

北京语言大学逸夫教学楼及周边环境改造工程智能化工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044593002)

北京语言大学逸夫教学楼及周边环境改造工程智能化工程(招标项目编号: FZZFA02600289), 建设单位名称: 北京住总装饰有限责任公司, 建设地点: 海淀区北京市海淀区学院路15号, 评标日期: 2026年10月15日, 经评标委员会评审, 确定北京语言大学逸夫教学楼及周边环境改造工程智能化工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京语言大学逸夫教学楼及周边环境改造工程智能化工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	95.84
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	91.74
3	北京鼎越工程技术有限责任公司	90.39



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	蒋勤群	一级注册建造师, 京1452012201203812	/
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	栗超	一级注册建造师, 京1132019202002010	/
3	北京鼎越工程技术有限责任公司	彭威	一级注册建造师, 京1112013201325580	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	牛勇	ZGB11025203	/
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	郭军辉	201415083	/

	公司			
3	北京鼎越工程技术有限责任公司	史跃	ZGB03016946	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	完全响应
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	完全响应
3	北京鼎越工程技术有限责任公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包二级[新]
		业绩	/
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	/
3	北京鼎越工程技术有限责任公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	/

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：连工，联系电话：13501017750
被否决的投标人：北京华邑建设集团有限公司

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京住总装饰有限责任公司
地址：北京市朝阳区华严北里45号楼
联系人：张工
电话：82841671
电子邮件：/
招标代理机构：北京博讯大通工程管理有限公司
地址：北京市丰台区育仁南路3号院2号楼-1层-113
联系人：连鹏飞
电话：17801427750
电子邮件：boxundatongzb@163.com



六、开标、评标情况

北京语言大学逸夫教学楼及周边环境改造工程智能化工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京诚达磐基建设工程有限公司
2	北京华邑建设集团有限公司
3	北京兴达鸿展装饰工程有限公司
4	北京鼎越工程技术有限责任公司
5	亮堂建设集团有限公司
6	方圆化集团有限公司
7	北京晨洲建设集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京晨洲建设集团有限公司	4198326.13	90	合格	杨同辉
2	北京诚达磐基建设工程有限公司	4198018.89	90	合格	栗超
3	北京鼎越工程技术有限责任公司	4198583.59	90	合格	彭威
4	北京华邑建设集团有限公司	4106389.7	90	合格	王庆礼
5	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	4167271.98	90	合格	蒋勤群
6	方圆化集团有限公司	4081196.52	90	合格	张建良
7	亮堂建设集团有限公司	4198091.27	90	合格	宋德利

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京华邑建设集团有限公司	1、形式评审步骤投标函及其附录格式评审项不通过，不通过原因：没有相应本次招标文件的开工日期;没实质性响应，开工日期错误2027年10月15日开工;投标函中项目开工开始日期填写不符合招标文件要求;投标函中计划开工日期错为：2027年1月13日;投标函工期不符合招标要求;投标函中我方保证在2027年10月15日或按照合同约定的开工日期开始。开工日期填写错误

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京华邑建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.95	20.2	20.6	19.4	23.9	18.5	19.3
	其他因素评审	2	2	2	2	2	2	2
亮堂建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.17	20	21.1	19.7	23.7	18	18.9
	其他因素评审	2	2	2	2	2	2	2
北京兴达鸿展装饰工程有限公司	施工组织设计评审	27.69	21.3	23.6	19.2	27	21.5	21.7
	其他因素评审	2	2	2	2	2	2	2

