

海淀区上地0702街区北大科技园十二年制学校及幼儿园项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043472003)

海淀区上地0702街区北大科技园十二年制学校及幼儿园项目(招标项目编号: 108F0SG202600047), 建设单位名称: 北京市海淀区教育委员会, 建设地点: 海淀区海淀区上地0702街区HD00-0702-13、HD00-0702-19 地块, 评标日期: 2026年9月15日, 经评标委员会评审, 确定海淀区上地0702街区北大科技园十二年制学校及幼儿园项目 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

海淀区上地0702街区北大科技园十二年制学校及幼儿园项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	98.05
2	中航建设集团有限公司	91.40
3	北京城乡建设集团有限责任公司	90.59

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	樊政宝	中华人民共和国一级建造师注册证书 京1332006200920666	1、中试厂房等10项(医药生产基地项目、心脑血管及免疫调节产品产业化项目) (赛升药业)
2	中航建设集团有限公司	邱江	京1422006200802351	1、经开区信创园一期项目(G6F-5-1#办公楼等13项)
3	北京城乡建设集团有限责任公司	孙玉文	京1112009200914303	1、通州台湖公租房项目三标段施工

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	赵钦	赵钦, 中华人民共和国一级建造师注册证	1、海淀区北部医疗中心建设工程

			书，京 1112014201428160	
2	中航建设集团有限公司	刘海健	刘海健，中华人民共和国一级建造师注册证书，京 2112015201654861	1、经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项）
3	北京城乡建设集团有限责任公司	陈飞	陈飞，京 111201820902931	1、北京通州文化旅游区环球影城北综合交通枢纽项目

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建集团有限责任公司	完全响应
2	中航建设集团有限公司	完全响应
3	北京城乡建设集团有限责任公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、北京安贞医院通州院区建设项目 2、首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区 3、园博园住宅工程一期工程II标段 4、海淀区北部医疗中心建设工程
2	中航建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项） 2、菜园街及枣林南里棚户区改造项目E地块（18#楼、19#楼、20#楼、S7及地下车库等） 3、轨道交通房山线（长阳段）高佃一村定向安置房项目（3#住宅楼等7项）
3	北京城乡建设集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、通州区丁各庄公租房项目 2、北京市平谷区马昌营镇（沥青厂）PG12-0102-6001、6002地块R2二类居住用地、0004地块公园绿地、0019地块防护绿地项目 3、北京通州文化

			旅游区环球影城北综合交通枢纽项目
--	--	--	------------------

二、提出异议的渠道和方式

<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

联系人李鹏，联系电话13269606499

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市海淀区住房和城乡建设委员会招标投标管理办公室

监督部门电话：62522430

五、联系方式

招标人：北京市海淀区教育委员会

地址：海淀区西四环北路11号

联系人：段彦

电话：15611757679

电子邮件：/

招标代理机构：北京实创投资顾问有限责任公司

地址：北京市海淀区信息路28号信息大厦B座3层

联系人：李鹏

电话：13269606499

电子邮件：/

六、开标、评标情况

海淀区上地0702街区北大科技园十二年制学校及幼儿园项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京城建集团有限责任公司
2	中航建设集团有限公司
3	中建三局第二建设工程有限责任公司
4	中交建筑集团有限公司
5	北京国际建设集团有限公司
6	北京城乡建设集团有限责任公司
7	中国建筑技术集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建集团有限责任公司	405297325.81	1011	合格	樊政宝
2	北京城乡建设集团有限责任公司	405453616.16	1011	合格	孙玉文
3	北京国际建设集团有限公司	405465732.29	1011	合格	王吉河
4	中国建筑技术集团有限公司	400508023.93	1011	合格	薛新利
5	中航建设集团有限公司	405440091.46	1011	合格	邱江
6	中建三局第二建设工程有限责任公司	405433003.61	1011	合格	马刚强
7	中交建筑集团有限公司	/	/	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
-----------	-----	-----	-----	-----	-----

中国建筑技术集团有限公司	信誉评审	92.8	92.8	92.8	92.8	92.8
	投标报价	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	70	74	72	68.5	70
中建三局第二建设工程有限责任公司	信誉评审	85.5	85.5	85.5	85.5	85.5
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	70	74	66	72.5	70
中航建设集团有限公司	信誉评审	90.38	90.38	90.38	90.38	90.38
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	87.5	91.5	78	84.5	74
北京国际建设集团有限公司	信誉评审	96.88	96.88	96.88	96.88	96.88
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	63.5	62	64.5	63.5	71.5
北京城乡建设集团有限责任公司	信誉评审	95.36	95.36	95.36	95.36	95.36
	投标报价	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	81	81.5	69	78	72.5
北京城建集团有限责任公司	信誉评审	99.48	99.48	99.48	99.48	99.48
	投标报价	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	97.5	94	90	90	76.5