限公司	张文利	职称证书、 ZGB08006816	1. 教工、学生食堂（北京建筑工程学院大兴校区）及结构实验室 2. 朝阳区第二实验小学改扩建工程（教学综合楼等5项）
3	方圆化集团有限公司	王东涛	职称证书、 W8342015203323	1. 延庆区八达岭镇东环路1号1幢局部室内外装饰装修工程-施工 2. 北京医院医技楼八层改造工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京润锦建筑工程有限公司	完全响应
2	北京建工远大建设工程有限公司	完全响应
3	方圆化集团有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京润锦建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 农业农村部农村经济研究中心科研业务用房消防安防及院区基础设施改造项目 2. 北汽嘉园8-3#楼办公区装修改造项目 3. 中意人寿保险有限公司石油金融大厦A座内装修工程（二次）
2	北京建工远大建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 北京市密云区医院感染楼改扩建工程 2. 申万宏源北京国际企业大厦C座4、5层办公区装修改造工程 3. 朝阳区第二实验小学改扩建工程（教学综合楼等 5项）
3	方圆化集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 海淀区香山煤场街30、31、32号装修改造项目 2. 2022年西城(南)老旧小区综合整治工程第一标段 3. 时尚大厦23-25层办公室装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议。联系人：时工，联系电话： 01065369237 邮箱： rmrbsjjbgs@163.com。

被否决的投标人： ____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话： [010-55524552](tel:010-55524552)

五、联系方式

招标人： 人民日报社管理保障局
地址： 北京市朝阳区金台西路2号
联系人： 时雅莉
电话： 65369237
电子邮件： /
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

人民日报社13号楼结构加固改造工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	方圆化集团有限公司
2	雅新工程有限公司
3	北京双盈达建设集团有限公司
4	中集建设集团有限公司
5	北京润锦建筑工程有限公司
6	北京建工远大建设工程有限公司
7	中天开元建设发展有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京建工远大建设工程有限公司	8180345.27	180	合格	崔剑平
2	北京润锦建筑工程有限公司	8269600.13	180	合格	常文辉
3	北京双盈达建设集团有限公司	8312729.26	180	合格	郝其虎
4	方圆化集团有限公司	8302738.99	180	合格	高胜兰
5	雅新工程有限公司	8290249.74	180	合格	张艺鑫
6	中集建设集团有限公司	/	/	/	/
7	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

北京双盈达建设集团有限公司	信誉评审	81.67	81.67	81.67	81.67	81.67	81.67	81.67
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	64	61	85.9	64.5	65	54	58
北京建工远大建设工程有限公司	信誉评审	75	75	75	75	75	75	75
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	73.5	62	92.3	71.5	72.5	62.5	59.5
北京润锦建筑工程有限公司	信誉评审	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5	84.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	95	71.5	100	85.5	93	90	83
方圆化集团有限公司	信誉评审	80.2	80.2	80.2	80.2	80.2	80.2	80.2
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	66.5	57.5	90.8	66.5	66	62.5	54
雅新工程有限公司	信誉评审	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5	67.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	68.5	61.5	90	66.5	71.5	63.5	61

