

满洲里站换装场适应性改造工程施工监理 监理招标资 格预审公告（代招标公告）

招标编号：

1. 招标条件

本建设项目满洲里站换装场适应性改造工程已由中国国家铁路集团有限公司以国铁集团关于满洲里站换装场适应性改造工程可行性研究报告的批复（铁发改函〔2026〕207号）批准建设，项目业主为中国铁路哈尔滨局集团有限公司既有铁路改造项目管理部，建设资金来自建设资金来自申请中央预算内投资、超长期特别国债及国铁集团自筹资金，招标人为中国铁路哈尔滨局集团有限公司既有铁路改造项目管理部。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设项目地点：内蒙古自治区呼伦贝尔盟满洲里市

2.2 建设项目规模：改造满洲里站东部换装场的第二机械换装场与鑫桥场，新建整列换装线2组、每组设宽准轨换装线各1条、有效长1050米，预留1组；新建宽轨存车线2条、有效长1050米；新建准轨存车线2条、有效长1050米；既有准鑫桥2线、宽鑫桥1线延长为1050米；改建既有宽轨走行线；新建风雨棚1座、3.6万平方米。准轨西场新建存车线1条、有效长1000米

2.3 计划工期：548日历天，计划开工日期2027年02月15日，计划竣工日期2028年08月15日

2.4 招标范围：工程设计范围内的一章改移道路、隔声窗、临时用地，二章路基，五章轨道，六章通信、信号、信息、灾害监测，七章电力、电力牵引供电，八章房屋，九章其他运营生产设备及建筑物，十章大型临时设施及过渡工程等。监理工作包含施工范围内所有工程内容（包含环保监理，不含水保专项监理）以及协助建设单位做好开工准备工作、竣工验收工作和国铁集团现行规定纳入监理范围的其他内容。

2.5 标段划分共划分1个标段。各标段情况如下： 标段号：MHJLZH

2.5.1 MHJLZH，工程数量为：监理工作包含施工范围内所有工程内容（包含环保监理，不含水保专项监理）以及协助建设单位做好开工准备工作、竣工验收工作和国铁集团现行规定纳入监理范围的其他内容。，里程/范围：站内。

2.6 其他：

3. 申请人资格要求

3.1 本次资格预审要求申请人应为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，并在资质、业绩、人员、设施设备方面具有相应的监理能力。

3.1.1标段编号：MHJLZH

(1) 资质要求：具有工程监理综合资质、或铁路工程监理甲级资质及房屋建筑工程监理丙级及以上资质、或从事过城市轨道交通工程的市政公用工程监理甲级资质及房屋建筑工程监理丙级及以上资质

(2) 业绩要求：申请人近5年独立完成铁路营业线类似工程（站前、站后）施工监理业绩

(3) 总监理工程师：申请人拟派总监理工程师须具备年龄不超过60岁，工程建设相关专业大专及以上学历、中级及以上专业技术职称、依法在本单位注册的监理工程师，且经过铁路总监理工程师业务培训并取得培训合格证书。8年及以上铁路或类似工程监理工作经验，施工监理业绩（担任过含项目总监、副总监、质量负责人、安全负责人、监理组长、监理工程师等职位均可），铁路营业线施工监理业绩。应为本单位正式职工，且提供在本监理单位服务1年及以上连续社保记录

(4) 本次资格预审接受联合体资格预审申请。联合体资格预审申请的，联合体成员上限为（含牵头方）：2家，联合体牵头方还需要满足以下资质须具有铁路工程监理甲级资质，或具有从事过城市轨道交通工程的市政公用工程监理甲级资质，联合体还需要满足下列要求联合体成员方资质应满足其承揽的分工要求，联合体成员均需具有铁路营业线工程监理业绩。联合体各方在同一标段中单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标无效。

(5) 其他资格要求： 。

3.2 申请人不得存在下列情形之一：

- (1) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中被列入失信被执行人名单；
- (2) 在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）中被列入严重违法失信企业名单；
- (3) 申请人及其投标所列主要监理人员被列入国家铁路局《铁路工程建设失信行为认定记录公布管理办法》“黑名单”且在公布期；
- (4) 申请人及其法定代表人、拟委派的总监理工程师在近3年有行贿犯罪记录；
- (5) 申请人处在国铁集团有关停标通报的停标期限内；
- (6) 被纳入国铁集团“黑名单”且在公布期限内；
- (7) 申请人处于国铁集团信用评价C级整改期；
- (8) 资格预审申请文件中所列主要监理人员处于国铁集团重大不良行为公布期。

4. 资格预审方法

本次资格预审采用合格制。

5. 资格预审文件的获取

5.1 请申请人于2026年10月13日 09时00分至2026年10月19日 16时30分，登录北京市公共资源交易服务平台（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>）下载电子资格预审文件。

下载电子资格预审文件需要说明的有关事宜具体为： 。

6. 资格预审申请文件的递交

6.1 资格预审申请文件递交的时间为 2026年10月28日 08时30分 至 2026年10月28日 09时30分，截止时间为：2026年10月28日 09时30分，地点为 北京市房山区长阳镇西营路口北稻田南里15号（北京市工程建设公共资源交易中心）。

递交说明：/。

6.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照资格预审文件要求密封的资格预审申请文件，招标人将予以拒收。

7. 发布公告的媒介

本次资格预审公告同时在 北京市公共资源交易服务平台 上发布。

8. 联系方式

招标人：中国铁路哈尔滨局集团有限公司既有铁路改造项目管理部

地址：黑龙江省哈尔滨市南岗区邮政街275号

邮编：150001

联系人：齐先生

电话：0451-86421042

传真：0451-86421042

电子邮件：bzdhggb@163.com

网址：

收款账户名：中国铁路哈尔滨局集团有限公司既有铁路改造项目管理部

开户银行：工商银行哈尔滨驻哈尔滨铁路局支行

账号：3500043109200067421

9. 监督方式

行政监管部门：

沈阳铁路监督管理局

行政监管部门监督电话：

024-62091919

行政监管部门联系邮箱：

shenyangdiquju@nra.gov.cn

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其授权代理人：（盖个人CA电子印章）

日期：2026年10月10日