

北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套佃子街（大礼路边沟北侧-兴贤路）道路、雨水、污水、给水、电力、热力、照明工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001039677005）

北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套佃子街（大礼路边沟北侧-兴贤路）道路、雨水、污水、给水、电力、热力、照明工程（招标项目编号：224F0SG202600026），建设单位名称：北京新航城控股集团有限公司，建设地点：大兴区由大兴区礼贤镇大礼路边沟北侧经礼贤镇贺贤路、庆贤路到大兴区礼贤镇兴贤路，评标日期：2026年9月18日，经评标委员会评审，确定北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套佃子街（大礼路边沟北侧-兴贤路）道路、雨水、污水、给水、电力、热力、照明工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）起步区一期经营性用地I-27组团配套佃子街（大礼路边沟北侧-兴贤路）道路、雨水、污水、给水、电力、热力、照明工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京建工四建工程建设有限公司	98.32
2	中建一局集团第三建筑有限公司	92.67
3	新兴交通建设有限公司	90.16

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京建工四建工程建设有限公司	孙成琪	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1112022202301830	/
2	中建一局集团第三建筑有限公司	白健	中华人民共和国一级建造师注册证书、京1112018201907880	/
3	新兴交通建设有限公司	董旭涛	中华人民共和国一级	/

			建造师注册证书、鲁 1372010201101491	
--	--	--	-------------------------------	--

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京建工四建工程建设有限公司	鲍家葳	工程师ZGC05133944	/
2	中建一局集团第三建筑有限公司	李瑞峰	高级工程师 (2016) 1101065	/
3	新兴交通建设有限公司	林圣超	高级工程师2021299	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京建工四建工程建设有限公司	完全响应招标文件要求
2	中建一局集团第三建筑有限公司	完全响应招标文件要求
3	新兴交通建设有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京建工四建工程建设有限公司	市政公用工程施工总承包二级[新]	北京大兴国际机场综合保税区北京部分空侧联络道东引线工程；北京大兴国际机场综合保税区（二期）有年北路（保惠北环路-集运街）道路及市政工程；
2	中建一局集团第三建筑有限公司	市政公用工程施工总承包二级[新]	唐山市路南区文化创意产业园区基础设施改造提升项目EPC总承包；
3	新兴交通建设有限公司	市政公用工程施工总承包一级[新]	南海新区观海新村、金湾名苑社区区外配套基础设施项目；2018年青州市9条市政道路工程项目（一标段）；南海新区紫草泊、凤口集社区区外配套基础设施项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：郭国研 15192414432

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：69259847

五、联系方式

招标人：北京新航城控股集团有限公司
地址：北京市大兴区榆垓镇南十路8号
联系人：张佳昌
电话：19943737949
电子邮件：/
招标代理机构：北京筑帷工程咨询有限公司
地址：北京市北京经济技术开发区科创十三街31号院(一区)2号楼4层401
联系人：郭国研
电话：15192414432
电子邮件：zwkjzb11@126.com



六、开标、评标情况

北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)起步区一期经营性用地I-27组团配套佃子街(大礼路边沟北侧-兴贤路)道路、雨水、污水、给水、电力、热力、照明工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京博大经开建设有限公司
2	中建二局第三建筑工程有限公司
3	中建一局集团第三建筑有限公司
4	北京城建北方集团有限公司
5	北京建工四建工程建设有限公司
6	北京城建八建设发展有限责任公司
7	新兴交通建设有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京博大经开建设有限公司	14672035.28	160	合格	唐亮
2	北京城建北方集团有限公司	14720480.44	160	合格	雷明义
3	北京建工四建工程建设有限公司	14626414.5	160	合格	孙成琪
4	新兴交通建设有限公司	14591047.48	160	合格	董旭涛
5	中建二局第三建筑工程有限公司	14647002.42	160	合格	张庆虎
6	中建一局集团第三建筑有限公司	14533619.93	160	合格	白健
7	北京城建八建设发展有限责任公司	14692650.1	160	合格	马赫

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建一局集团第三建筑有限公司	信誉评审	93.15	93.15	93.15	93.15	93.15	93.15	93.15
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	82	78	78	64	73	63.5	73
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
中建二局第三建筑工程有限公司	信誉评审	92.6	92.6	92.6	92.6	92.6	92.6	92.6
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	80.5	70.5	66	71.5	65	52.5	69.5
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京博大经开建设有限公司	信誉评审	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79	95.79
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	77.5	68.5	65.5	63.5	63.5	54.5	66
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京城建八建设发展有限责任公司	信誉评审	96.81	96.81	96.81	96.81	96.81	96.81	96.81
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	82	69.5	74.5	61	69.5	58	68
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京城建北方集团有限公司	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	施工组织设计评审	83	71	72	62.5	68.5	56	70
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
北京建工四建工程建设有限公司	信誉评审	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5	96.5
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	93.5	92	95	93.5	96.5	95.5	86
	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100
新兴交通建设有限公司	信誉评审	69	69	69	69	69	69	69
	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	82	74.5	73	63	68.5	55.5	69

	项目管理机构评审	100	100	100	100	100	100	100

