

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-农业嘉年华文旅融合基础设施提升项目中标候选人公示中标候选人公示

(招标项目编号： S110000A001044774001)

昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-农业嘉年华文旅融合基础设施提升项目（招标项目编号： S110000A001044774001 ），建设单位名称： 北京昌平农业发展有限公司，建设地点：北京市 昌平区 昌平区兴寿镇北京草莓博览园，					
评标日期： 2026-09-14 09:00:00 。经评标委员会评审，确定 001 昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-农业嘉年华文旅融合基础设施提升项目 的中标候选人，现公示如下。					
一、中标候选人					
001 昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-农业嘉年华文旅融合基础设施提升项目					
(一) 基本情况					
	排序	中标候选人名称		评标得分	
	1	北京同德建设工程有限公司		90.46	
	2	中土华建(北京)建设集团有限公司		88.75	
	3	中材克普(北京)生态环境有限公司		86.99	
(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况					
	排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
	1	北京同德建设工程有限公司	刘伟	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112019202006266)	招标文件无相关要求
	2	中土华建(北京)建设集团有限公司	田莉	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112017201747157)	招标文件无相关要求
	3	中材克普(北京)生态环境有限公司	李保赫	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112016201741412)	招标文件无相关要求
	排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
	1	北京同德建设工程有限公司	张君利	高级工程师(G1766566)	招标文件无相关要求
	2	中土华建(北京)建设集团有限公司	马伶俐	中华人民共和国二级建造师注册证书(京2112023202388864)	招标文件无相关要求
	3	中材克普(北京)生态环境有限公司	皇甫璵	高级工程师(2019D0600W1763)	招标文件无相关要求
(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件					
	排序	中标候选人名称	响应情况		

1	北京同德建设工程有限公司	响应招标文件要求
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	满足招标文件要求
3	中材克普(北京)生态环境有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京同德建设工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包贰级
		业绩	1. 谢培路一期市政工程; 2. 大兴区榆垓镇留土庄村给水管网提升改造项目; 3. 延庆区YQ00-0408街区司家营村棚户区公租房项目(1#公租房等14项)市政综合管网工程
2	中土华建(北京)建设集团有限公司	资质	市政公用工程施工总承包贰级
		业绩	1. 第三人民医院院内附属设施升级改造项目; 2. 凤凰山森林公园提升改造与生态修复工程; 3. 太原科技大学(新校区)校内提升改造综合工程
3	中材克普(北京)生态环境有限公司	资质	市政公用工程施工总承包贰级
		业绩	1. 西藏文化旅游创意园区云天湖公园项目(二次); 2. 察哈尔右翼后旗乡镇农村生活污水处理(EPC)项目; 3. 察哈尔右翼后旗农村环境整治生活污水处理项目(第一批)EPC项目; 4. 新巴尔虎左旗畜禽粪污资源化利用整县推进EPC项目;

二、提出异议的渠道和方式

001 昌平区“五好两宜”和美丽乡村试点试验项目-农业嘉年华文旅融合基础设施提升项目

提出异议的渠道和方式: 在标候选人公示期内以书面形式向招标代理机构提出, 递交纸质异议文件并加盖公章, 递交地址: 北京市昌平区超前路37号院6号楼B座1509

被否决的投标人: 无

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为: 北京市昌平区农业农村局。

监督部门电话: 010-69709672

五、联系方式

招 标 人: 北京昌平农业发展有限公司	招标代理机构: 北京京昌升晟工程管理有限公司
地 址: 安四路69号院6号楼-1至9层101内3层301-305室	地 址: 超前路37号院6号楼B座
联 系 人: 徐工	联 系 人: 毕国清

电 话：13051310615				电 话：13261653727					
电子邮件：/				电子邮件：744611835@qq.com					
六、开评、评标情况									
001 昌平区“五好两宜”和美乡村试点试验项目-农业嘉年华文旅融合基础设施提升项目									
(一) 开标记录									
	序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理			
	1	北京弘洁建设集团有限公司	9655071.29	90	合格	顾文军			
	2	北京鸿鸣建筑工程有限公司	9783148.77	90	合格	陈建宇			
	3	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	9182175.6	90	合格	郑允阁			
	4	北京同德建设工程有限公司	9458028.45	90	合格	刘伟			
	5	北京元华建设工程有限公司	9694479.74	90	合格	孙宇			
	6	亮堂建设集团有限公司	9635360.89	90	合格	赵庆钢			
	7	山东益通安装有限公司	/	/	/				
	8	中材克普(北京)生态环境有限公司	9541771.19	90	合格	李保赫			
	9	中昌泰(北京)建设集团有限公司	9645239.26	90	合格	付强			
	10	中联建工(北京)建设工程有限公司	9213742.09	90	合格	董晓妮			
	11	中土华建(北京)建设集团有限公司	9339803.72	90	合格	田莉			
(二) 评标情况									
1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据									
	序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据						
		/	/						
2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果									
	序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果			
		/	/	/	/	/			
3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）									
	投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7

中土华建(北京)建设集团有限公司	施工组织设计评分	25.60	23.90	27.70	24.00	24.20	22.00	15.54
	项目管理机构评分	4.40	4.50	4.60	5.00	5.00	4.00	4.00
	其他因素评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00	57.00
中昌泰(北京)建设集团有限公司	施工组织设计评分	22.90	23.40	25.70	23.50	23.70	23.00	15.26
	项目管理机构评分	3.40	4.00	4.30	4.00	5.00	4.00	4.00
	其他因素评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
中材克普(北京)生态环境有限公司	施工组织设计评分	24.00	25.30	26.80	27.00	26.40	21.00	16.05
	项目管理机构评分	4.50	4.80	4.30	5.00	5.00	4.00	4.20
	其他因素评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00
中联建工(北京)建设工程有限公司	施工组织设计评分	27.00	25.70	24.60	27.50	24.80	28.00	29.45
	项目管理机构评分	3.20	3.50	3.80	3.00	4.00	4.00	4.00
	其他因素评审	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00
	报价评审	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00
亮堂建设集团有限公司	施工组织设计评分	25.30	21.20	26.80	23.00	20.20	18.00	16.14
	项目管理机构评分	4.30	4.60	4.20	5.00	5.00	4.00	4.10
	其他因素评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
北京元华建设工程有限公司	施工组织设计评分	25.30	27.10	26.80	22.00	23.90	22.00	15.40
	项目管理机构评分	3.50	4.40	4.20	5.00	5.00	4.00	4.00
	其他因素评审	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	报价评审	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
北京同德建设工程有限公司	施工组织设计评分	24.50	24.10	20.40	25.00	23.80	18.00	16.08
	项目管理机构评分	3.80	4.00	4.40	5.00	5.00	4.00	4.00

	其他因素评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00	60.00
北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	施工组织设计评分	23.80	24.80	25.80	26.00	24.00	19.00	15.83
	项目管理机构评分	4.00	4.50	4.60	5.00	5.00	4.00	4.00
	其他因素评审	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00
	报价评审	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00	51.00
	施工组织设计评分	24.70	27.40	21.40	23.50	21.30	20.00	15.66
北京弘洁建设集团有限公司	项目管理机构评分	3.00	4.80	4.70	5.00	5.00	4.00	4.00
	其他因素评审	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	报价评审	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00
	施工组织设计评分	27.20	27.10	27.70	22.50	24.60	26.00	16.17
北京鸿鸣建筑工程有限公司	项目管理机构评分	3.40	4.00	4.00	4.00	5.00	4.00	4.00
	其他因素评审	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
	报价评审	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00	45.00



毕国靖