

法定证件研发生产中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001045061001 ）

法定证件研发生产中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001045061001 ），建设单位名称： 公安部第一研究所 ，建设地点： 北京市 昌平区 兴寿镇象房路2号 ， 评标日期： 2026-10-21 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 法定证件研发生产中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 法定证件研发生产中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	87.36
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	86.18
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	63.80

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责 人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	高博	一级注册建筑师(20121104244)	业绩 1: 北京 服装 学院 通州 校区 项目
 				
 				

一期

创

新中

心地

块项

目；

业绩

2:

同仁

堂集

团总

部和

科创

基地

建设

项

目；

业绩

3:

延庆

区山

区村

庄平

急两

用高

地堡



耿崴

王金亮

张萌

张峰

垒
(安
全应
急
屋)
项目

2

北京城建设计发展集团股份有限
公司

吴波

一级注册建筑师(20211106124)

业绩
1:
北京
师范
大学
昌平
校园
F 区
2号
食
堂、
7 号
学生
宿舍
楼-9
号学
生宿
舍楼
项目
; 业



王金青

耿威

王金青

张萌

绩

2:

内江

市市

中区

农产

品现

代冷

链物

流

中心

建设

项

目;

业绩

3:

雪迪

龙科

创产

业基

地建

筑设

计;

业绩

4:

泰安



耿藏

王金高

张萌

魏锋

十八医院建设工程设计

3 北京弘石嘉业建筑设计有限公司 张露秋 一级注册建筑师(20131104335)

业绩
1:
广州市越秀区寺右一马路商业综合体改造;
业绩
2:
北京卫星制造厂更新改造;



耿威

王金亭

张萌

张露秋

业绩
3:
北京市安
苑里
项目
设计
服
务;
业绩
4:
职工
之家
改
造;
业绩
5:
融通
武汉
珞珈
山。

排序	中标候选人名称	其他管理人 员姓名	证书名称及编号	业 绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公 司	/	/(/)	/

耿藏

王金鸾

张胡

程峰

2	北京城建设计发展集团股份有限公 司	/	/(/)	/
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	/	/(/)	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	完全响应
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）甲级工程设计资质
		业绩	业绩1：北京服装学院通州校区项目一期创新中心地块项目；业



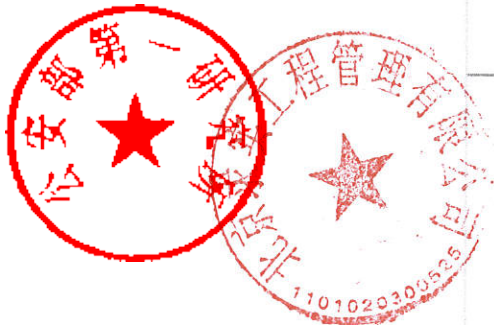
耿藏

王金高

张萌

张峰

			绩2：北 京工业 大学房 山新校 区；业 绩3：北 京水投 集团城 市副中 心项 目；业 绩4：同 仁堂集 团总部 和科创 基地建 设项 目。
2	北京城建设计发展集团股份有限公司	<div><div>资质</div><div>工程设 计综合 资质甲 级</div></div> <div><div>业绩</div><div>业绩1： 北京市 通州区 张家湾</div></div>	



耿藏

王金高

张萌

张峰

车辆段
综合利
用供地
项 目
FZX-
1202-
0079-03
(落地
区)地
块F3 其
他 类多
功能用
地项
目; 业
绩2: 电
子城·
(成
都) AI
国际创
新中心
工程 设
计; 业
绩3: 华
北电网
有限公
司高级



耿蔚

王金喜

张萌

张萌

研究院

三期

(国网

党校三

期)知

识中心

设计项

目;业

绩4:新

址审判

业务用

房改造

设计项

目;业

绩5:北

京邮电

大学西

土城校

区主楼

改造项

目(方

案设

计、初

步设

计、施

工图设



耿藏

王金鸾

张萌

琨峰

计)；

业绩6：

北京理

工大学

良乡校

区前沿

交叉科

学研 究

院C 楼

项目

(方案

设计、

初步设

计、 施

工图设

计)；

业绩7：

北京信

息科技

大学新

校区二

期学生

宿舍

(S13、

S14、

S15、



耿藏

王金鸾

张萌

魏峰

			S16、 S18) 工 程设 计；业 绩8：大 葆台西 汉墓遗 址保护 及博物 馆改建 工程 (方 案 设计、 初步设 计、施 工图设 计)
3	北京弘石嘉业建筑设计有限公司	<div><div>资质</div><div>建筑行业（建筑工程）甲级工程 设计资质</div></div> <div><div>业绩</div><div>业绩1： 海口国</div></div>	<div><div>北京弘石嘉业建筑设计有限公司</div><div>1101020300526</div></div> <div>张菊</div>



耿藏

王金芳

张萌

琨峰

际免税
城项目
(地块
四); 业
绩2: 中
国职工
之家B
座装修
改造工
程 (二
期)(方
案设
计、初
步设
计、施
工图设
计);

二、提出异议的渠道和方式

001 法定证件研发生产中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

提出异议的渠道和方式： 投标人或其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间将加盖单位公章的书面异议文件送至北京市西城区北展北街华远企业号A座10层招标部，联系人及电话：张萌 18511800393。

被否决的投标人： 北京中建建筑设计院有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门



张萌

耿薇 王金亭

张萌

本招标项目的监督部门为：北京市规划和自然资源委员会。

监督部门电话：010-80858586

五、联系方式

招 标 人：公安部第一研究所

招标代理机构：北京求实工程管理有限公司

地 址：首体南路1号院

地 址：北京市西城区北展北街17号华远企业号A座
10层

联 系 人：耿工

联 系 人：张萌

电 话：010-88513248

电 话：18511800393

电子邮件：

电子邮件：670620817@qq.com

六、开评、评标情况

001 法定证件研发生产中心项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务 期（日历天）	质 量 标 准	拟派项目经理
1	北京北建大建筑设计研究 院有限公司	3230000	95	合 格	付扬
2	北京城建设计发展集团股 份有限公司	3250000	95	合 格	吴波
3	北京弘石嘉业建筑设计有 限公司	3278000	95	合 格	张露秋
4	北京市建筑设计研究院股 份有限公司	3174700	95	合 格	高博
5	北京中建建筑设计院有限 公司	2872500	95	合 格	王成中

耿工

王金鸾

张萌

(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京中建建筑设计院有限公司	<p>资格评审步骤</p> <p>废标，废标原因：主要人员要求，专家</p> <p>1，未配备工艺设计专业负责人；主要人员要求，专家</p> <p>2，未配备工艺设计专业人员；主要人员要求，专家</p> <p>3，未配备工艺设计专业负责人；主要人员要求，专家</p> <p>4，未配备工艺设计专业负责人；主要人员要求，专家</p> <p>5，无工艺负责人；主要人</p>



耿裁 王金鸾 张蔚 理峰

员要求，专家
6，未配备工
艺设计专业负
责人；其他，
专家1，不满
足标书附录
A，有招标文
件中否决投标
条件中的内
容，投标封面
无项目负责人
签字或盖注册
章；其他，专
家2，有招标
文件中否决投
标条件中的内
容，投标封面
无项目负责人
签字或盖注册
章；其他，专
家3，有招标
文件中否决投
标条件中的内
容，投标封面
无项目负责人
签字或盖注册



耿藏 王金鸾

张萌

张峰

章；其他，专
家4，不符合
招标文件中否
决投标条件中
的内容，招标
文件第三章附
件A2.1条，投
标封面无项目
负责人签字或
盖注册章；其
他，专家5，
否决投标条
件：项目负责
人未加盖注册
章或签字；其
他，专家6，
有招标文件中
否决投标条件
中的内容，投
标封面无项目
负责人签字或
盖注册章

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/ 预算	修正 内容	修正 的原	修正 结果
1	耿藏 王金高 张萌	书项	张峰		

		目名	因、	
		称	依据	
	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京中建建筑设计院有限公司	技							
	术							
	评审	60.35	72.25	64.60	59.50	72.25	73.95	68.17
北京北建大建筑设计研究院有限公司	技							
	术	45.05	40.80	49.30	54.40	48.45	23.80	29.58
	评审							
北京北建大建筑设计研究院有限公司	商							
	务	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	评审							
北京城建设计发展集团股份有限公司	报							
	价	9.99	9.99	9.99	9.99	9.99	9.99	9.99
	评审							
北京城建设计发展集团股份有限公司	技							
	术	73.95	73.95	73.95	71.40	76.50	59.50	69.62
	评审							



张萌

耿藏

王金亭

张萌

	商务评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	9.93	9.93	9.93	9.93	9.83	9.93	9.93
北京市建筑设计研究院股份有限公司	技术评审	62.90	70.55	72.25	59.50	81.60	79.90	81.09
	商务评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	9.82	9.82	9.82	9.82	9.82	9.82	9.82
北京弘石嘉业建筑设计有限公司	技术评审	45.05	55.98	54.49	64.20	66.30	29.75	29.41
	商务	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00

耿藏

王金鸾

张萌

理群

评审							
报价							
价							
评审	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79	9.79
审							



耿藏

王金鸾

张萌

理锋