

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--环氧地坪工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001039750006）

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--环氧地坪工程（招标项目编号：FZZFA02600190），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：朝阳区朝阳区平房乡，评标日期：2026年9月2日，经评标委员会评审，确定朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--环氧地坪工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--环氧地坪工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	一九(北京)建筑工程有限公司	96.23
2	戴工建设集团有限公司	90.45
3	北京清水源建设工程有限公司	88.88

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	一九(北京)建筑工程有限公司	冯月	二级建造师，京2112012201439047	1. 祥云小镇南北区母婴室改造工程；2. 祥云小镇南北区地下停车场改造工程（一期）工程
2	戴工建设集团有限公司	柳海霞	二级建造师，京2112014201549919	1. 中关村人工智能研究院超级产业智能实验室建设；2. 研究院超级产业智能实验室建设
3	北京清水源建设工程有限公司	徐岩	一级建造师，京1112015201531298	1. 今典时代商务中心建设项目；2. 供销社贸易大楼建设项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	一九(北京)建筑工程有限公司	裴志华	二级建造师, 京2112014201549892	1. 祥云小镇南北区地下停车场改造项目(二期); 2. 顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期标识工程
2	戴工建设集团有限公司	刘艳贞	高级工程师, 鲁170832150489	中关村人工智能研究院超级产业智能实验室建设
3	北京清水源建设工程有限公司	张雷	高级工程师, 243316887039	1. 今典时代商务中心建设项目; 2. 供销社贸易大楼建设项目; 3. 金旺儿童用品有限公司婴儿手推车生产基地办公用房项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	一九(北京)建筑工程有限公司	完全响应
2	戴工建设集团有限公司	完全响应
3	北京清水源建设工程有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	一九(北京)建筑工程有限公司	建筑装修装饰工程专业承包二级[新]	1. G1R1项目地下车库改造环氧自流平及交通设施等精装修工程; 2. 祥云小镇南北区地下停车场改造项目(二期); 3. 祥云小镇南北区母婴室改造工程; 4. 祥云小镇南北区地下停车场改造工程(一期)工程; 5. 1#楼等3项(中国工业科技国际交流中心)项目地坪漆、交通划线工程; 6. 北京北汽越野车棚改定向安置房项目; 7. 顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期标识工程
2	戴工建设集团有限公司	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]	1. 未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目; 2. 北京中关村学院海淀园区 C8、C9(2F-4F)装修改造工程;
3	北京清水源建设工程有限公司	建筑装修装饰工程专业承包二级[新]	1. 供销社贸易大楼建设项目; 2. 今典时代商务

		中心建设项目；3. 金旺儿童用品有限公司婴儿手推车生产基地办公用房项目；
--	--	--------------------------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：董群、家杰丽 联系电话：010-87951061 邮箱：3174918755@qq.com
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司
地址：北京市西城区广莲路1号
联系人：王工
电话：010-63928749
电子邮件：/
招标代理机构：北京永达信工程咨询有限公司
地址：北京市朝阳区大郊亭中街2号院5号楼18B室
联系人：董群、家杰丽
电话：010-87951061
电子邮件：dongqun0411@163.com

六、开标、评标情况

朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目（西区）（1#住宅楼等23项）（5#至14#住宅楼、S-2#至S-6#配套楼、S-7#至S-8#产业楼、0318-01地下室2）--环氧地坪工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京顺世建设有限公司
2	北京驰宝建设工程有限公司
3	宏创建工(北京)建筑工程有限公司
4	北京清水源建设工程有限公司
5	戴工建设集团有限公司
6	北京久融建设集团有限公司
7	一九(北京)建筑工程有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京顺世建设有限公司	6731163.07	60	合格	黄玉海
2	北京驰宝建设工程有限公司	/	/	/	/
3	宏创建工(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
4	北京清水源建设工程有限公司	6741135.92	60	合格	徐岩
5	戴工建设集团有限公司	6605418.9	60	合格	柳海霞
6	北京久融建设集团有限公司	6737723.35	60	合格	石志奇
7	一九(北京)建筑工程有限公司	6709162.62	60	合格	冯月

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京顺世建设有限公司	施工组织设计评审	23.2	21.1	19.9	22.2	21.7	21.57	21.8
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
戴工建设集团有限公司	施工组织设计评审	23.7	22.5	20.4	23.5	23.1	23.24	23.1
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9	67.9
北京久融建设集团有限公司	施工组织设计评审	20.5	21.9	19.7	21.8	21.2	21.39	22.3
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
北京清水源建设工程有限公司	施工组织设计评审	23.9	22.45	20.2	23.1	22.4	22.83	23.3
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5	66.5
一九(北京)建筑工程有限公司	施工组织设计评审	26.3	27.55	29.2	25	25.3	23.48	24.1
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70