

怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目
(设计) 中标候选人公示中标候选人公示
(招标项目编号: S110000A001044940001)

怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目(设计) (招标项目编号: S110000A001044940001), 建设单位名称: 北京市怀柔区怀北镇人民政府, 建设地点: 北京市怀柔区怀北镇河防口村范围内, 评标日期: 2026-10-14 09:00:00。经评标委员会评审, 确定 001 怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目(设计) 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

001 怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目(设计)

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑设计研究院有限公司	92.43
2	北京易景道景观设计工程有限公司	79.60

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	中国建筑设计研究院有限公司	/	正高级工程师(20233331788)	雁栖湖水岸空间整治提升工程
2	北京易景道景观设计工程有限公司	/	高级工程师(ZGB39040968)	2026年全



龄友
好公
园，
2025
年全
龄友
好公
园
地项
目，
2025
年全
龄友
好公
园

排序	中标候选人名称	其他管理 人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	中国建筑设计研究院有限公司	刘环、胡承 江、孙亚 倩、沈肇 辰、魏博 琛、李菲、 贾欣雨、李 甲、曹雷、 薛琪、刘 巍、陆柳	正高级工程师、高级工程 师、工程师(/)	雁栖 湖景 区及 G111 国道 沿线 城市 景观 环境 设计，



雁栖湖火车站及周边环境整治提升项目，千年水库水源保护与水生生态保护修复项目

2	北京易景道景观设计工程有限公司	刘尊武、马媛媛、陈敬、田夫、徐滨怡、陈振宇、刘倩	高级工程师、工程师(/)	2026年全龄友好公园，2025年新
---	-----------------	--------------------------	--------------	--------------------

					建绿地项目，2025年全龄友好公园
--	--	--	--	--	-------------------



（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑设计研究院有限公司	完全响应
2	北京易景道景观设计工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑设计研究院有限公司	资质	风景园林工程设计专项甲级
		业绩	雁栖湖水岸空间整治提升工程，北京城市副中心三大建

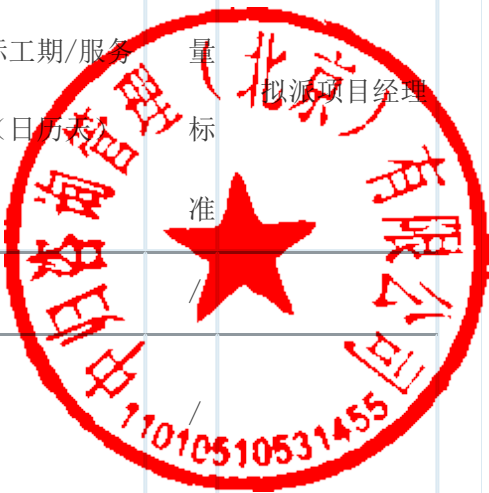
			筑滨河 空间提 升工程 设计， 四环路 (中谷 段)沿 线周边 环境整 治提升 项目- 设计 (二包)
2	北京易景道景观建设工程有限公司	资质	风景园 林工程 设计专 项甲级
		业绩	昆玉河 东岸 (玲珑 路至中 央电视 塔)片 区公共 空间改 造提升



		项目 (设计), 花乡公园A区											
二、提出异议的渠道和方式 001 怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目（设计） 提出异议的渠道和方式： 在公示期间对本项目有异议的，应在北京市公共资源交易服务平台向招标人提出，异议文件加盖投标人公章，联系人：刘工010-53606938 被否决的投标人： 北京顺景园林有限公司 三、其他公示内容 / 四、监督部门 本招标项目的监督部门为： 北京市怀柔区文化和旅游局 。 监督部门电话： 18611431209 五、联系方式 <table><tr><td>招 标 人：北京市怀柔区怀北镇人民政府</td><td>招标代理机构：中归咨询管理(北京)有限公司</td></tr><tr><td>地 址：北京市怀柔区怀北镇西庄村308号</td><td>地 址：迎宾南路11号五幢二层2213室</td></tr><tr><td>联 系 人：贺晓飞</td><td>联 系 人：刘军</td></tr><tr><td>电 话：010-69661104</td><td>电 话：010-53606938</td></tr><tr><td>电子邮件：/</td><td>电子邮件：zhonggui2024@163.com</td></tr></table> 六、开评、评标情况 001 怀柔区怀北长城创客小镇重点区域综合治理提升项目（设计） （一）开标记录				招 标 人：北京市怀柔区怀北镇人民政府	招标代理机构：中归咨询管理(北京)有限公司	地 址：北京市怀柔区怀北镇西庄村308号	地 址：迎宾南路11号五幢二层2213室	联 系 人：贺晓飞	联 系 人：刘军	电 话：010-69661104	电 话：010-53606938	电子邮件：/	电子邮件：zhonggui2024@163.com
招 标 人：北京市怀柔区怀北镇人民政府	招标代理机构：中归咨询管理(北京)有限公司												
地 址：北京市怀柔区怀北镇西庄村308号	地 址：迎宾南路11号五幢二层2213室												
联 系 人：贺晓飞	联 系 人：刘军												
电 话：010-69661104	电 话：010-53606938												
电子邮件：/	电子邮件：zhonggui2024@163.com												



序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量	量	标准
1	北京顺景园林有限公司	1181900	60			
2	北京易景道景观设计工程有限公司	1207900	60			
3	中国建筑设计研究院有限公司	1202400	60			



（二）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京顺景园林有限公司	资格审查必要合格条件步骤废标，废标原因：企业资质，专家1，未按招标文件要求提交有效的风景园林工程设计专项甲级及以上资质的复印件或扫描件加盖投标人公章。；企

业资质，专家
4，未附企业
资质证书副
本；企业资
质，专家3，
专家组未曾找
到企业资质复
印件；企业资
质，专家4，
投标文件没有
找到甲级资质
的复印件资
料，资质文件
不完整。；企
业资质，专家
5，未看到资
质证书扫描
件；企业资
质，专家6，
未提供企业的
设计资质证
书；企业资
质，专家7，
未提供资质证
书



2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

修正、
修正
修正

预算
书境
内容
因、
结果
依据

自名
称

修正(北京)有限公司
11010510531455

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
中国建筑设计研究院有限公司	技 术 部 分	59.00	71.00	65.00	65.00	64.00	73.00	71.40
	商 务 条 件	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	14.90	15.00
	报 价 评 审	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77	9.77
北京易景道景观设计工程有限公司	技 术 部 分	51.00	63.00	58.00	55.00	62.00	64.00	61.40
	商 务	10.00	13.00	13.00	9.00	10.00	9.00	10.00

		条 件							
		报 价 评 审	9.32	9.32	9.32	9.32	9.32	9.32	9.32

