

人力资源社会保障部和平里东街3号与和平里中街12号办公楼空调系统节能改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001042544003)

人力资源社会保障部和平里东街3号与和平里中街12号办公楼空调系统节能改造项目(招标项目编号: F0SG202600319), 建设单位名称: 人力资源和社会保障部机关服务中心, 建设地点: 东城区和平里东街3号(东院)与和平里中街12号(西院), 评标日期: 2026年8月31日, 经评标委员会评审, 确定人力资源社会保障部和平里东街3号与和平里中街12号办公楼空调系统节能改造项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

人力资源社会保障部和平里东街3号与和平里中街12号办公楼空调系统节能改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市电话工程有限公司	92.36
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	92.26
3	中坝建工(北京)有限公司	91.27

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市电话工程有限公司	孟红涛	一级注册建造师/京1132015201618964	上京广场写字楼改扩建工程; 承尊酒店总承包工程
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	阳忠	一级注册建造师/粤1442014201426047	北京市丰台区西铁营中路佑安国际大厦17-19 层办公区装修; 九江市市民服务中心东附楼 1-3 层维修工程
3	中坝建工(北京)有限公司	陶艳贺	一级注册建造师/京1132016201618935	昌平区森林消防综合应急救援基地-南口项目; 中国银河证券股份有限公司北京安贞门证券营业部化信大厦A座11层和B座1层装修、安装工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市电话工程有限公司	技术负责人: 覃继冬	高级工程师	上京广场写字楼改扩建工程; 承尊酒店总承包工程

			/GX12020006147	
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	技术负责人：张俊勇	高级工程师/0403856	2021年学校维修整治工程；深铁懿府学校及幼儿园精装修工程
3	中坝建工(北京)有限公司	技术负责人：夏建中	高级工程师 /ZGB08026951	昌平区森林消防综合应急救援基地-南口项目；民航局东四十一条31号前楼宿舍综合整治项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市电话工程有限公司	满足招标文件要求
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	满足招标文件要求
3	中坝建工(北京)有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市电话工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	上京广场写字楼改扩建工程 承尊酒店总承包工程 三利铂苑商业综合体提升改造工程
2	深圳市顺洲建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化) 2021年学校维修整治工程 深铁懿府学校及幼儿园精装修工程 九江市市民服务中心东附楼 1-3 层维修工程
3	中坝建工(北京)有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京市粮食科学研究院有限公司实验室建设项目 民航局东四十一条31号前楼宿舍综合整治项目 中国银河证券股份有限公司北京安贞门证券营业部化信大厦A座11层和B座1层装修、安装工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市

) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章），联系人：王长建，联系电话：010-84233204

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：[010-55524552](tel:010-55524552)

五、联系方式

招标人：人力资源和社会保障部机关服务中心
地址：北京市东城区和平里东街3号
联系人：王长建
电话：010-84233204
电子邮件：18511729975@163.com
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

人力资源社会保障部和和平里东街3号与和平里中街12号办公楼空调系统节能改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	深圳市顺洲建设集团有限公司
2	中恬建设集团有限公司
3	北京市电话工程有限公司

	施工组织设计评审	95	84	84.34	78	100	87.5	90
北京市电话工程有限公司	投标报价	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55
	信誉评审	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5
	施工组织设计评审	88.5	87.5	83.83	79.5	100	91	88
中坝建工(北京)有限公司	投标报价	93.07	93.07	93.07	93.07	93.07	93.07	93.07
	信誉评审	76	76	76	76	76	76	76
	施工组织设计评审	88.5	88	87.45	81.5	100	83	88
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	78.65	78.65	78.65	78.65	78.65	78.65	78.65
	信誉评审	68	68	68	68	68	68	68
	施工组织设计评审	83.5	86.5	95.41	86	99.5	81.5	86.5
北京首华建设经营有限公司	投标报价	85.6	85.6	85.6	85.6	85.6	85.6	85.6
	信誉评审	87.85	87.85	87.85	87.85	87.85	87.85	87.85
	施工组织设计评审	85	86	85.11	89.5	99.5	86	89
深圳市顺洲建设集团有限公司	投标报价	97.1	97.1	97.1	97.1	97.1	97.1	97.1
	信誉评审	52.5	52.5	52.5	52.5	52.5	52.5	52.5
	施工组织设计评审	87	87.5	82.25	74.5	99	77.5	87.5