

海淀区2024年老旧小区综合整治项目（志强南园10号、11号楼）热力工程

（招标编号： / ）

招标项目所在地区：北京市海淀区 北太平庄街道，志强南园小区10号楼、11号楼

一、招标条件

本海淀区2024年老旧小区综合整治项目（志强南园10号、11号楼）热力工程（招标项目编号： / ）已由北京市海淀区发展和改革委员会以关于海淀区2024年老旧小区综合整治项目（志强南园10号、11号楼）实施方案的批复批准建设，项目资金来源为：政府资金及自筹资金，招标人为北京六月天科技发展有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模：改造管线长度约7493米，其中二号线长约1424米，管径为DE70-DE150；楼内立管及支管长度约6369米，管径为DE20-DE70

招标内容与范围：包括但不限于图纸范围内的室外供热管线、室内供热管线、构筑物、道路破除恢复等全部内容。

三、投标人资格要求

投标人具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质， / （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，投标人拟派项目经理须具备市政公用工程专业二级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。本工程采用失信被执行人否决性惩戒方式。本工程对被北京市住房城乡建设主管部门暂扣安全生产许可证、被北京市住房城乡建设主管部门标注为资质异常的投标人采用强制性投标限制措施。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料：领取图纸需提供的资料，请于2026年10月31日至2026年 11月4日，每日上午9时至12时，下午12时至17时在北京市丰台区育仁南路3号院2号楼-1层-113，持（1）法定代表人授权委托书盖章原件（须注明工程名称，委托事项领取招标图纸）；（2）受托人身份证原件及复印件加盖公章，领取招标图纸。图纸押金 0 元。

四、招标文件的获取

获取时间： 2026-10-31 09:00:00 至 2026-11-04 17:00:00

获取方法： 网络下载文件

获取地址：北京市公共资源综合交易系统(<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>)

文件每套售价： / 元，售后不退

五、投标文件的递交

递交截止时间： 2026-11-20 09:30:00

递交方法：凡下载招标文件者，方可通过远程或者到招标投标交易场所使用数字身份认证锁登录电子化平台（网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）上传投标文件

递交地址：北京市公共资源综合交易系统(<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>)

六、开标时间及地点

开标时间： 2026-11-20 09:30:00

开标地点：北京市海淀区东北旺南路29号院4号楼海淀区公共资源交易中心开标室4

七、其他公告内容

1、凡有意投标者，请于 2026-10-31 09:00:00 至 2026-11-04 17:00:00，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.cn/zhjy/>）获取文件。

未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

2、本工程的建设地点 北京市海淀区北太平庄街道，志强南园小区10号楼、11号楼。本工程的计划工期 106日历天。本工程的合同估算价383.01万元。

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为：海淀区城市管理委员会

监督部门联系电话：88487209

九、联系方式

招 标 人：北京六月天科技发展有限公司

地 址：北京市 丰台区 西罗园南里36号楼3-604号

联 系 人：曾凡萍

电 话：010 - 62245802

电 子 邮 件：739964218qq.com

招标代理机构：北京博讯大通工程管理有限公司

地 址：北京市 丰台区 青仁南路3号院2号楼-1层-113

联 系 人：连鹏飞

电 话：18231036805

电 子 邮 件：boudatongzhe@163.com

李 飞 盖

年 月 日

返回