

北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（勘察） 中标候选人公示

（招标项目编号： S110000A001044548002 ）

北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（勘察）（招标项目编号： S110000A001044548002 ），建设单位名称： 北京市石景山区教育委员会 ，建设地点： 北京市 石景山区 古城街道 ，评标日期： 2026-10-22 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（勘察） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

001 北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（勘察）

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京爱地地质工程技术有限公司	91.26
2	北京市勘察设计研究院有限公司	78.69
3	中兵勘察设计研究院有限公司	74.25

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京爱地地质工程技术有限公司	刘来新	注册土木工程师（岩土）(1102498-AY001)	石景山区 1609

				街区新 首钢国 际人才 社区核 心区 1609- 019 （保 护范围 外）、 018、 014 地 块项目 建设工 程勘察
2	北京市勘察设计研究院有限公司	孙毅力	注册土木工程师（岩土）(AY181101233)	1涞源 县冰雪 运动教 育基地



张杰莉



张杰莉

建设项
目、2
北京嘉
会国际
化医院
一期建
设工
程、3
丁家洼
水厂一
期工程
(勘
察)、
4小米
智能制
造产业
基地二
期项目
地质勘
察

1北京
师范大
学附属
中学经
开学校
项目
(勘
察)、2
北三环
西路
28 号
项目地
质勘察
服务、
3北京
东升科
技园三
期
0807-
604 地



张杰莉

				块项 目、4 中兵未 来科研 中心建 设项目
排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京爱地地质工程技术有限公司 	1, 贺诗选。2, 崔帅。3, 于元峰。 4, 陈金祥。	1, 高级工程师。2, 高级工程师。3, 正高级工程师。4, 高级工程师(1, AY20081100656。2, AY201101424。3, AY081100655。4, AY221101630)	1, 石景山区 1609 街区新 首钢国 际人才 社区核 心区 1609- 019 (保护 范围以 外)、



张杰莉

018、
014 地
块项目
建设工
程勘
察。
2，廊
坊 5
号地项
目工程
勘察。
3，昌
平区首
钢一线
材厂地
块安置
房项
目。
4，奉
节县生

				态工业 园区中 药材科 研试验 基地建 设工程
2	北京市勘察设计研究院有限公司 	1周宏磊、2李军、3 马秉务、4郭亚永、 5路永平	1教授级高工 注册土木工程师（岩土）、2正高级 工程师 注册土木工程师（岩土）、3正高级 工程师 注册土木工程师（岩土）、4高级工程师 注册土木工程师（岩土）、5高级工程师 注册 土木工程师（岩土）（1，AY061100053、2， AY101100730、3，AY091100694、4， AY231101674、5，AY131100928）	1花乡 中部组 团黄土 岗村安 置房项 目（勘 察）、 2太平 桥城中 村改造 安置房 一期项 目 （即4



张杰莉

号地及
7-2号
地安置
房项
目）、
3朝阳
区小红
门乡国
有单位
宿舍
西
区）安
置房项
目勘察
服务、
4丰台
区石榴
庄南里
棚户区
安置房

				项目 (勘 察)、 5朝阳 区东风 乡苇西 安置房 项目勘 察服务
3	<div>中兵勘察设计研究院有限公司</div> 	1王浩、2王振、3杨 振奎、4王双、5刘 东好	1, 正高级工程师、2, 高级工程师、3, 正高级 工程师、4, 高级工程师、5, 高级工程师(1, 11081120122051414、2, AY201101497、3, Y- 19-05、4, G-22-04、5, SY2012000210) <div>张杰莉</div>	1北京 师范大 学附属 中学经 开学校 项目 (勘 察)、2 北三环 西路 23 号



张杰莉

项目地
质勘察
服务、
3北京
东升科
技园三
期
0807-
604 地
块项
目、4
中兵未
来科研
中心建
设项
目、5
房山区
京西棚
户区改
造安置

				房项目
				银瓶现
				代产业
				园（一
				期）

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京爱地地质工程技术有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京市勘察设计研究院有限公司	完全响应招标文件要求
3	中兵勘察设计研究院有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京爱地地质工程技术有限公司	工程勘察综合资质甲级	1奉节县生态工业园区草堂组团、2石景山区 1609 街区新首钢国际人才社区核心区 1609-019 （保护范围以外）、018、014 地块项目建设工程勘察、3设备处项目勘察、4廊坊市安次区汇智道以南、富远道以西、天高道以北、龙翔路南段以东。
2	北京市勘察设计研究院有限公司	工程勘察综合资质甲级	

		业绩	1朝阳区小红门乡国有单位宿舍（西区）安置房项目、2丰台区石榴庄南里棚户区安置房项目（勘察）、3朝阳区东风乡苇西安置房项目、4密云水库防灾减灾及蓄水能力提升工程-溪翁庄镇走马庄地块安置房 建设工程（勘察）
3	中兵勘察设计研究院有限公司	资质	工程勘察综合资质甲级
		业绩	1. 北京师范大学附属中学经开学校项目(勘察)、2. 北京市海淀区北三环西路 23 号、3. 北京东升科技园三期 0807-604 地块项目地质勘察服务

二、提出异议的渠道和方式

001 北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安附属学校建设工程）（勘察）

提出异议的渠道和方式： 如有异议，请提交盖章的相关异议文件，递交地点：北京市石景山区古盛路36号院中海金鑫阁4号楼1103，联系人：贾岩，联系方式：13260168545

被否决的投标人： 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市规划和自然资源委员会 。

监督部门电话： 010-80858586

五、联系方式

招 标 人： 北京市石景山区教育委员会

招标代理机构： 北京元恒康利工程管理咨询有限公司

地址：北京市石景山区北京市石景山区八角西街95号	地址：北京市石景山区北京市石景山区古盛路36号院中海金鑫阁4号楼1103
联系人：秦楚林	联系人：贾岩
电话：010-68874651	电话：13260168545
电子邮件：	电子邮件：

六、开评、评标情况

001 北京市十一学校石景山学校北校区建设工程（北辛安配套学校建设工程）（勘察）

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中联勘工程技术有限公司
2	建设综合勘察研究设计院有限公司
3	中材地质工程勘察研究院有限公司
4	北京市勘察设计研究院有限公司
5	北京爱地地质工程技术有限公司
6	中兵勘察设计研究院有限公司



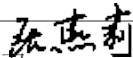
张杰莉

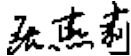
（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京爱地地质工程技术有限公司	1594499.2	30	满足国家	刘来新

				现行 规范 及地 方行 业标 准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要。
2	北京市勘察设计研究院有限公司	1890000	30	满足 国家 现行 规范 及地 方行 业标




 孙毅力

				准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要
3	建设综合勘察研究设计院有限公司 	1360000	30	满足 国家 现行 规范 及地 方行 业标 准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要 <div>   </div>

				程实 际需 要。
4	中兵勘察设计研究院有限公司 	1720827.68	30	满足 国家 现行 规范 及地 方行 业标 准、 招标 文件 要求 和工 程实 际需 要  聂淑贞 张杰莉

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
中兵勘察设计研究院有限公司	技术评审	50.15	76.50	55.25	70.13	47.60
	商务评审	4.85	4.90	5.00	5.00	4.35
	报价评审	9.50	9.50	9.50	9.50	9.50
北京市勘察设计研究院有限公司	技术评审	65.03	76.50	69.70	70.98	45.05
	商务评审	4.95	4.90	5.00	5.00	4.35
	报价评审	8.40	8.40	8.40	8.40	8.40

北京爱地地质工程技术有限公司	技术评审	69.28	76.50	79.05	76.93	81.60
	商务评审	4.75	4.80	5.00	5.00	4.90
	报价评审	9.70	9.70	9.70	9.70	9.70
建设综合勘察研究设计院有限公司	技术评审	53.55	76.50	58.65	68.85	39.95
	商务评审	4.60	4.80	4.25	5.00	4.35
	报价评审	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20

张杰莉