

清华附中朝阳学校酒仙桥校区建设工程（勘察）招标公告

（招标编号： ）

译

一、招标条件

本招标项目 **清华附中朝阳学校酒仙桥校区建设工程（勘察）** 已由 **北京市朝阳区发展和改革委员会** 以 **关于清华附中朝阳学校酒仙桥校区建设工程 提前启动勘察、设计招标工作的批复** 批准建设，招标人为 **北京市朝阳区教育服务保障中心** ，投资额为 **53148.14** 万元，建设资金来自 **政府投资** ， 项目出资比例为 **100%** 。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：**北京市 朝阳区 酒仙桥街道**。具体四至为：**西北至规划红霞中路东南红线， 东北至规划红霞路西南红线，东南至规划酒仙桥南路西北红线，西南至规划红霞一街东北红线**

规模：地上建筑规模：**50297.768平方米** ；地下建筑规模：**约21556.18平方米** ；建筑面积：**71853.94** ㎡ ；建筑高度：**≤24米** ；长度：**0 m** ；

招标范围：**主要工作涉及本工程的岩土工程勘察、管线探测及工程测量服务，协助招标人取得备案审查合格意见** 。具体工作内容包括但不限于：**编制勘察方案 ，进行地质勘察(包括岩土工程初步勘察、详细勘察、补充勘察)；编制测量方案 ，明确技术路线与精度要求；实施全过程工程测量（含控制网布设、地形数据采集、高程测量、地基变形等）；开展管线探测 ，包括地下管线定位、埋深测量及属性调查；编制、调整并出具正式的测量成果报告 ，包含地形图、管线图及控制点成果表等；配合备案审查 ，确保测量数据符合规范要求** ；招标内容：**勘察** 。

三、投标人资格要求

投标人需具备：**岩土工程(勘察)专业资质甲级及以上与岩土工程(物探测试检测监测)专业资质甲级及以上与工程测量专业资质乙级及以上** 。

本次招标项目：**接受** 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：**（1）联合体应满足对投标人的资质要求。（2）联合体各方应签订共同投标协议，明确联合体牵头人和各方权利义务，并承诺就中标项目向招标人承担连带责任。（3）自愿组成联合体的应明确联合体牵头人，由■项目负责人任职的单位为联合体牵头人，且各方均应具备其所承担招标项目工作内容的相应资质条件。（4）承担相同工作内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。（5）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标，否则各相关投标均无效。（6）联合体成员数量不得超过2家。**

四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：**否**。

五、招标文件的获取

获取时间：**2026-10-26 09:50:00 至 2026-11-02 17:00:00**

获取地址：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beacte.cn/zhjy/>） 下载招标文件并保存下载成功回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

六、投标文件的递交

递交截止时间：**2026-11-17 11:00:00**

递交方式：**网络递交文件**

递交地址：**北京市公共资源综合交易系统<https://zhjy.beacte.cn/zhjy/>**

七、其他公告内容

公告说明：**1、本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2、本次招标采用电子化招标投标方式。 3、凡有意参加投标者，请使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.beacte.cn/zhjy/>）。未办理数字身份认证锁的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并获取数字身份认证锁。 4、开标及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。**

八、监督部门

本次招标项目的监督部门为：**北京市规划和自然资源委员会**

监督部门联系电话：**010-80858586**

九、联系方式

招 标 人：北京市朝阳区教育服务保障中心	招标代理机构：华健雅信工程造价咨询有限公司
地 址：北京市朝阳区团结湖北二条5号楼	地 址：北京市通州区新华西街58号院1号楼万达广场C座818室
联 系 人： 李老师	联系 人： 兰明星
电 话： 010-64602061	电 话： 18515104495
电子邮件： Wanghenian@cyjybz.cn	电 子 邮 件：/
招标人项目负责人： 郑老师	
项目负责人联系电话： 010-64267009	
内部纪检监督联系方式： 黄老师010-64652519	

2026年10月26日

返回