

永定路西里老旧小区市政管线改造项目供热管线改造工程

(招标编号： /)

招标项目所在地区：北京市海淀区 万寿路街道永定路西里小区

一、招标条件

本永定路西里老旧小区市政管线改造项目供热管线改造工程（招标项目编号： / ）已由北京市海淀区发展和改革委员会 以 关于永定路西里老旧小区市政管线改造项目实施方案的批复 批准建设，项目资金来源为 本项目资金来源：全民自筹：1520.330000万元，其他投资：1096.04万元，区政府投资：769.63万元 ，招标人为 北京市新京物业管理有限责任公司 。本项目已具备招标条件，现进行 公开招标 ，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

项目规模：永定路西里小区雨污水管线改造和供热管线改造，同步实施相应拆除恢复工程。

招标内容与范围：包括但不限于永定路西里小区供热管线改造项目等施工图纸范围及工程量清单范围内全部内容的工作。

三、投标人资格要求

1.本工程资格预审要求申请人具备市政公用工程施工总承包三级[新]及以上资质，/（近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，其中，申请人拟派项目经理须具备市政公用工程专业注册建造师二级及以上级（含以上级）注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程的项目经理。

2.本工程资格预审 不接受 联合体申请。

3.本次资格预审采用失信被执行人否决性惩戒方式。

4.本工程资格预审对被警示为施工安全风险企业采取否决性惩戒方式。

本项目 不允许 联合体投标。

投标人需提交资料： 本项目为电子投标，最终文件以投标人上传的电子申请文件为准，投标人应当在投标截止时间前，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统上传申请文件，将加密的申请文件上传。

四、资格预审文件的获取

获取时间： 2026-09-09 09:30:00 至 2026-09-14 17:00:00

获取方法： 网络下载文件

获取地址： 北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.com/zhjy/)

文件每套售价： / 元，售后不退

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间:	2026-09-21 16:00:00
递交方法:	申请人应当在递交截止时间前,使用CA数字证书登录“电子交易平台”,将加密的申请文件上传,并保存上传成功后系统自动生成的电子签收凭证,递交时间即为电子签收凭证时间。未按规定加密的申请文件或者逾期未完成上传的申请文件,“电子交易平台”将拒收。逾期未上传成功的申请文件,招标人不予接收。
递交地址:	北京市公共资源综合交易系统(https://zhjy.bcactc.com/zhjy/)
六、其他公告内容	
1、凡有意投标者,请于 2026-09-09 09:30:00 至 2026-09-14 17:00:00 , 使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统 (网址: https://zhjy.bcactc.com/zhjy/) 获取文件。 未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。	
2、(1) 申请人须使用CA数字证书登录北京市公共资源综合交易系统 (网址: https://zhjy.bcactc.com/zhjy/ , 以下简称“电子交易平台”), 明确所投标段后下载资格预审文件。未在“电子交易平台”进行注册的申请人,请在“电子交易平台”进行用户注册 (具体流程参见网址: https://zhjy.bcactc.com/zhjy/), 并绑定CA数字证书。(2) 其他要求: 下载的资格预审文件需使用“电子投标文件编制工具”打开, 如需下载“电子投标文件编制工具”, 可在北京市公共资源交易服务平台 (网址: https://ggzyfw.beijing.gov.cn/) 网站首页-服务指南-下载专区-标书工具专区-工程建设项目-其他-其他行业领域标书工具中进行下载。如遇问题请咨询运维电话010-89151083。	
七、监督部门	
本次招标项目的监督部门为: 海淀区城市管理委员会	
监督部门联系电话: 010-88487209	
八、联系方式	
招 标 人: 北京市新京物业管理有限责任公司	
地 址: 北京市 海淀区 万寿路街道永定路西里小区	
联 系 人: 李军	
电 话: 010 - 68210009	
电 子 邮 件: /	
招标代理机构: 北京中诚天安咨询有限公司	
地 址: 北京市 朝阳区 曙光西里甲1号第三置业东域大厦B座2603	
联 系 人: 张胜波	
电 话: 010-53351602	



张胜波

电 子 邮 件: zcta6889986@163.com

年 月 日

返回

译