

大兴区瀛海镇京台西区级统筹地块九年一贯制学校建设项目(1#教学楼等5项)（监理）中标候选人公示



（招标项目编号：S110000A001044394002）



大兴区瀛海镇京台西区级统筹地块九年一贯制学校建设项目(1#教学楼等5项)（监理）（招标项目编号：224F0JL202600025），建设单位名称：北京市大兴区瀛海镇人民政府，建设地点：大兴区瀛海镇YZ00-0803-2017地块，评标日期：2026年9月18日，经评标委员会评审，确定大兴区瀛海镇京台西区级统筹地块九年一贯制学校建设项目(1#教学楼等5项)（监理） 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

大兴区瀛海镇京台西区级统筹地块九年一贯制学校建设项目(1#教学楼等5项)（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	93.57
2	国机中兴工程咨询有限公司	91.90
3	北京方正建设工程管理有限公司	91.39

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	黄金江	监理工程师注册证书（11010279）	望海科技广场项目
2	国机中兴工程咨询有限公司	张久德	监理工程师注册证书（41002766）	郑州外国语学校航空港区新校区项目监理、郑州外国语学校航空港区新校区项目监理、洛阳正大国际城市广场暨市民中心东地块7#楼
3	北京方正建设工程管理有限公司	张磊	监理工程师注册证书（11008345）	城市绿心三大公共建筑共享配套设施2标段

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中铁华铁工程设计集团有限	高少杰、张松、孙希	监理工程师培训证	四川天府新区煎茶四期文创城（文鑫苑）安置房2号宗地、公共配

	 公司	杰、杨久荣、黎锋、邵治波	(2601ZJ0100028079)、监理工程师培训证 (2601ZJ0100017146)、监理工程师培训证 (ZTB20250402X2989)、监理工程师培训证(20227962)、一级造价工程师证(建[造]11231100023999)、注册安全工程师证(19220304521)	 套建设及配套 学建设项目工程监理、四川天府新区煎茶四期配套文创12、15、16、18路项目工程监理服务
2	国机中兴工程咨询有限公司	张晓、尹为华、冯世俊、张涛涛、刘康、王彦林	监理工程师注册证书(41006356)、监理工程师注册证书(41015953)、监理工程师注册证书(41027600)、监理工程师注册证书(41015956)、监理工程师注册证书(41017524)、监理工程师注册证书(31013425)	/
3	北京方正建设工程管理有限公司	尹占林、韩玉亮、刘国庆、鲁春林、安贺飞、王爱民	监理工程师注册证书(11013529)、监理工程师注册证书(11012941)、岗位(培训)证书(038117)、监理工程师注册证书(11012248)、监理工程师注册证书(11029004)、岗位	城市绿心三大公共建筑共享配套设施2标段、经开区信创园一期项目(G6F-5-1#办公楼等13项)(监理)、北京集成电路产教融合基地(A#教学楼等16项目)、

			(培训) 证书 (JZ11001491)	
--	--	--	-------------------------	--

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
2	国机中兴工程咨询有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件
3	北京方正建设工程管理有限公司	响应招标文件要求的资格能力条件



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中铁华铁工程设计集团有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	儋州市体育中心“一场两馆”项目、西安中铁丝路总部项目工程总承包(EPC)、宜宾中铁卓越城项目
2	国机中兴工程咨询有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	郑州大学第二附属医院新区医院建设项目(基本医疗区)工程监理、漳州高新医院施工监理、公安部第一研究所南方技术基地一期、2020JP03-厦门软件园三期105地块(监理)
3	北京方正建设工程管理有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	北京集成电路产教融合基地(A#教学楼等16项目)、城市绿心三大公共建筑配套设施2标段、经开区信创园一期项目(G6F-5-1#办公楼等13项)(监 理)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过电子化招投标平台(北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>))提出或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。联系人:贾工 联系电话:010-83517150-614)
被否决的投标人: 北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司



三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市大兴区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：69259847

五、联系方式

招标人：北京市大兴区瀛海镇人民政府
地址：北京市大兴区瀛海镇
联系人：丁立平
电话：010-69278779
电子邮件：/
招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司
地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307
联系人：贾鸿菲、张中原、王安娜
电话：83517150-604
电子邮件：jingzizbb@126.com

六、开标、评标情况

大兴区瀛海镇京台西区级统筹地块九年一贯制学校建设项目(1#教学楼等5项)（监理）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京北辰工程建设监理有限公司	/	/	/	/
2	北京博远盛智咨询有限公司	/	/	/	/
3	北京地厚工程管理有限公司	/	/	/	/
4	北京方达工程咨询有限公司	4120600	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格	/	邓志辉

			之日起至本工程施工合同中 约定的保修期限满为止。 。		
5	北京方圆工程监理有限公司	/	/	/	/
6	北京方正建设工程管理有限公司	4210000	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中 约定的保修期限满为止。 。	英新印冠	张磊
7	北京华达建业工程管理股份有限公司	4213820	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	王印
8	北京华清技科工程管理有限公司	4214000	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约 定的保修期限满为止。 。	/	张念波
9	北京华夏工程项目管理有限责任公司	/	/	/	/
10	北京华远建设监理有限责任公司	/	/	/	/
11	北京建扶工程建设监理有限责任公司	/	/	/	/
12	北京金海城工程科技有限公司	/	/	/	/
13	北京精诚华磊工程管理有限公司	4036396	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约 定的保修期限满为止。 。	/	刘荣海
14	北京磐石建设监理有限责任公司	4213000	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	张庆东
15	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	4147953.84	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	宗声
16	北京双圆工程咨询监理有限公司	/	/	/	/
17	北京铁研建设监理有限责任公司	4208000	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	苏洪源
18	北京希达工程管理咨询有限公司	4169464	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中 约定的保修期限满为止。 。	/	宋赛
19	北京逸群工程咨询有限公司	/	/	/	/

20	北京银建建设工程管理有限公司	4030000	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	衣洪超
21	北京远东工程项目管理有限公司	/	/	英新印冠	/
22	北京致远工程管理咨询有限公司	/	/	/	/
23	北京中城建建设管理有限公司	/	/	/	/
24	北京中集协工程管理有限公司	4258176	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约 定的保修期限满为止。 。	/	冯之敬
25	北京中建工程顾问有限公司	/	/	/	/
26	北京中外建工程管理有限公司	/	/	/	/
27	泛华建设集团有限公司	/	/	/	/
28	国机中兴工程咨询有限公司	4058574	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	张久德
29	建研凯勃建设工程咨询有限公司	4057015.38	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	马春祥
30	京兴国际工程管理有限公司	3858972	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约定的保修期限满为止。 。	/	李凯
31	万宇国际工程咨询(北京)有限公司	4169464	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中 约定的保修期限满为止。 。	/	赵利柱
32	源海项目管理咨询有限公司	/	/	/	/
33	中航工程咨询(北京)有限公司	4125108	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约 定的保修期限满为止。 。	/	李金广
34	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
35	中铁华铁工程设计集团有限公司	4080752	施工阶段监理服务期： 595 日历天；自 2026年10月15日 始，至 2028年06月01日 止。相关服务期 工程保修期阶段自工程竣工验收合格之日起至本工程施工合同中约 定的保修期限满为止。 。	/	黄金江

中铁路安工程咨询有限公司	投标报价	29.54	29.54	29.54	29.54	29.54	29.54	29.54	29.54	29.54
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.59	21.4	24	20.5	23.25	23.9	23.5	21.73	22.9
	技术评审	36.19	33.36	32.9	25.68	33.53	38.9	31.4	31.1	37.41
	投标报价	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61	28.61
京兴国际工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.09	22.5	25	21.68	23.85	24.1	23.8	23.65	23.5
	技术评审	39.27	37.9	36.7	31.94	35.4	40.7	39.4	41.9	38.84
	投标报价	27.94	27.94	27.94	27.94	27.94	27.94	27.94	27.94	27.94
北京中集协工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.62	22.6	24.6	21.6	23.85	24.4	24	23.37	23.1
	技术评审	37.84	36.46	37.8	32.06	36.89	41.1	39.4	42.1	37.55
	投标报价	28.63	28.63	28.63	28.63	28.63	28.63	28.63	28.63	28.63
北京华清技科工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.85	22.4	24.7	21.8	21.45	24	24.2	22	23.3
	技术评审	26.88	24.91	30.7	22.72	25.59	38.8	25	12	30.1
	投标报价	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16
北京华达建业工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	23.01	22.8	25	22.5	23.85	24.3	24	22.67	23.8
	技术评审	35.54	36.65	34	32.18	35.46	40.4	39.4	40	37.82
	投标报价	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16	29.16
北京希达工程管理咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.49	22.4	24.6	20.55	21.45	23.9	23.9	23.93	23.7
	技术评审	23.38	24.4	31.4	22.63	25.8	37.6	24.9	10	28.72
	投标报价	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7
北京方正建设工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.34	23.2	25	23	23.85	24.4	24.2	24	23.3
	技术评审	36.72	39	39	34.35	36.39	40.8	40	42.2	38.74

北京方达工程咨询有限公司	投标报价	29.21	29.21	29.21	29.21	29.21	29.21	29.21	29.21	29.21
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.58	23.3	24.7	22.8	22.65	24	23.8	23.35	23.6
	技术评审	34.69	32.3	36.1	25.61	29.36	39.1	33.2	31.9	36.52
	投标报价	29.83	29.83	29.83	29.83	29.83	29.83	29.83	29.83	29.83
北京磐石建设监理有限责任公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	23.34	23.55	24.8	22.5	23.85	24.2	24.2	23.54	23.2
	技术评审	34.28	36.21	38.5	32.37	36.87	40.3	40	42.8	38.8
	投标报价	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17
北京精诚华磊工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.5	22.5	25	22.75	23.85	24.5	24.2	24.15	22.8
	技术评审	36.96	35.21	40.9	31.77	35.99	40	38.5	42.5	37.13
	投标报价	29.22	29.22	29.22	29.22	29.22	29.22	29.22	29.22	29.22
北京铁研建设监理有限责任公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	21.35	22.8	23.8	21	22.65	24.3	23.6	23.5	22.8
	技术评审	25.67	31.9	34.6	24.95	30.25	39.2	30.9	32	36.54
	投标报价	29.23	29.23	29.23	29.23	29.23	29.23	29.23	29.23	29.23
北京银建建设工程管理有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	22.08	23.3	24	21.5	23.85	24.2	23.8	23.85	23.5
	技术评审	36.17	36.5	35.7	28.16	36.19	40.1	38.7	42	37.31
	投标报价	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17	29.17
国机中兴工程咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	23.01	22.9	24.5	23.2	24.05	24.3	24.2	23.77	23.9
	技术评审	36.56	33.9	39.9	40.02	38.67	40.6	38.5	36.2	41.14
	投标报价	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38	29.38
建研凯勃建设工程咨询有限公司	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	商务评审	23.51	23.6	24.6	22.3	23.25	24.2	24.4	23.79	23.8

	技术评审	38.62	38.2	38.2	26.82	34.93	41	36.2	35	38.09
	投标报价	29.37	29.37	29.37	29.37	29.37	29.37	29.37	29.37	29.37

