

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044369002)



朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程(招标项目编号: 105F0SG202600028), 建设单位名称: 北京市朝阳区教育服务保障中心, 建设地点: 朝阳区项目位于孙河乡前苇沟组团, 其四至为: 东至 3006-017 地块, 西至规划福淀西路, 南至规划福安北街, 北至规划前苇沟南街。 , 评标日期: 2026年9月15日, 经评标委员会评审, 确定朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程 的中标候选人, 现公示如下:

和

一、中标候选人

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中建一局集团建设发展有限公司	96.01
2	北京市第三建筑工程有限公司	91.33
3	北京城建北方集团有限公司	90.61

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中建一局集团建设发展有限公司	刘东亚	注册建造师一级证书 ; 编号: 京1112016201639669	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示
2	北京市第三建筑工程有限公司	郑双青	注册建造师一级证书 ; 编号: 京1112018201903855	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示
3	北京城建北方集团有限公司	刘清江	注册建造师一级证书 ; 编号: 京1112010201017019	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名	业绩
----	---------	----------	-----------	----

			称及编号	
1	中建一局集团建设发展有限公司	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示	/
2	北京市第三建筑工程有限公司	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示	/
3	北京城建北方集团有限公司	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示	/



Handwritten signature or mark.

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中建一局集团建设发展有限公司	响应
2	北京市第三建筑工程有限公司	响应
3	北京城建北方集团有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中建一局集团建设发展有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示
2	北京市第三建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示
3	北京城建北方集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	详见朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程投标人商务信息公示

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市

) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标代理联系方式及联系人：18515104495，兰明星，邮箱：hjydzx01@163.co

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市朝阳区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-85641720

五、联系方式

招标人：北京市朝阳区教育服务保障中心
地址：朝阳区团结湖北二条5号楼
联系人：王老师
电话：010-64267009
电子邮件：Wanghenian@cyjybz.cn
招标代理机构： 华健雅德工程造价咨询有限公司
地址：朝阳北路199号摩码大厦10层1009
联系人：兰明星
电话：18515104495
电子邮件：hjydzx01@163.com

六、开标、评标情况

朝阳区孙河乡前苇沟组团3006-012地块规划小学建设工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中铁建工集团有限公司
2	中建一局集团建设发展有限公司
3	北京市大兴区建设集团有限公司



Handwritten signature or mark.

	施工组织设计评审	72.5	79.5	79	57.5	68	73	59	71.5	67
中建一局集团建设发展有限公司	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	投标报价	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55
	施工组织设计评审	96	95.5	96	96.5	91	93	84	97.5	95.5
中铁建工集团有限公司	信誉评审	96.33	96.33	96.33	96.33	96.33	96.33	96.33	96.33	96.33
	投标报价	90.31	90.31	90.31	90.31	90.31	90.31	90.31	90.31	90.31
	施工组织设计评审	69.5	77.5	76	63.5	69.5	69.5	71.5	72	64.5
北京城建六建设集团有限公司	信誉评审	95	95	95	95	95	95	95	95	95
	投标报价	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4	95.4
	施工组织设计评审	77	85.5	78	71	71.5	74.5	76.5	86.5	67
北京城建北方集团有限公司	信誉评审	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	投标报价	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3
	施工组织设计评审	83	88.5	84.5	70.5	73.5	77.5	76	77.5	73
北京市大兴区建设集团有限公司	信誉评审	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5	97.5
	投标报价	88.48	88.48	88.48	88.48	88.48	88.48	88.48	88.48	88.48
	施工组织设计评审	74	89.5	76.5	63.5	73	70.5	70	89	68.5
北京市第三建筑工程有限公司	信誉评审	92.33	92.33	92.33	92.33	92.33	92.33	92.33	92.33	92.33
	投标报价	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4
	施工组织设计评审	81	88	84	80.5	78	79.5	74.5	73	78