

六、投标分项报价表（实质性格式）

投标分项报价表

项目编号/包号：BGPC-G26304/1

项目名称：北京市高级人民法院院机关

物业项目

报价单位：人民币元

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	基本服务、会议服务、其他服务（体育馆管理、理发室服务、洗衣房服务、机要室协助服务）	190093.11	1 项	190093.11	含服务人员人工费；洗衣房、浴室和理发室的日常耗材和洗护用品；
2	房屋建筑及场地的日常保养与维修、设备设施的日常运行、维护服务	277500.96	1 项	277500.96	含服务人员人工费；房屋建筑、设施设备维修保养单项、单次养护、更换费用在人民币 300 元以下的小修费用，及压力、绝缘检测费用；
3	保洁服务、绿化养护管理	368369.57	1 项	368369.57	含服务人员人工费；保洁易耗品的清洁工具、药剂、垃圾袋、卫生纸（小卷纸和大盘纸）、擦手纸、洗手液；绿植租摆及养护费用
4	消防和安防管理、停车管理服务、其他服务（传达室服务）	300672.46	1 项	300672.46	含服务人员人工费
5	电梯设备维保及年检	34000.00	1 项	34000.00	大包形式，专人 24 小时驻场服务
6	垃圾清运	14500.00	1 项	14500.00	无

序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
7	有害生物消杀	2000.00	1 项	2000.00	无
8	化粪池和隔油池清掏	1900.00	1 项	1900.00	无
9	法定税费	80702.26	1 项	80702.26	6.72%
10	利润	11890.36	1 项	11890.36	1.00%
总价（元）				1281628.72	合同履行期限：2026 年 10 月 19 日至 2026 年 12 月 31 日

注：1. 本表应按包分别填写。

2. 如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。

3. 上述各项的详细规格（如有），可另页描述。

4. 制造商规模列应填写“大型”、“中型”、“小型”、“微型”或“其他”，且不应与《中小企业声明函》或《拟分包情况说明》中内容矛盾。制造商所属性别请填写“男”或“女”，指拥有制造商 51%以上绝对所有权的性别；绝对所有权拥有者可以是一个人，也可以是多人合计计算。外商投资类型请填写“外商单独投资”、“外商部分投资”或“内资”。

投标人名称（加盖公章）：北京信科联物业管理有限公司

日期：2026 年 10 月 11 日

