

北京市公安局民警实训业务用房建设工程（民警实训业务用房等6项）-靶场工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043959002）

北京市公安局民警实训业务用房建设工程（民警实训业务用房等6项）-靶场工程（招标项目编号：FZZFA02600145），建设单位名称：北京城建集团有限责任公司，建设地点：昌平区南口镇，评标日期：2026年9月18日，经评标委员会评审，确定北京市公安局民警实训业务用房建设工程（民警实训业务用房等6项）-靶场工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京市公安局民警实训业务用房建设工程（民警实训业务用房等6项）-靶场工程：
（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	江苏中益建设集团有限公司	90.98
2	北京华尊建设集团有限公司	86.32
3	戴工建设集团有限公司	84.45

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	江苏中益建设集团有限公司	孙少龙	注册建造师一级 苏 13220152015	通航装备产业园（大生项目）厂房装饰装修工程
2	北京华尊建设集团有限公司	张荔华	注册建造师一级 京 1112007200804594	启元实验室项目298地块3号楼精装修工程
3	戴工建设集团有限公司	张贺玲	注册建造师一级 京 1222012201720853	通州分行新址办公楼、营业楼总承包工程采购项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	江苏中益建设集团有限公司	苏勇	高级工程师 300600820308X	/

2	北京华尊建设集团有限公司	唐阳	高级工程师 ZGB05052261	大兴区宏业东路1号院7、8号楼装饰装修工程
3	戴工建设集团有限公司	刘艳贞	高级工程师 鲁 170832150489	大连银行北京分行新址办公大楼装修项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	江苏中益建设集团有限公司	完全响应
2	北京华尊建设集团有限公司	完全响应
3	戴工建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	江苏中益建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 朝阳区北苑东路19号院7号楼负二层局部、9号楼负一层局部内装修工程 2. 赣州市三馆一书城建设项目精装修、泛光照明及景观工程
2	北京华尊建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 海淀区(南延)8号院2号楼内装修工程 2. 大兴区宏业东路1号院7、8号楼装饰装修工程
3	戴工建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	1. 大兴区西红门镇新建地区棚户区改造土地开发项目(B片区)DX04-0202-6007地块安置房项目(1#住宅楼等13项)-2#住宅楼、3#住宅楼、4#住宅楼、5#住宅楼10#开闭站、13#地下车库-建筑装饰装修工程 2. 未来大学科技园起步区空天产业园装修改造项目 3. 北京中关村学院海淀园区C8、C9(2F-4F)装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱，将原件提交至北京中城铁建工程管理有限公司。联系人：郭莹莹，联系电话：17611576628，邮箱：zhongchengtiejian@163.com，地址：北京市通州区马驹桥联东U谷西区39号楼。
被否决的投标人：旭锋建设集团有限公司

三、其他公示内容

/



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会监督部门
监督部门电话：010-55524552



五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司
地址：北京市海淀区北太平庄路18号
联系人：罗甲文
电话：010-62091199
电子邮件： /
招标代理机构：北京中城铁建工程管理有限公司
地址：北京市房山区拱辰街道月华大街1号A8-3265(集群注册)
联系人：郭莹莹
电话：17611576628
电子邮件： /

六、开标、评标情况

北京市公安局民警实训业务用房建设工程（民警实训业务用房等6项）-靶场工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	京开建设集团有限公司
2	北京华尊建设集团有限公司

3	旭锋建设集团有限公司
4	戴工建设集团有限公司
5	北京同州建设有限公司
6	建洲建设工程集团有限公司
7	江苏中益建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京同州建设有限公司	25236696.92	107	合格	林恒涛
2	戴工建设集团有限公司	25168455.06	107	合格	张贺玲
3	建洲建设工程集团有限公司	/	/	/	/
4	江苏中益建设集团有限公司	25052192.34	107	合格	孙少龙
5	京开建设集团有限公司	/	/	/	/
6	旭锋建设集团有限公司	25251861.39	107	合格	姚志杰
7	北京华尊建设集团有限公司	23970439.22	107	合格	张荔华

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	旭锋建设集团有限公司	1、响应性评审步骤投标价格评审项不通过，不通过原因：附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标文件要求235544.10 元，安全文明施工费低于此要求；附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标控制价中安全文明施工费为235544.10 元，该投标人此项报价明显低于此金额。；附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标控制价中安全文明施工费为235544.10 元，该投标人此项报价明显低于此金额。；安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。；附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标控制价中安全文明施工费为235544.10 元，该投标人此项报价明显低于此金额。；附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标控制价中安全文明施工费为235544.10 元，该投标人此项报价明显低于此金额。；附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标控制价中安全文明施工费为235544.10 元，该投标人此项报价明显低于此金额。；附件 A：否决投标条件A1.17安全文明施工费报价低于招标文件有关规定和要求的。招标控制价中安全文明施工费为235544.10 元，该投标人安全文明施工费报价明显低于此金额。

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
旭锋建设集团有限公司	施工组织设计评审	24.7	24.2	24.95	21.7	25.1	25.8	23.2
	投标报价	61	61	61	61	61	61	61
北京华尊建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.4	27.2	27.35	22.1	26.2	25.7	23.7
	投标报价	61	61	61	61	61	61	61
北京同州建设有限公司	施工组织设计评审	24.4	23.9	25.1	21.5	25.5	24.1	22.3
	投标报价	60	60	60	60	60	60	60
戴工建设集团有限公司	施工组织设计评审	25.2	23.6	25.85	22.8	26	24.8	23.2
	投标报价	60	60	60	60	60	60	60
江苏中益建设集团有限公司	施工组织设计评审	24.7	26.3	27.55	26.5	26	26.4	24.2
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65