

轨道交通3号线一期地下综合管廊东延工程中标候选人公示

(招标项目编号：S110000A001043870004)

轨道交通3号线一期地下综合管廊东延工程（招标项目编号：F0JL202600144），建设单位名称：北京京投城市管廊投资有限公司，建设地点：朝阳区北京市朝阳区，评标日期：2026年10月15日，经评标委员会评审，确定轨道交通3号线一期地下综合管廊东延工程的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

轨道交通3号线一期地下综合管廊东延工程：

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京磐石建设监理有限责任公司	92.18
2	北京致远工程管理咨询有限公司	86.78
3	中咨工程管理咨询有限公司	81.62

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京磐石建设监理有限责任公司	葛刚	注册监理工程师 14004741	郑州轨道交通3号线一期工程土建施工监理项目03标段
2	北京致远工程管理咨询有限公司	王志坚	注册监理工程师 11011947	1、北京轨道交通13号线扩能提升工程土建施工监理03合同段。 2、北京地铁17号线土建施工监理04合同段。
3	中咨工程管理咨询有限公司	李东	注册监理工程师 11011383	北京地铁6 号线二期工程土建施工监理13 合同段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京磐石建设监理有限责任公司	赵振宇	注册监理工程师 11019221	北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（ 永乐北三街、青年路、雁栖东六路）（监理）
2	北京致远工程管理咨询有限	焦仲颖	注册监理工程师	1、青岛市地铁4号线土建工程第二监理合同段。 2、北京轨道交

	公司		00439186/11013376	通17号线工程土建施工监理04合同段
3	中咨工程管理咨询有限公司	张举锦	注册监理工程师 11016811	北京市东城区地铁6 号线东四站织补项目及北京地铁6 号线一期工程东四站、北京地铁5 号线工程东四站项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京磐石建设监理有限责任公司	响应招标文件的资格能力, 满足招标文件要求
2	北京致远工程管理咨询有限公司	响应招标文件的资格能力, 满足招标文件要求
3	中咨工程管理咨询有限公司	响应招标文件的资格能力, 满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京磐石建设监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、郑州市轨道交通7号线一期工程土建施工监理02标段。 2、青岛市地铁6号线一期工程土建施工监理第四标段。 3、武汉市轨道交通16号线一期工程第三、四、五标段土建工程施工监理（第五标段）。 4、北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永乐北三街、青年路、雁栖东六路）（监理）。 5、武汉市轨道交通16号线一期工程第三、四、五标段土建工程施工监理（第五标段）。
2	北京致远工程管理咨询有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1、北京轨道交通13号线扩能提升工程土建施工监理03合同段。 2、北京轨道交通17号线工程土建施工监理04合同段。 3、天津地铁11号线一期工程土建监理第2合同段。 4、青岛市地铁4号线土建工程第二监理合同段。
3	中咨工程管理咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1、北京市轨道交通昌平线南延工程土建施工04 合同段。 2、北京地铁3号线一期工程土建施工监理01 合同段。 3、北京地铁12 号线工

			程土建施工监理07合同段。 4、北京地铁6 号线西延工程土建施工监理02 合同段。 5、青岛市地铁6号线一期工程抓马山车辆基地监理。 6、贵阳市轨道交通3 号线一期工程土建监理7 标。 7、北京地铁6 号线二期工程土建施工监理13 合同段。
--	--	--	--



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖企业CA电子印章）。联系人：申阳；联系电话：15210720291；地址：北京市西城区裕民路18号北环中心711室。

被否决的投标人： _____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京京投城市管廊投资有限公司
地址：兴盛南路8号院2号楼106室-385
联系人：杨颖
电话： 010-50873830
电子邮件： /
招标代理机构： 北京京园诚得信工程管理有限公司
地址：北京市昌平区科技园区昌盛路12号院9号楼-1至3层101内202-206室
联系人：申阳
电话：15210720291
电子邮件： bjyzyb2025@126.com

六、开标、评标情况

轨道交通3号线一期地下综合管廊东延工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中咨工程管理咨询有限公司
2	北京四方工程建设监理有限责任公司
3	北京磐石建设监理有限责任公司
4	北京致远工程管理咨询有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京磐石建设监理有限责任公司	1735300	施工阶段监理服务期： 1095 日历天；自 2027年01月01日 始，至 2029年12月31日 止。 相关服务期 / 。	/	葛刚
2	北京四方工程建设监理有限责任公司	/	/	/	/
3	北京致远工程管理咨询有限公司	1702000. 27	施工阶段监理服务期： 1095 日历天；自 2027年01月01日 始，至 2029年12月31日 止。 相关服务期 / 。	/	王志坚
4	中咨工程管理咨询有限公司	1831500	施工阶段监理期限：自2027 年 01 月 01 日始，至2029 年 12 月 31 日止；共计1095日历天。 。相关服务期限：/。	/	李东

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
----	-------	------------	------	----------	------

/	/	/	/	/	/	
---	---	---	---	---	---	--

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中咨工程管理咨询有限公司	技术评审	73.1	74.9	69	64.5	77	81.5	79.1
	投标报价	8.72	8.72	8.72	8.72	8.72	8.72	8.72
北京磐石建设监理有限责任公司	技术评审	76	82.1	85	84.5	78	82.5	85.8
	投标报价	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76	9.76
北京致远工程管理咨询有限公司	技术评审	74.5	76.2	78	74	79	79.8	82.2
	投标报价	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38	9.38

