

# 东小口镇春和锦园小区周边环境提升工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001044534001)

东小口镇春和锦园小区周边环境提升工程(招标项目编号: 221YGKL20260009A), 建设单位名称: 北京市昌平区东小口镇人民政府, 建设地点: 昌平区东小口镇, 评标日期: 2026年9月15日, 经评标委员会评审, 确定东小口镇春和锦园小区周边环境提升工程 的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

东小口镇春和锦园小区周边环境提升工程:

### (一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称          | 评标得分  |
|----|------------------|-------|
| 1  | 中建三局集团有限公司       | 93.14 |
| 2  | 江西绿巨人生态环境股份有限公司  | 84.61 |
| 3  | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 | 84.06 |

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称          | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号          | 业绩                   |
|----|------------------|---------|-----------------------|----------------------|
| 1  | 中建三局集团有限公司       | 高云健     | 高级工程师, (2024)11030164 | /                    |
| 2  | 江西绿巨人生态环境股份有限公司  | 周雄雨     | 高级工程师, 36220100250    | /                    |
| 3  | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 | 张春慧     | 高级工程师, ZGB39036069    | 2024年重点区域扬尘源综合整治提升项目 |

| 排序 | 中标候选人名称         | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号         | 业绩 |
|----|-----------------|----------|-----------------------|----|
| 1  | 中建三局集团有限公司      | 严双       | 高级工程师, (2025)11030560 | /  |
| 2  | 江西绿巨人生态环境股份有限公司 | 曾勇       | 高级工程师                 | /  |

|   |                  |    |                            |                                    |
|---|------------------|----|----------------------------|------------------------------------|
|   | 限公司              |    | ， 36220080244              |                                    |
| 3 | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 | 丁可 | 高级工程师<br>， 202002004020278 | 海淀区海淀镇树村5号地南地块项目(1#住宅楼等21项)-园林绿化工程 |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称          | 响应情况            |
|----|------------------|-----------------|
| 1  | 中建三局集团有限公司       | 响应招标文件要求的资格能力条件 |
| 2  | 江西绿巨人生态环境股份有限公司  | 响应招标文件要求的资格能力条件 |
| 3  | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 | 响应招标文件要求的资格能力条件 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称          |    |                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 中建三局集团有限公司       | 资质 | /                                                                                                                                                                                                                |
|    |                  | 业绩 | 1、悦容公园北苑三区施工总承包；2、宝安滨海文化公园新建工程(一期)-宝安海滨文化公园(园建及配套设施)。                                                                                                                                                            |
| 2  | 江西绿巨人生态环境股份有限公司  | 资质 | /                                                                                                                                                                                                                |
|    |                  | 业绩 | 1、金竹溪生态公园(玉龙大道以北部分)。                                                                                                                                                                                             |
| 3  | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 | 资质 | /                                                                                                                                                                                                                |
|    |                  | 业绩 | 1、海淀区海淀镇树村5号地南地块项目(1#住宅楼等21项)-园林绿化工程；2、怀柔区庙城HR00-0014-6019等地块R2二类居住用地、B1商业用地、S4社会停车场用地、A33基础教育用地、U22环卫设施用地项目(37-1#住宅等16项)(HR00-0014-6037地块、HR00-0014-6034地块、HR00-0014-6042地块)园林绿化工程(施工)；3、朝阳区四得公园全龄友好改造项目(二期)施工。 |

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。招标人联系人：赵海双，18520894666；招标代理机构联系人：郭克俭，18501133093。

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

三、其他公示内容

\_\_\_\_\_

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市昌平区园林绿化局  
监督部门电话：010-80116602

五、联系方式

招标人：北京市昌平区东小口镇人民政府  
地址：北京市昌平区东小口镇中滩村  
联系人：赵海双  
电话：18520894666  
电子邮件：/  
招标代理机构：远瓴工程咨询集团有限公司  
地址：北京市昌平区振兴路35号院1号楼2层238  
联系人：郭克俭  
电话：18501133093  
电子邮件：/



六、开标、评标情况

东小口镇春和锦园小区周边环境提升工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单   |
|----|----------------|
| 1  | 北京经开城发建设集团有限公司 |
| 2  | 北京如景生态园林绿化有限公司 |

|   |                  |
|---|------------------|
| 3 | 江西绿巨人生态环境股份有限公司  |
| 4 | 中建三局集团有限公司       |
| 5 | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 |
| 6 | 北京绿佳杰园林工程有限公司    |
| 7 | 北京市第五建筑工程集团有限公司  |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人              | 投标价格<br>(元) | 投标工期/服务期(日<br>历天) | 质量标准                          | 拟派项目<br>经理 |
|----|------------------|-------------|-------------------|-------------------------------|------------|
| 1  | 北京经开城发建设集团有限公司   | 6357483.07  | 120               | 合格                            | 卢凤祥        |
| 2  | 北京绿佳杰园林工程有限公司    | 6363470.47  | 120               | 合格                            | 张鸥         |
| 3  | 北京绿茵大地园林绿化工程有限公司 | 6355838.96  | 120               | 合格                            | 张春慧        |
| 4  | 北京如景生态园林绿化有限公司   | /           | /                 | /                             | /          |
| 5  | 北京市第五建筑工程集团有限公司  | /           | /                 | /                             | /          |
| 6  | 中建三局集团有限公司       | 6332883.76  | 120               | 合格,符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格) | 高云健        |
| 7  | 江西绿巨人生态环境股份有限公司  | 6366442.88  | 120               | 合格                            | 周雄雨        |

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| /  | /             | /         |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、依据 | 修正结果 |
|----|-------|------------|------|----------|------|
| /  | /     | /          | /    | /        | /    |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

| 投标人名称及评分项            |          | 专家1   | 专家2  | 专家3   | 专家4  | 专家5  | 专家6   | 专家7  |
|----------------------|----------|-------|------|-------|------|------|-------|------|
| 中建三局集团有限公司           | 施工组织设计评审 | 35.37 | 29.7 | 29.73 | 28.9 | 34.2 | 31.7  | 30.5 |
|                      | 信用评审     | 7.7   | 7.7  | 7.7   | 7.7  | 7.7  | 7.7   | 7.7  |
|                      | 投标报价     | 54    | 54   | 54    | 54   | 54   | 54    | 54   |
| 北京经开城发建设集团<br>有限公司   | 施工组织设计评审 | 26.15 | 26.8 | 27.5  | 27.1 | 24.6 | 27.45 | 27   |
|                      | 信用评审     | 8.3   | 8.3  | 8.3   | 8.3  | 8.3  | 8.3   | 8.3  |
|                      | 投标报价     | 49    | 49   | 49    | 49   | 49   | 49    | 49   |
| 北京绿佳杰园林工程有<br>限公司    | 施工组织设计评审 | 26.06 | 26.3 | 26.25 | 26.3 | 24.8 | 27    | 26.3 |
|                      | 信用评审     | 8.41  | 8.41 | 8.41  | 8.41 | 8.41 | 8.41  | 8.41 |
|                      | 投标报价     | 49    | 49   | 49    | 49   | 49   | 49    | 49   |
| 北京绿茵大地园林绿化<br>工程有限公司 | 施工组织设计评审 | 26.1  | 28   | 27.3  | 26.8 | 24.9 | 28.2  | 27.2 |
|                      | 信用评审     | 8.13  | 8.13 | 8.13  | 8.13 | 8.13 | 8.13  | 8.13 |
|                      | 投标报价     | 49    | 49   | 49    | 49   | 49   | 49    | 49   |
| 江西绿巨人生态环境股<br>份有限公司  | 施工组织设计评审 | 25.17 | 28   | 26.3  | 26.6 | 25.4 | 28.8  | 28   |
|                      | 信用评审     | 8.71  | 8.71 | 8.71  | 8.71 | 8.71 | 8.71  | 8.71 |
|                      | 投标报价     | 49    | 49   | 49    | 49   | 49   | 49    | 49   |