

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(外交部街26号等4个院落
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人		
1	北京佳兴恒业工程技术有限公司	业绩1 项目名称: 家和盛世改造工程 建设单位: 浚县臻融置业有限公司 建设规模: /平方米 合同金额: 3285.16万元 开竣工日期: 2023年8月17日-2024年6月17日 项目负责人: 杜兴飞	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩	业绩1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		业绩2 项目名称: 伟业大厦改造工程 建设单位: 浚县宏基伟业房地产开发有限公司 建设规模: /平方米 合同金额: 3189.82万元 开竣工日期: 2023年12月04日-2024年08月08日 项目负责人: 陈宝龙	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /		业绩2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		业绩3 项目名称: 保健食品研发生产基地化验楼/保健食品发生产基地改造 建设单位: 步源堂生物科技有限公司 建设规模: /平方米 合同金额: 2761.48万元 开竣工日期: 2024年10月28日-2025年06月25日 项目负责人: 杜兴飞	。。。	工作年限	15 年		工作年限	11年	
				资格	建造师姓名: 杜兴飞 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112017201847762		资格	姓名: 邢鹏飞 职称: 高级工程师	

备注:本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人:(盖企业CA电子印章) 北京佳兴恒业工程技术有限公司 法定代表人或授权代理人:(盖个人CA电子印章) 日期: 2026年8月21日

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程（如有）		拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
		业绩一	业绩二	业绩三	业绩四	业绩一	业绩二	业绩三	业绩四
	北京住总装饰有限责任公司	项目名称：朝阳区西大望路 15 号 4 号楼-2 层局部、2 层局部、3-15 层内装修工程 建设单位：北京市新地房地产开发有限公司 建设规模：15498 平方米 合同金额：4531 万元 开竣工日期：2023.12.14 至 2024.04.09 项目负责人：申强	项目名称：朝阳区太阳宫火星园 5 号楼-1 至 6 层 101 内装修工程 建设单位：中国石化集团国际石油工程有限公司 建设规模：8022 m² 合同金额：5972 万元 开竣工日期：2024.03.29---2024.10.16 项目负责人：张臻	项目名称：世通大厦(重庆中交豪生大酒店精装修总承包工程) 建设单位：中交一公局重庆城市建设					

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人 (如有)		
		发展有限公司 建设规模: 78658 m² 合同金额: 9630 万元 开竣工日期: 2023.05.15---2023.11.30 项目负责人: 郝志军	合同金额: // 开竣工日期: / 项目负责人: / 刘斌						
	...	...	刘斌	工作年限	郭建伟	22 年	工作年限	27 年	
			刘斌	资格	项目负责人姓名: 傅鑫 建造师专业: 建筑工程 注册建造师资格等级: 一级 注册证书编号: ZGB05058888			资格	技术负责人姓名: 葛华阳 职称: 高级工程师

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：（盖企业 CA 电子印章）

法定代表人或授按代理人：（盖个人 CA 电子印章）

日期：2026 年 08 月 23 日

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(外交部街 26 号等 4 个院落)

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		拟派技术负责人 (如有)	
1	北京筑峰科技有限公司	 项目名称: 东城区府学胡同小学食堂综合维修工程 建设单位: 北京市东城区府学胡同小学 建设规模: 691.05 平方米 合同金额: 3136530.95 元 开竣工日期: 2024 年 9 月 15 日-2025 年 8 月 22 日 项目负责人: 宋阳阳	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		项目名称: 八角中里锅炉房城市更新改造项目(首层和三层精装工程)建设单位: 北京保险产业园投资控股有限责任公司 建设规模: 2240 平方米 合同金额: 6569403.92 元 开竣工日期: 2026 年 3 月 12 日-2026 年 4 月 27 日 项目负责人: 刘禹	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
							
		.....	.....	工作 年限	30 年	工作 年限	15 年
				资格	建造师姓名: 董国春 专业: 建筑工程、机电工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112023202406523	资格	姓名: 杨亚亮 职称: 高级工程师

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: 北京筑峰科技有限公司 (盖企业 CA 电子印章)

法定代表人或其委托代理人: (盖个人 CA 电子印章)

日期: 2026 年 08 月 23 日

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（外交部街 26 号等 4 个院落）

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人（如有）	
		业绩 1	业绩 2		业绩 1	业绩 2	业绩 1	业绩 2
1	京开建设集团有限公司	项目名称: 63#风洞厂房建设项目(63#风洞厂房) 建设单位: 中国航天空气动力技术研究院 建设规模: 2997.91 平方米 合同金额: 2845.06 万元 开竣工日期: 2024.9.23-2025.5.28 项目负责人: 李文波		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /			项目名称: 63#风洞厂房建设项目(63#风洞厂房) 建设单位: 中国航天空气动力技术研究院 建设规模: 2997.91 平方米 合同金额: 2845.06 万元 开竣工日期: 2024.9.23-2025.5.28	
		项目名称: 房山区北部山区人口迁移良乡棚户区改造定向安置房项目装配式装修工程（四标段） 建设单位: 北京市燕房保障性住房建设投资有限公司 建设规模: 39127.46 平方米 合同金额: 3453.64 万元 开竣工日期: 2023 年 8 月 28 日-2024 年 2 月 5 日 项目负责人: 李文波		项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /			项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	
		项目名称: N1 基地 3 号楼 9-10 层装修工程 建设单位: 北京北方华创微电子装备有限公司 建设规模: 5949 平方米		.....	...	.....	...	.....



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人(如有)		
		合同金额: 898.51 万元 开竣工日期: 2023 年 02 月 15 日-2023 年 05 月 30 日 项目负责人: 刘晓刚							
	...			工作年限	6 年		工作年限	25 年	
	...			资格	建造师姓名: 杨秋璞 专业: 建筑工程、机电工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112023202309530		资格	姓名: 李伟佳 职称: 高级工程师	

备注: 本表适用于合格申请人公示。投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: 京开建设集团有限公司(盖企业 CA 电子印章) 法定代表人或其委托代理人: (盖个人 CA 电子印章) 日期: 2026 年 08 月 18 日



东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目(外交部街 26 号等 4 个院落)

合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		拟派技术负责人 (如有)		
1	山东舜航建设集团有限公司	业绩 1 项目名称: 十三院城示范区一期工程商业会所装修改造 建设单位: 太原新凯房地产开发有限公司 建设规模: 12705 m² 合同金额: 17917300.00 元 开竣工日期: 2024 年 07 月 01 日-2024 年 12 月 30 日 项目负责人: 卞世龙	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩 1 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩	业绩 1 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	
		业绩 2 项目名称: 瑞湖新能源汽车服务城服务中心、公寓楼改造 建设单位: 大同新能置业有限公司 建设规模: 10304.49 m² 合同金额: 15380300.00 元 开竣工日期: 2025 年 07 月 14 日-2025 年 12 月 10 日 项目负责人: 卞世龙	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩 2 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /			
		/	/		/		/	
		...	...	工作年限	14 年	工作年限	17 年	

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（外交部街 26 号等 4 个院落）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人			技术负责人（如有）		
1	 业绩 1	项目名称: 大理供电局检修及物流生产附属用房 建设单位: 云南电网有限责任公司大理供电局 建设规模: / 合同金额: 11029253.44 元 开竣工日期: 2021.01.23-2022.04.26 项目负责人: 余栋海	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩	业绩 1	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		项目名称: 南平市(邵武)危险化学品应急救援中心建设工程(二期) 建设单位: 邵武市金塘工业区管理委员会 建设规模: / 合同金额: 18102368 元 开竣工日期: 2021.09.08-2022.03.08 项目负责人: 李欢欢	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /		业绩 2	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		项目名称: 宝鸡高端装备石油产业园运行中心改造工程 建设单位: 宝鸡高新技术产业投资发展有限公司 建设规模: / 合同金额: 17964371.23 元 开竣工日期: 2020.09.10-2021.03.20 项目负责人: 李欢欢	.....	工作年限	12 年		工作年限	30 年	
	业绩 3			资格	建造师姓名: 胡晓龙 专业: 建筑工程、市政公用工程、机电工程 等级: 一级 注册证书编号: 陕 1612016202002947		资格	姓名: 王榆泉 职称: 高级工程师	

备注: 本表适用于合格申请人公示, 投标人所填报的资料须是完全真实和准确的, 并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人: (盖企业 CA 电子印章) 法定代表人或授权代理人: (盖个人 CA 电子印章) 日期: 2026 年 08 月 21 日

东城区西总布街区直管公房申请式退租及恢复性修建项目（外交部街 26 号等 4 个院落）
合格申请人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	拟派技术负责人（如有）
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	业绩 1 项目名称：广电大厦维修改造项目 建设单位：中广电广播电影电视设计研究院有限公司、国家广播电视总局广播电视科学研究院、国家广播电视总局广播电视规划院、中国网络视听节目服务协会 建设规模：28200 平方米 合同金额：6356 万元 开工日期：2024 年 1 月 15 日-2024 年 9 月 27 日 项目负责人：闫念	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/ 	业绩 1 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 	业绩 1 项目名称：海淀区东升科技园北街 6 号院 10 号楼七层孵化器装修工程 建设单位：北京中关村东升科技园有限责任公司 建设规模：1850 平方米 合同金额：508.9 万元 开工日期：2023.7.25-2023.12.18
		业绩 2 项目名称：稻香湖景酒店贵宾楼及附属设施装修改造项目 建设单位：北京稻香湖投资发展有限责任公司 建设规模：32860 平方米 合同金额：11811 万元	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/	业绩 2 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/	业绩 2 项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/



			开竣工日期：2023 年 11 月 1 日-2023 年 12 月 14 日 项目负责人：康聪						
			项目名称：朝阳区双合 北街 10 号楼-2 至 3 层 装修改造工程 建设单位：北京建工地 产有限责任公司 建设规模：19224 平方 米 合同金额：3499 万元 开竣工日期：2022 年 9 月 30 日-2023 年 9 月 22 日 项目负责人：孔庆超	.....	.....	.....	.....	.....	.....
		业绩 3			工作年限	7 年	工作年限	18 年	
					资格	姓名：王奕轩 专业：建筑工程 等级：贰级 注册证书编号：京 2112023202387109	资格	姓名：张博 职称：工程师	

备注：本表适用于合格申请人公示，投标人所填报的资料须是完全真实和准确的，并愿为此承担任何相关的法律责任。

投标人：北京市建筑工程装饰集团有限公司（盖企业 CA 电子印章）
日期：2026 年 8 月 24 日

法定代表人或授权代理人：（盖个人 CA 电子印章）



Handwritten signature in black ink.

Handwritten signature in black ink.